

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

**ecotech**

Niederösterreich

## BEZEICHNUNG

1820- 2551 Enzesfeld, Hangernstraße 8

Gebäude (-teil)

Wohnen

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Hangernstraße 8

PLZ, Ort

2551 Enzesfeld

Grundstücksnummer

Baujahr

1997

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Enzesfeld

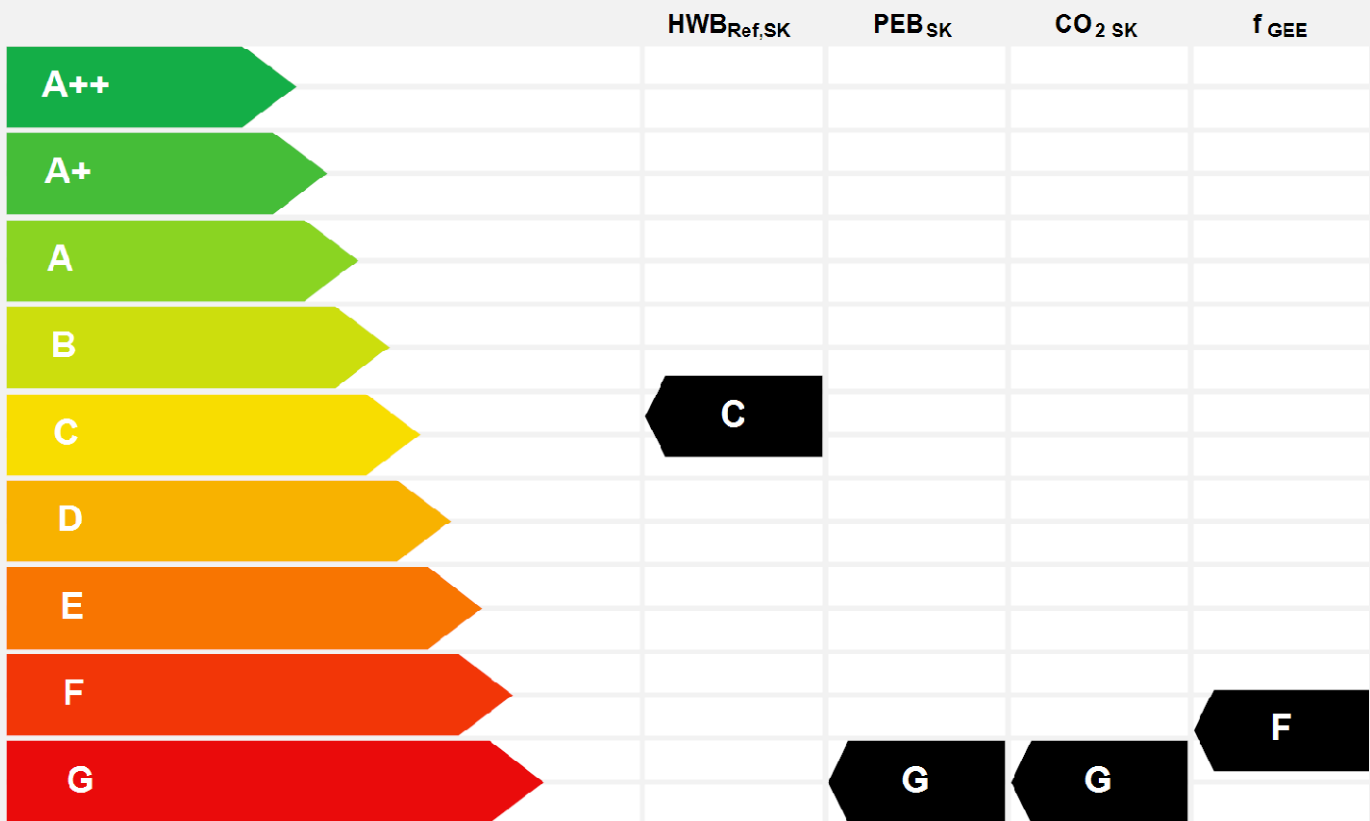
KG-Nummer

4307

Seehöhe

285,00 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHStB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n,ern</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015

**ecotech**  
Niederösterreich

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.637,20 m <sup>2</sup>	Charakteristische Länge	1,93 m	Mittlerer U-Wert	0,51 W/(m <sup>2</sup> K)
Bezugsfläche	1.309,76 m <sup>2</sup>	Heiztage	228 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	38,98
Brutto-Volumen	5.124,44 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3.440 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.662,03 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,52 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB <sub>ref,RK</sub>	63,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	63,1 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB <sub>RK</sub>	406,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f <sub>GEE</sub>	3,95
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

## WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	104.295 kWh/a	HWB <sub>ref,SK</sub>	63,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	104.295 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	63,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	20.915 kWh/a	WWWB <sub>SK</sub>	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	645.705 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	394,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	5,16
Haushaltsstrombedarf	26.891 kWh/a	HHSB <sub>SK</sub>	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	672.596 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	410,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	852.669 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	520,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	830.651 kWh/a	PEB <sub>n.em,SK</sub>	507,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	22.017 kWh/a	PEB <sub>em,SK</sub>	13,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	207.871 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	127,0 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub>	3,95
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl	1820
Ausstellungsdatum	21.02.2019
Gültigkeitsdatum	21.02.2029

ErstellerIn **APE Architektur GmbH**

Unterschrift



**APE** ARCHITEKTUR GMBH  
ROSENBERGSTRASSE 10  
1010 WIEN  
TEL. +43 (0) 1 310 12 88 0  
OFFICE@APE-ARCHITECTUR.GRAT

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.