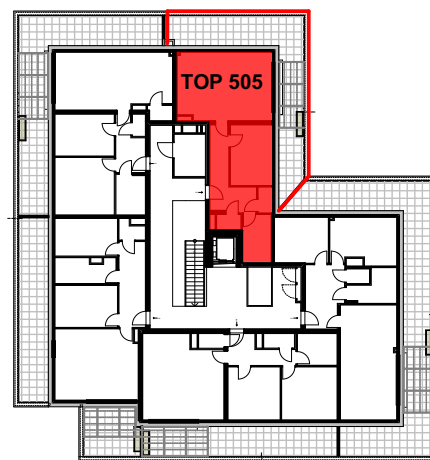


# TOP 505

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| WOHNFLÄCHE      | 59,04 m <sup>2</sup> |
| TERRASSE/BALKON | 35,01 m <sup>2</sup> |
| KELLERABTEIL    | 4,18 m <sup>2</sup>  |

## 5 Obergeschoss



### LEGENDE Allgemein

#### RAUMABKÜRZUNGEN

|        |              |                    |
|--------|--------------|--------------------|
| WC     | WC           | Keramischer Belag  |
| BAD    | Bad          | Keramischer Belag  |
| VR     | Vorraum      | Laminat            |
| FL     | Flur         | Laminat            |
| ZI     | Zimmer       | Laminat            |
| WOKÜ   | Wohnküche    | Laminat            |
| KN     | Kochnische   | Laminat            |
| TERR   | Terrasse     | Betonplatten       |
| BALKON | Balkon       | Betonplatten       |
| SCHL.  | Schleuse     | Estrich versiegelt |
| KA     | Kellerabteil | Estrich versiegelt |

#### ALLGEMEIN

|            |                            |
|------------|----------------------------|
| ★          | Barrierefreie Terrassentür |
| abg. Decke | Abgehängte Decke           |
| D.S.       | Deckenschürze              |
| RH         | Raumhöhe                   |
| PH         | Parapethöhe                |
| BR         | Brüstung                   |
| GL         | Türe mit Glausausschnitt   |
| PT         | Putztüre                   |
| EM         | Einmündung                 |
| KER.B.     | Keramischer Belag          |
| ESTR.VERS  | Estrich versiegelt         |
| HVT        | Heizungsverteiler          |
| ZUL        | Zuluft                     |
| ABL        | Abluft                     |
| VRS        | Versickerungsrinne         |
| HM         | Rauchmelder                |

### LEGENDE Elektro

|  |                                                                                          |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Wandleuchte mit Schalter                                                                 |
|  | Wandleuchte                                                                              |
|  | Wandleuchte im Aussenbereich                                                             |
|  | Deckenleuchte                                                                            |
|  | Ausschalter H=110cm                                                                      |
|  | Ausschalter mit Licht H=110cm                                                            |
|  | Schalter Aussenlicht                                                                     |
|  | Serienschalter H=110cm                                                                   |
|  | Wechselschalter H=110cm                                                                  |
|  | Taster H=110cm                                                                           |
|  | Klingeltaster beleuchtet H=110cm                                                         |
|  | Lichttaster beleuchtet H=110cm                                                           |
|  | Steckdose H=30cm                                                                         |
|  | Steckdose im Arbeitsbereich H=110cm                                                      |
|  | Steckdose für Kühlschrank                                                                |
|  | Steckdose für Geschirrspüler                                                             |
|  | Steckdose für Dunstabzug (nur Umluft)                                                    |
|  | Feuchtraumsteckdose Bad H=140                                                            |
|  | Feuchtraumsteckdose Balkon H=30                                                          |
|  | Anschluss E-Herd H=30cm                                                                  |
|  | Doppelsteckdose H=30cm                                                                   |
|  | UT - Speicher                                                                            |
|  | Leerverrohrung                                                                           |
|  | Anschluss Wohnungsstation                                                                |
|  | Temperatur- & Feuchtigkeitsfühler                                                        |
|  | Kommunikationsdose (Leerrohr DN 20) Sternförmig verrohrt bis Zentraldose (IT) im Vorraum |
|  | Zentraldose Kommunikation 200x200mm mit Deckel                                           |

|  |                                                |
|--|------------------------------------------------|
|  | Zentraldose Kommunikation 200x200mm mit Deckel |
|  | Anschluss TV H=30cm                            |
|  | Telefonanschluss H=30cm                        |
|  | Sprechanlage                                   |
|  | Gegensprechanlage                              |
|  | Wohnungsverteilerkasten                        |
|  | Notbeleuchtung                                 |
|  | Fixanschlussdose E-Heizkörper                  |
|  | Erdung                                         |
|  | Taster für Brandrauchentlüftung                |
|  | Motor für Brandrauchentlüftung                 |
|  | Raumthermostat                                 |
|  | Anschluss f. Therme                            |
|  | Türöffner                                      |
|  | Deckeneinbauventilator (über Schaltuhr)        |
|  | Nachheizregister                               |
|  | Vorheizregister                                |
|  | Dämmerungsschalter                             |
|  | Glocke                                         |
|  | Bewegungsschalter 180°                         |
|  | Bewegungsschalter 360°                         |
|  | Feuchtraumbalken                               |
|  | Explosionsgeschützte Ausführung                |
|  | Leerverrohrung+ Schalterdose für Jalousie      |
|  | Leerverrohrung+ Schalterdose + Jalousietaster  |

### MONTAGEHÖHEN

|                                                  |         |
|--------------------------------------------------|---------|
| UPV zweireihig-Wand -Oberkante                   | 205,0cm |
| Schalter und Taster Allgemein                    | 110,0cm |
| Taster für Stiegenhauslüfter                     | 180,0cm |
| Schukosteckdose m. Klappdeckel Bad               | 140,0cm |
| Schukosteckdose Geschirrspüler                   | 30,0cm  |
| Schukosteckdose Kühlschrank                      | 30,0cm  |
| Schukosteckdose Feuchtraum (z.B. Loggia, Balkon) | 50,0cm  |
| Schukosteckdose Dunstabzug                       | 180,0cm |
| Schukosteckdose Arbeitsplatz Küche               | 110,0cm |
| Anschlussdose für Drehstrom/E-Herd               | 30,0cm  |
| Antennesteckdosen                                | 30,0cm  |
| Datensteckdosen (Leerdosen)                      | 30,0cm  |
| Fernsprecher                                     | 30,0cm  |
| Schukosteckdosen Allgemein                       | 30,0cm  |
| Wandauslass Bad                                  | 185,0cm |
| Gegensprechanlage in Wohnung                     | 145,0cm |
| Gegensprechanlage bei Haustor                    | 130,0cm |

IN DEN WOHNUNGEN MIT KAMINPUTZTÜR (PT), MUSS DIE ZUGÄNGLICHKEIT DEM RAUCHFANGKEHRER FÜR JÄHRLICHE WARTUNGSARBEITEN GEWEHRLEISTET WERDEN. HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONST. AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGS-BESCHREIBUNG! SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT DELIVERT! DIES IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE! VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG! KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNG VON EINBAUMÖBEL VERWENDBAR. NATURMASSE ERFORDERLICH!

LAGEPLAN M 1:500



7000 EISENSTADT, Bischof-Stefan-Laszlo-Straße ON 14

STAND: AUGUST 2018

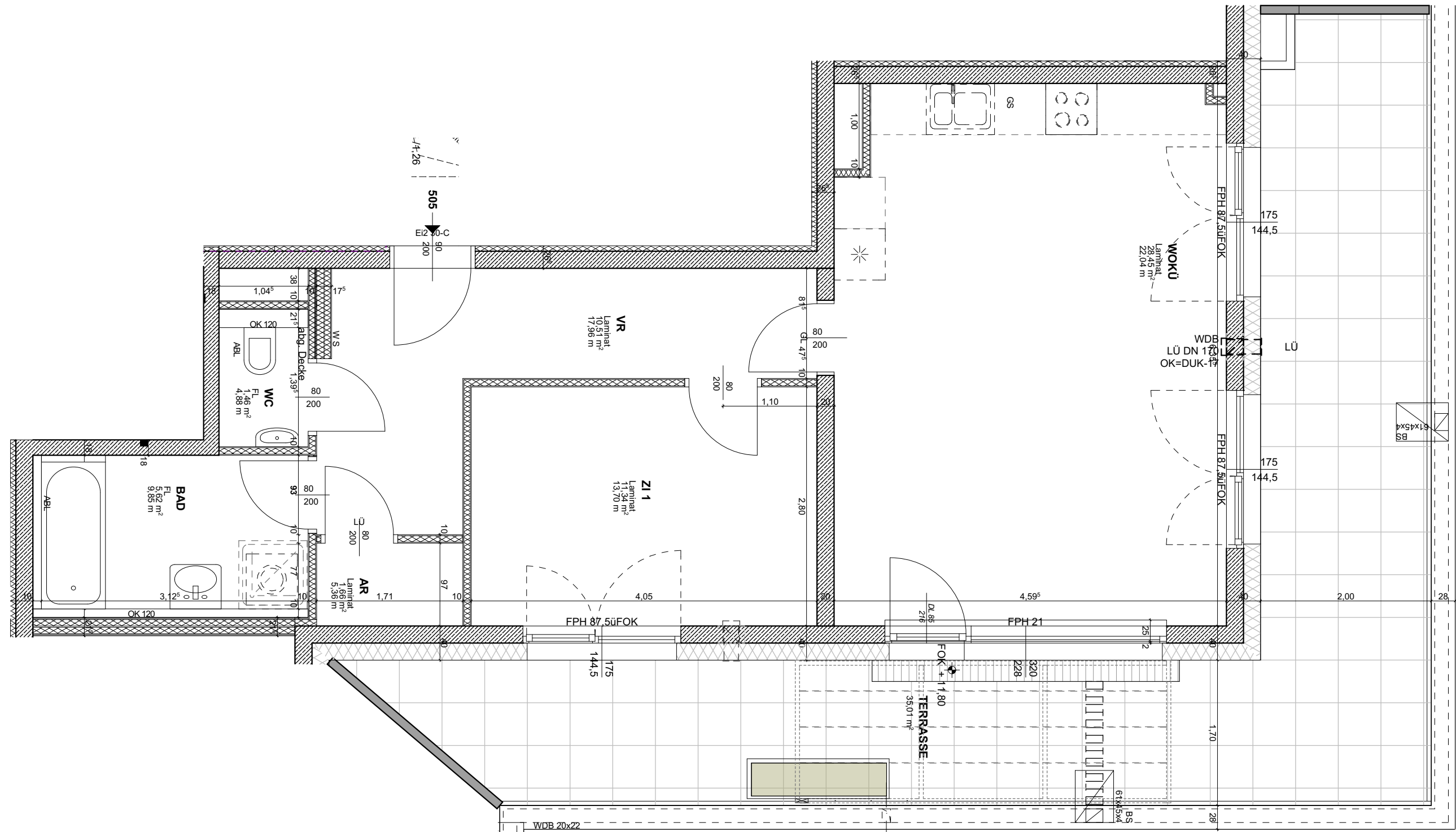
## TOP 505\_Vergabeplan

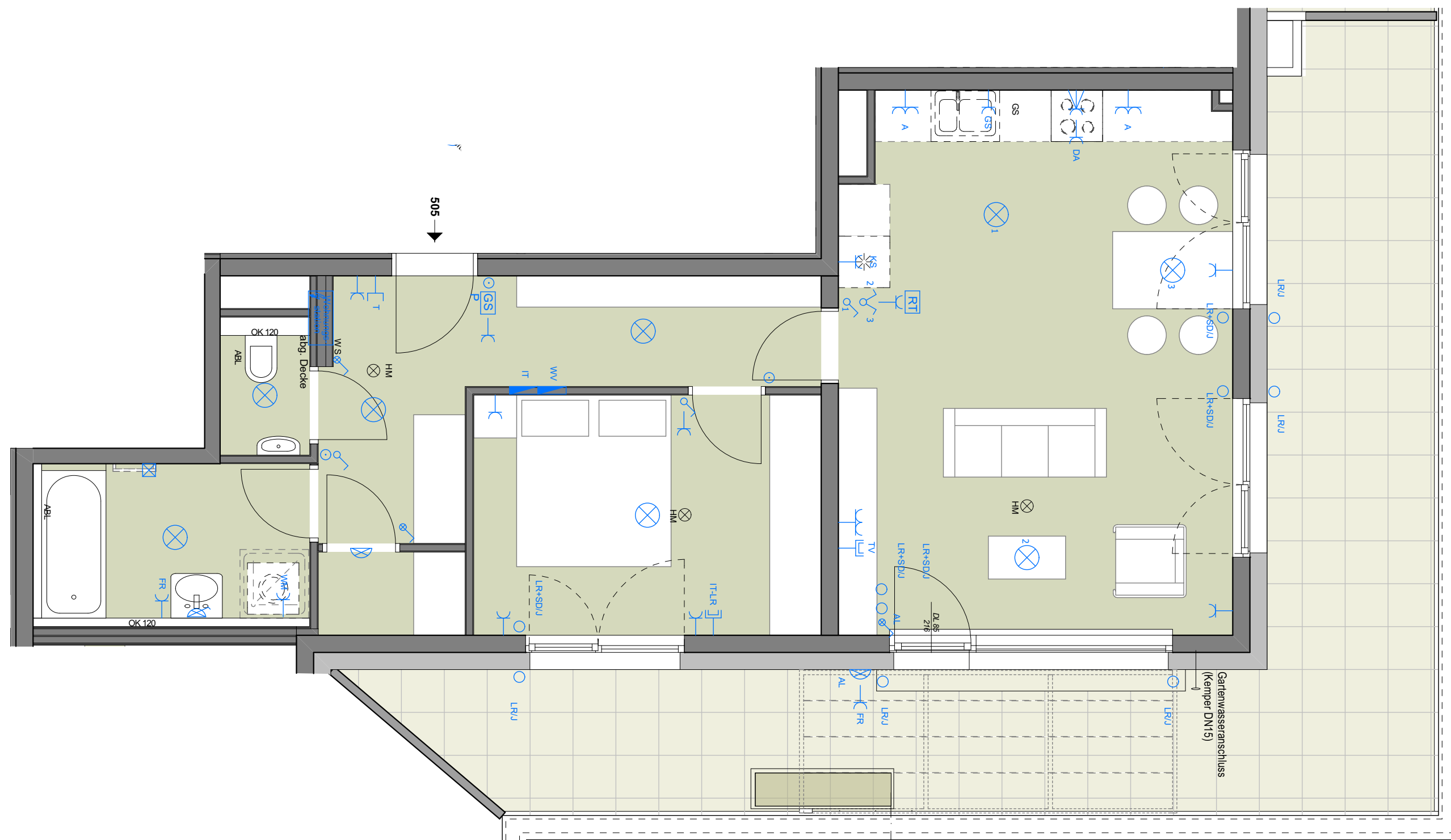
ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

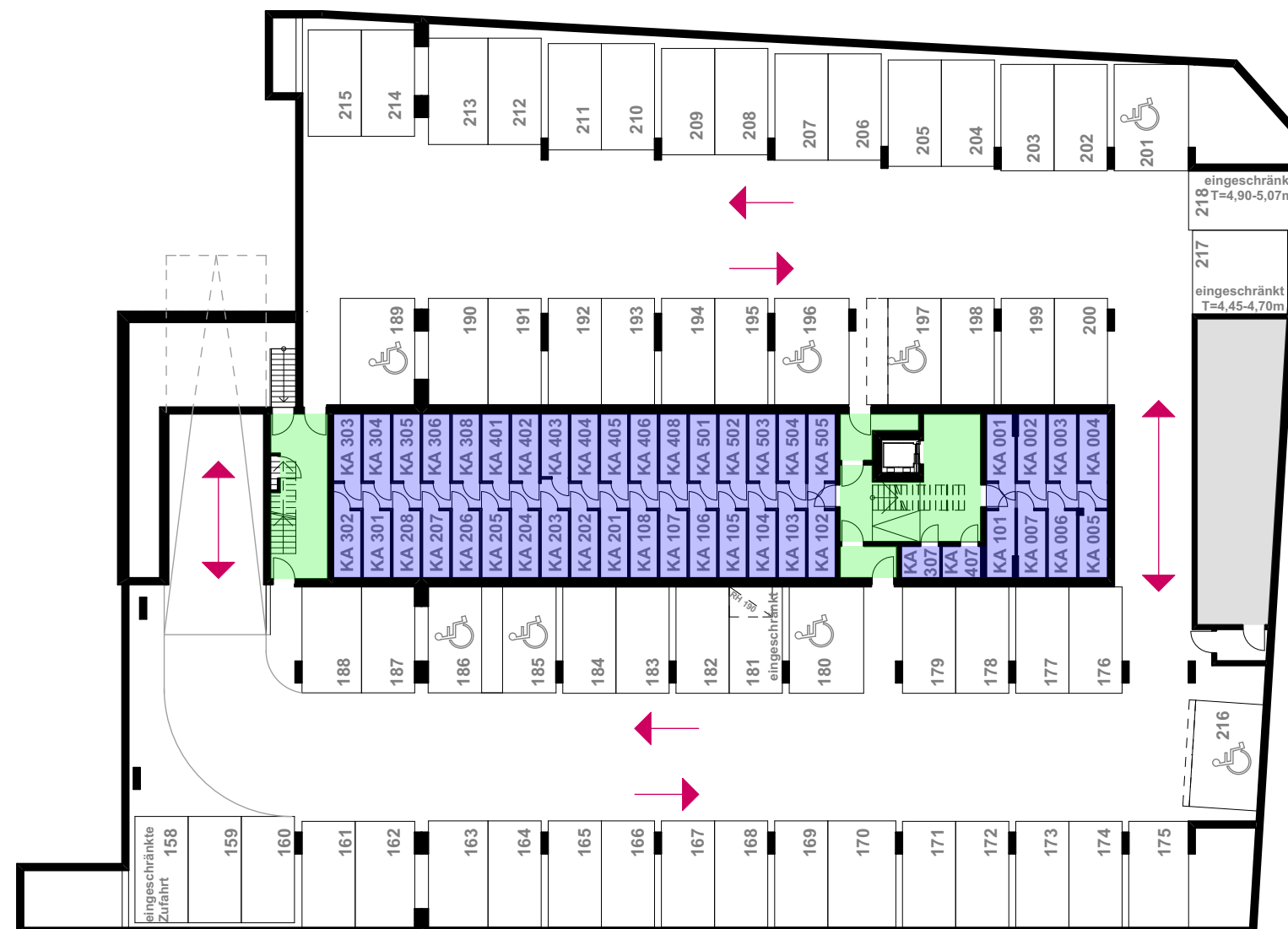
1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7  
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3

T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300  
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT

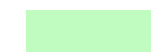








### Legende



Erschließung

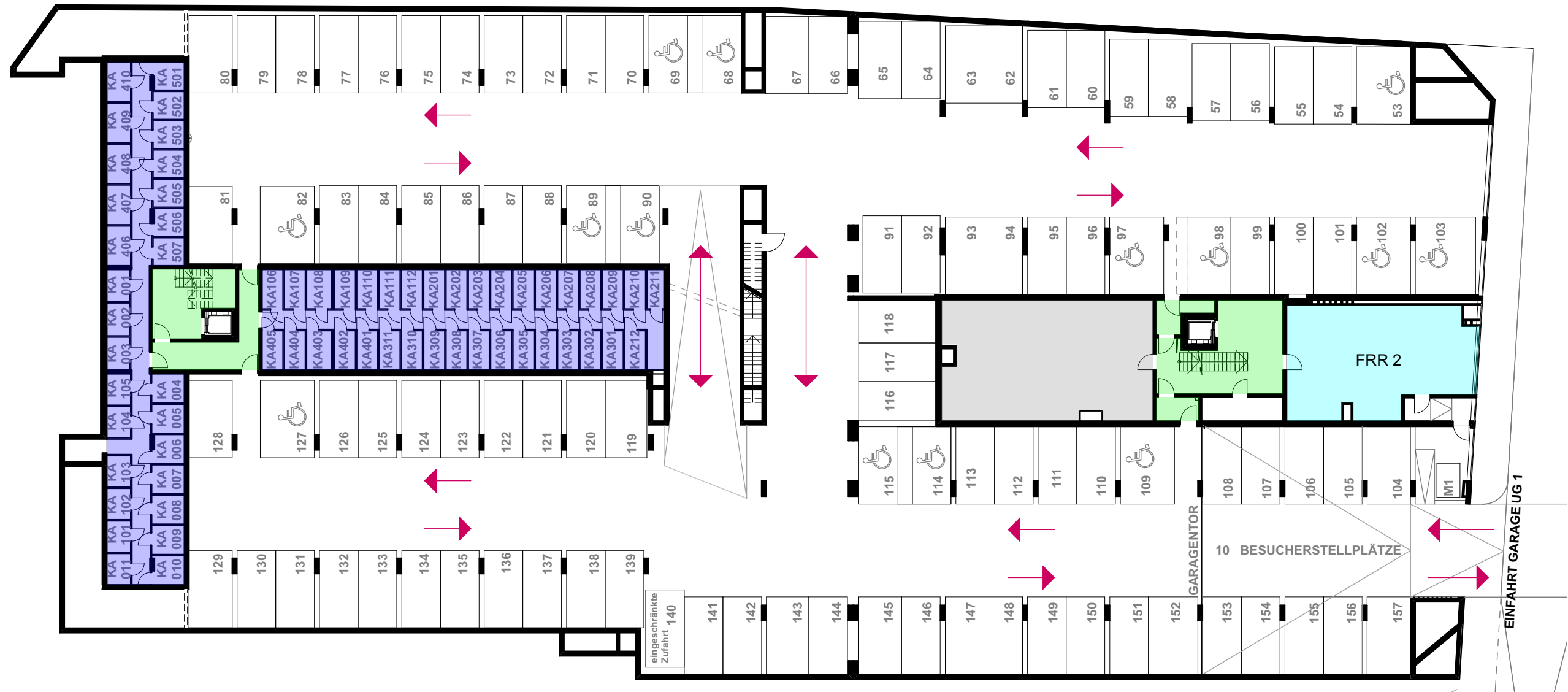


Kellerabteile



Einlagerung allgemein



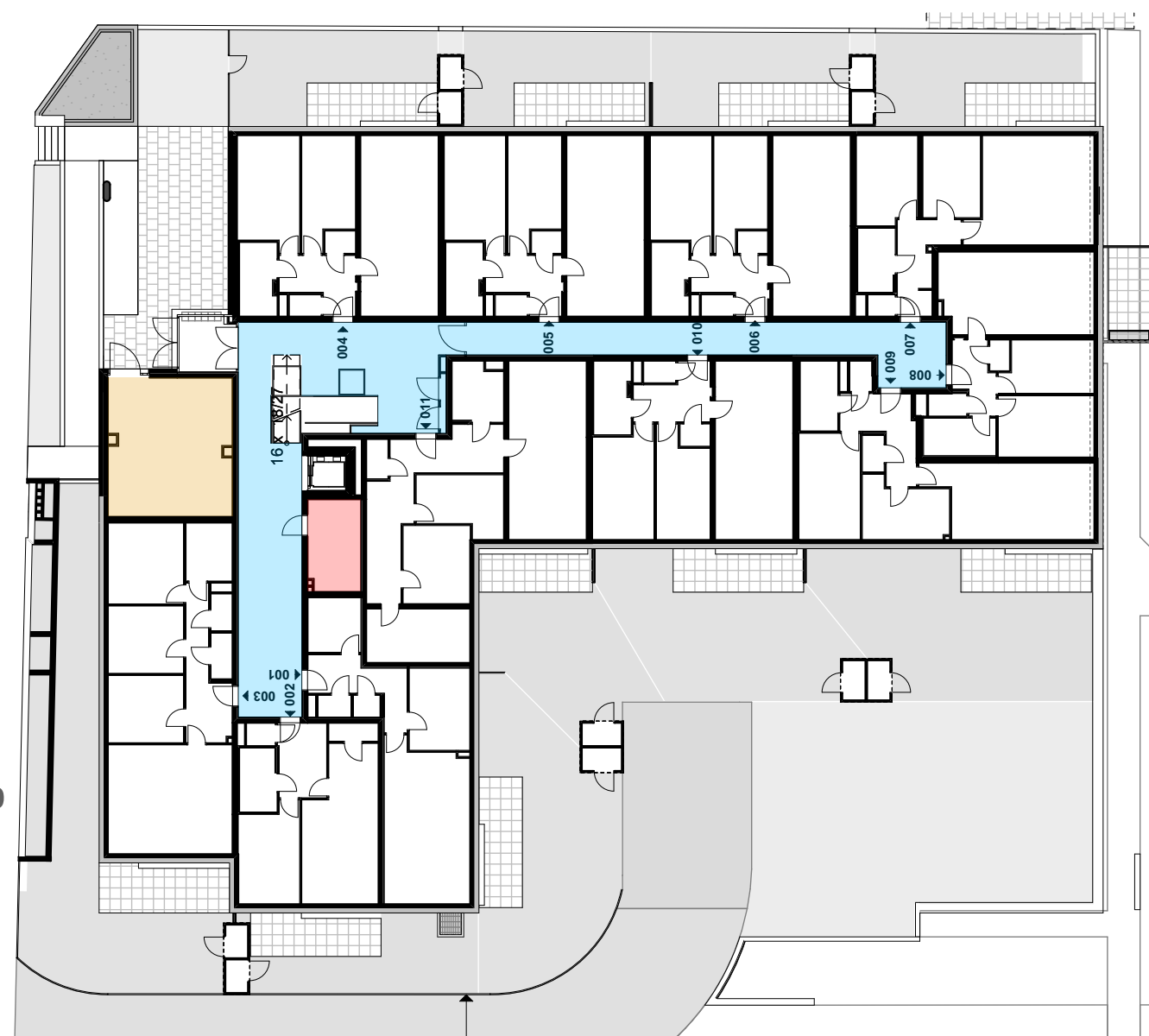


### Legende



- Erschließung
- Kellerabteile
- Fahrradraum
- Einlagerung / Fahrradraum



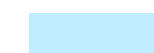
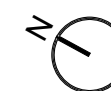


BAUTEIL ON 12

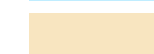


BAUTEIL ON 14

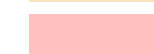
Legende



Stiegenhaus



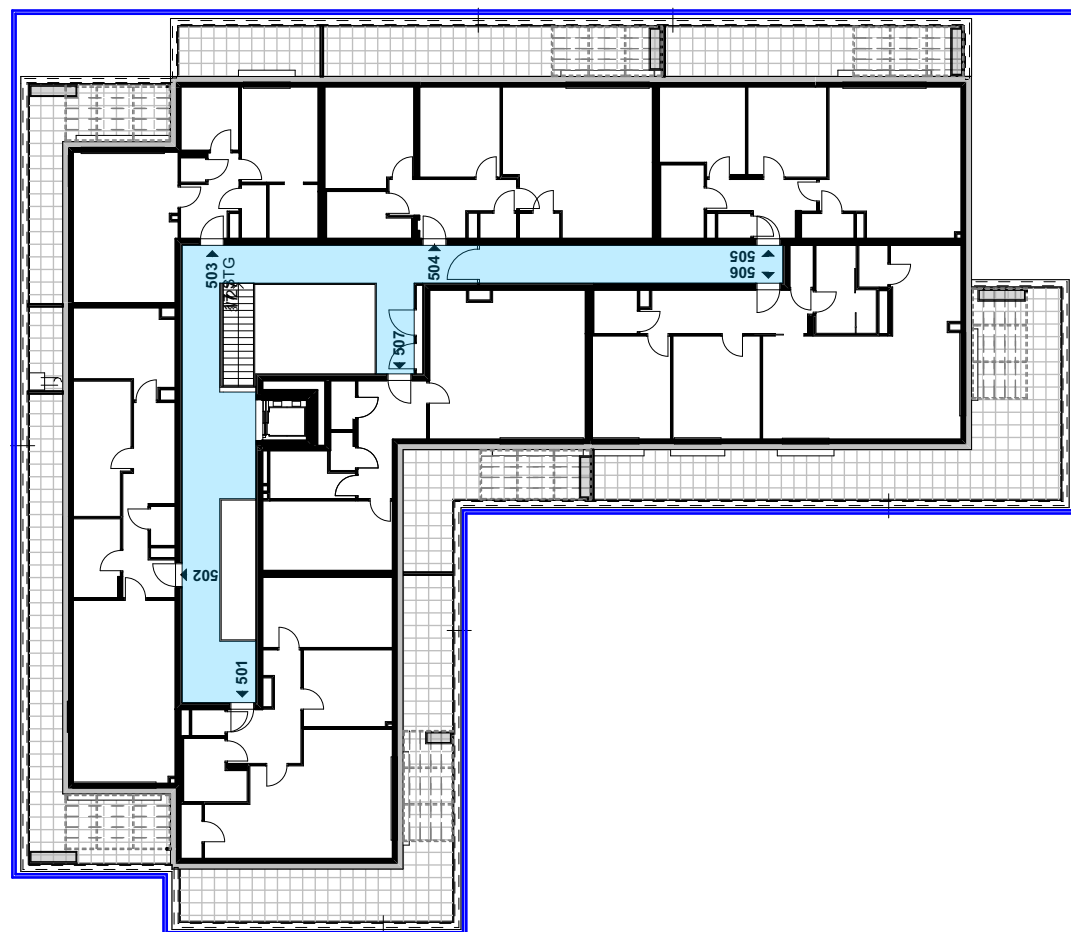
Müllraum



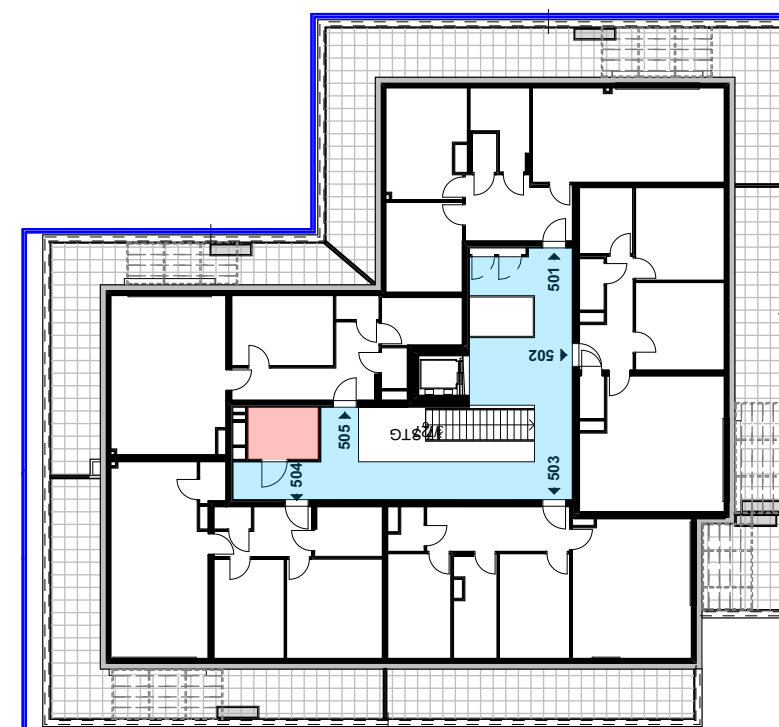
Kinderwagenabstellraum





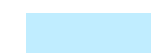
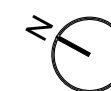


BAUTEIL 4 a

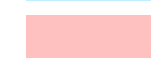


BAUTEIL 4 b

Legende



Stiegenhaus



Kinderwagenabstellraum

