## Energieausweis für Wohngebäude

OIB

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2018



**BEZEICHNUNG** 2107- 7535 St. Michael, Sonnenweg 373 Gebäude (-teil) 2005 Wohnen Baujahr Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser Letzte Veränderung Straße Sonnenweg 373 Katastralgemeinde Sankt Michael im Burgenla PLZ, Ort 7535 Sankt Michael im Burgenland KG-Nummer 31042 Grundstücksnummer 448/2 Seehöhe 226,00 m

# SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR HWB<sub>Ref,SK</sub> PEB<sub>SK</sub> CO<sub>2 SK</sub> f<sub>GEE</sub> A++ A+ A B C C D E E E E

HWB<sub>Ref</sub>: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt

G

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf so. Der Endenergiebedarf entsprich jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f<sub>GEE</sub>: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB <sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

 ${
m CO}_2$ : Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende  ${
m Kohlendioxidemissionen}$ , einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude OIB OIB-Richtlinie 6



Burgenland

CED	ΛІ	IDE	CVE	חואוא	ATFN

Brutto-Grundflache	813,75 m²	Charakteristische Lange	2,07 m	Mittlerer U-Wert	0,48 W/(m <sup>2</sup> K)
Bezugsfläche	651,00 m <sup>2</sup>	Heiztage	234 d	LEK <sub>⊤</sub> -Wert	35,37
Brutto-Volumen	2.536,19 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3.437 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.224,18 m <sup>2</sup>	Klimaregion	S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,48 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

### ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

	•			
Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	$HWB_{ref,RK}$	56,2	kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWBRK	56,2	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB <sub>RK</sub>	189,2	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	<b>f</b> GFF	1,92	
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.			

### WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	45.724	kWh/a	HWB <sub>ref,SK</sub>	56,2	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	45.724	kWh/a	HWBsk	56,2	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	10.396	kWh/a	WWWB sk	12,8	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	141.679	kWh/a	HEBsk	174,1	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			<b>e</b> awz,h	2,52	
Haushaltsstrombedarf	13.366	kWh/a	HHSBsk	16,4	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	155.045	kWh/a	EEBsĸ	190,5	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	241.029	kWh/a	РЕВ <sub>sк</sub>	296,2	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	213.137	kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	261,9	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27.892	kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	34,3	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	44.912	kg/a	CO2sk	55,2	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			<b>f</b> gee,sk	1,92	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,0	kWh/m²a

### **ERSTELLT**

ErstellerIn APE Architektur GmbH GWR-Zahl 2107 Ausstellungsdatum 26.04.2019 Gültigkeitsdatum 26.04.2029

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Ab unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.