

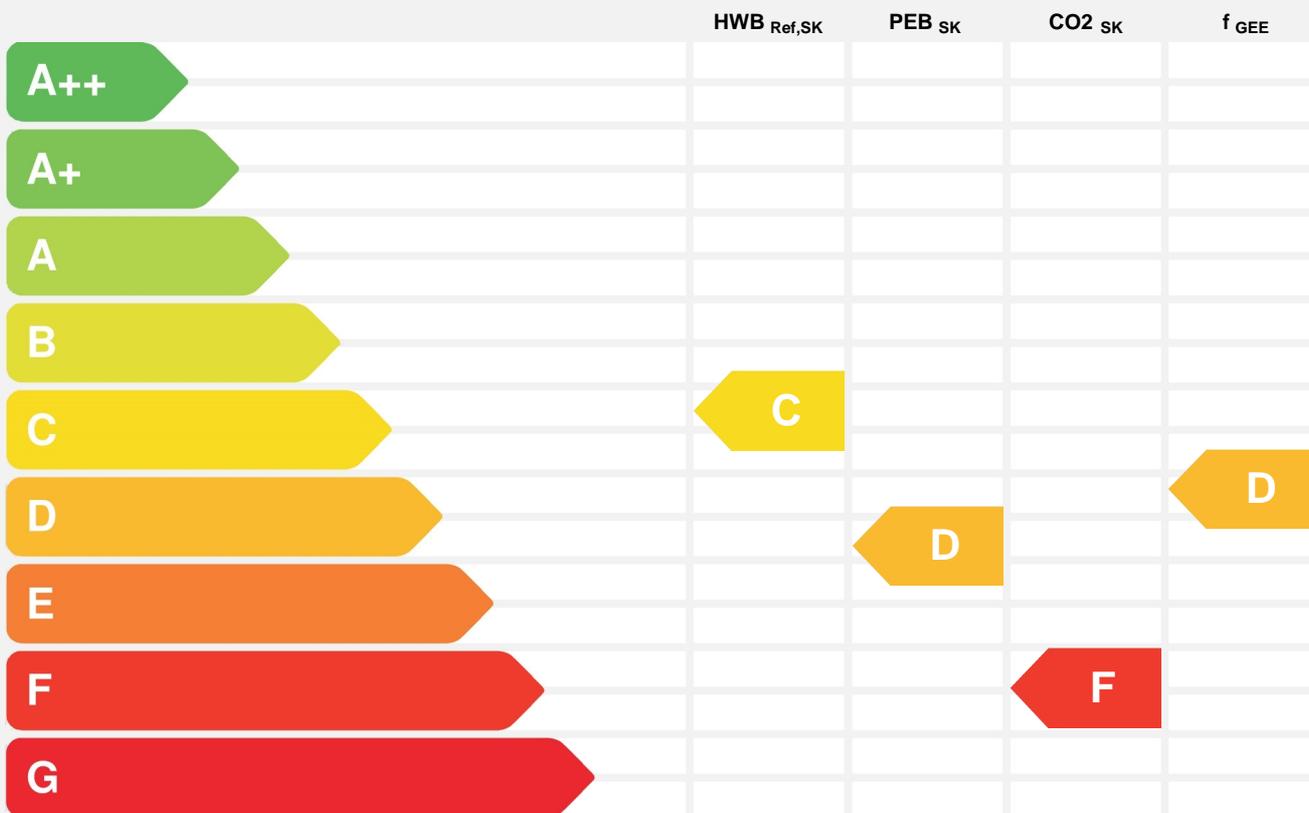
Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG

Gr. 0200 - 1230 Altmansdorferstr 193-195 Stg.16-17

Gebäude(-teil)		Baujahr	1964
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Altmansdorferstr 193-195/16-17	Katastralgemeinde	Inzersdorf
PLZ/Ort	1230 Wien-Liesing	KG-Nr.	1803
Grundstücksnr.		Seehöhe	210 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	739 m ²	charakteristische Länge	1,87 m	mittlerer U-Wert	0,41 W/m ² K
Bezugsfläche	591 m ²	Heiztage	249 d	LEK _T -Wert	31,5
Brutto-Volumen	2.541 m ³	Heizgradtage	3501 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.360 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,54 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	58,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	58,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	203,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,87
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

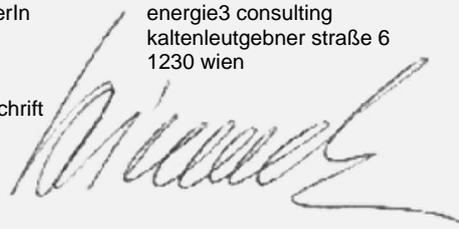
Referenz-Heizwärmebedarf	45.889 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	62,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	45.889 kWh/a	HWB _{SK}	62,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	9.445 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	143.549 kWh/a	HEB _{SK}	194,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,59
Haushaltsstrombedarf	12.144 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	155.693 kWh/a	EEB _{SK}	210,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	201.449 kWh/a	PEB _{SK}	272,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	192.818 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	260,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	8.630 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	11,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	47.908 kg/a	CO ₂ _{SK}	64,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,87
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 06.08.2019
Gültigkeitsdatum 05.08.2029

ErstellerIn energie3 consulting
kaltenleutgebner straße 6
1230 wien

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Liesing

HWB_{SK} 62 **f_{GEE} 1,87****Gebäudedaten**

Brutto-Grundfläche BGF	739 m ²	Wohnungsanzahl	117
Konditioniertes Brutto-Volumen	2.541 m ³	charakteristische Länge l _C	1,87 m
Gebäudehüllfläche A _B	1.360 m ²	Kompaktheit A _B / V _B	0,54 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Unterlagen Wien Süd
Bauphysikalische Daten:	lt. Unterlagen Wien Süd,
Haustechnik Daten:	lt. Unterlagen Wien Süd,

Ergebnisse Standortklima (Wien-Liesing)

Transmissionswärmeverluste Q _T		54.143 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	20.481 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		12.775 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i	mittelschwere Bauweise	15.562 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		45.889 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		51.495 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		19.479 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		12.307 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i		14.922 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		43.433 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Heizöl leicht)
Warmwasser:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Heizöl leicht)
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.