

BEZEICHNUNG	Eisenstadt, Kirchhäcker IV		
Gebäude(-teil)	Bauteil 4a	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Bischof-Stefan-Laszlo-Straße 12+14	Katastralgemeinde	Eisenstadt
PLZ/Ort	7000 Eisenstadt	KG-Nr.	30003
Grundstücksnr.	3008/4	Seehöhe	196 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++			A ++	
A +				A +
A	A			
B		B		
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	6.069,24 m ²	charakteristische Länge	3,02 m	mittlerer U-Wert	0,298 W/m ² K
Bezugsfläche	4.855,39 m ²	Klimaregion	N/SO	LEK _T -Wert	17,79
Brutto-Volumen	5.784,70 m ³	Heiztage	208 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	5.229,13 m ²	Heizgradtage	3346 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Bauteil 4a

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	18,86 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	18,86 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	59,44 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,675
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	110.667 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	18,23 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	105.661 kWh/a	HWB _{SK}	17,41 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	77.535 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	256.783 kWh/a	HEB _{SK}	42,31 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,40
Haushaltsstrombedarf	99.687 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	356.470 kWh/a	EEB _{SK}	58,73 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	601.986 kWh/a	PEB _{SK}	99,19 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	205.937 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	33,93 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	396.049 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	65,26 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	41.140 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,78 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,677
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	
Ausstellungsdatum	01.09.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	31.08.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.