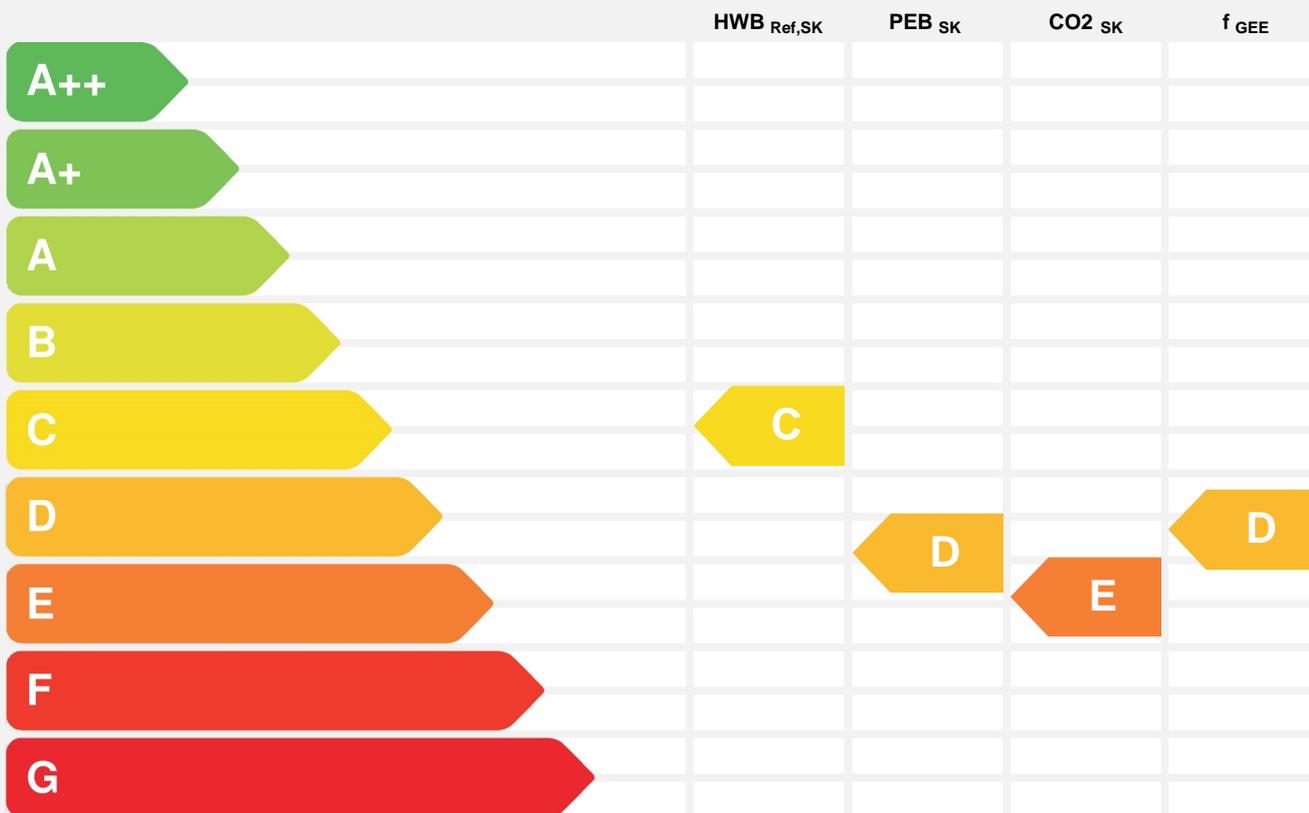


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG Gr. 0120 - 1238 Hochstr 17-19 Stg 1-3

Gebäude(-teil)		Baujahr	1961
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Hochstr 17-19 Stg 1-3	Katastralgemeinde	Liesing
PLZ/Ort	1230 Wien-Liesing	KG-Nr.	1805
Grundstücksnr.	844	Seehöhe	210 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.152 m ²	charakteristische Länge	1,97 m	mittlerer U-Wert	0,57 W/m ² K
Bezugsfläche	1.721 m ²	Heiztage	253 d	LEK _T -Wert	42,8
Brutto-Volumen	6.192 m ³	Heizgradtage	3501 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.143 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,51 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	68,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	68,1 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	223,3 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	2,25
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

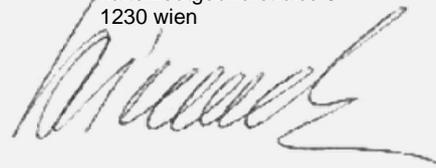
Referenz-Heizwärmebedarf	153.896 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	71,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	153.896 kWh/a	HWB _{SK}	71,5 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	27.488 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	452.930 kWh/a	HEB _{SK}	210,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,50
Haushaltsstrombedarf	35.342 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	488.273 kWh/a	EEB _{SK}	226,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	597.553 kWh/a	PEB _{SK}	277,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	576.605 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	268,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	20.948 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	116.653 kg/a	CO ₂ _{SK}	54,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,25
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 23.08.2019
Gültigkeitsdatum 22.08.2029

ErstellerIn energie3 consulting
kaltenleutgebnerstraße 6
1230 wien

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Liesing

HWB_{SK} 72 f_{GEE} 2,25

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	2.152 m ²	Wohnungsanzahl	30
Konditioniertes Brutto-Volumen	6.192 m ³	charakteristische Länge l _C	1,97 m
Gebäudehüllfläche A _B	3.143 m ²	Kompaktheit A _B / V _B	0,51 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Plankopie Wien Süd
Bauphysikalische Daten:	lt. Plankopie Wien Süd,
Haustechnik Daten:	lt. Technikblatt Wien Süd,

Ergebnisse Standortklima (Wien-Liesing)

Transmissionswärmeverluste Q _T		174.400 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	59.606 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		32.529 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i	schwere Bauweise	46.295 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		153.896 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		165.870 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		56.690 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		30.605 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i		44.459 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		146.444 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Kombitherme ohne Kleinspeicher (Gas)
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.