

Legende allgemein
Raumabkürzungen

- WC

BAD

VR

AR

AN

EL

KIWA

E

TECH

HB
- WC

Bad

Vorraum

Abstellraum

Abstellnische

Einlagerungsraum

Kinderwagenabstellraum

Elektro-Zählerraum

Technikraum

Hausbesorgerraum

Allgemein

- WNFL

DL

FPH

KS

GS

RSK

RAR
- Wohnnutzfläche

Durchgangslichte

Fertigparapethöhe

Kühlschrank

Geschirrspüler

Regensinkkasten

Regenabfallrohr

Rigol

aussenliegender Wasseranschluss
(Kemper Auslaufventil, selbstentleerbar)

Fussbodenheizungsverteiler

Infrartheizkörper

Fläche Wohnküche ist inkl. Kochnische
Wohnungseingangstüren 90/200
Innentüren 80/200
Architekturlichte

Aufgehrichtung Terrassentürflügel

Aufgehrichtung Fensterflügel

Dachflächenfenster

- ZIEGEL/STB-WAND
- GIPSKARTONWAND
- AUSSENWANDDÄMMUNG

Legende Elektro

- AUSSCHALTER
- 2-POLIGER AUSSCHALTER
- WECHSELSCHALTER
- SERIENSCHALTER
- TASTER
- KLINGELTASTER
- KONTROLLSCHALTER
- STECKDOSE
- GS

STECKDOSE GESCHIRRSPÜLER
- DA

STECKDOSE DUNSTABZUG
- KS

STECKDOSE KÜHLSCHRANK
- ZWEIFACH-STECKDOSE
- ANTENNENSTECKDOSE
- TV/SAT

STECKDOSE FEUCHTRAUM
- FR

AUSLASS 400V E-HERD
- AUSLASS 230V
- AUSLASS FÜR FBH-VERTEILER
- Lüfter

AUSLASS FÜR LÜFTER
- AUSLASS FÜR JALOUSIEANTRIEB
- LEERDOSE FÜR MULTIMEDIA
- MEDIENVERTEILER
- WANDLEUCHE
- BM

RAUCHWARNMELDER
- GEGENSPRECHANLAGE
- RTH

RAUMTHERMOSTAT
- DECKENAUSLASS
- FR-WANNENLEUCHE
- ERDUNG

MONTAGEHÖHE VOM EIGENTÜMER FREIGEBEN

- STECKDOSEN:

Allgemein

H=30cm ü. FFOK
- Aussensteckdose Balkon

H=50cm ü. FFOK
- Arbeitsplatte Küche

H=110cm ü. FFOK
- Auslass Küche

H=150cm ü. FFOK
- Steckdose GSP

H=30cm ü. FFOK
- Steckdose KS

H=10cm ü. FFOK
- Anschlussdose E-Herd

H=30cm ü. FFOK
- Steckdose Dunstabzug

H=200cm ü. FFOK
- Steckdose Waschtisch im Bad

H=110cm ü. FFOK
- Auslass Spiegelschrank Bad

H=200cm ü. FFOK
- Schalter

H=110cm ü. FFOK
- RTH

H=150cm ü. FFOK
- Gegensprechanlage

H=150cm ü.FFOK

VERGABEPLAN

WOHNHAUSANLAGE
MÖRBISCH AM SEE

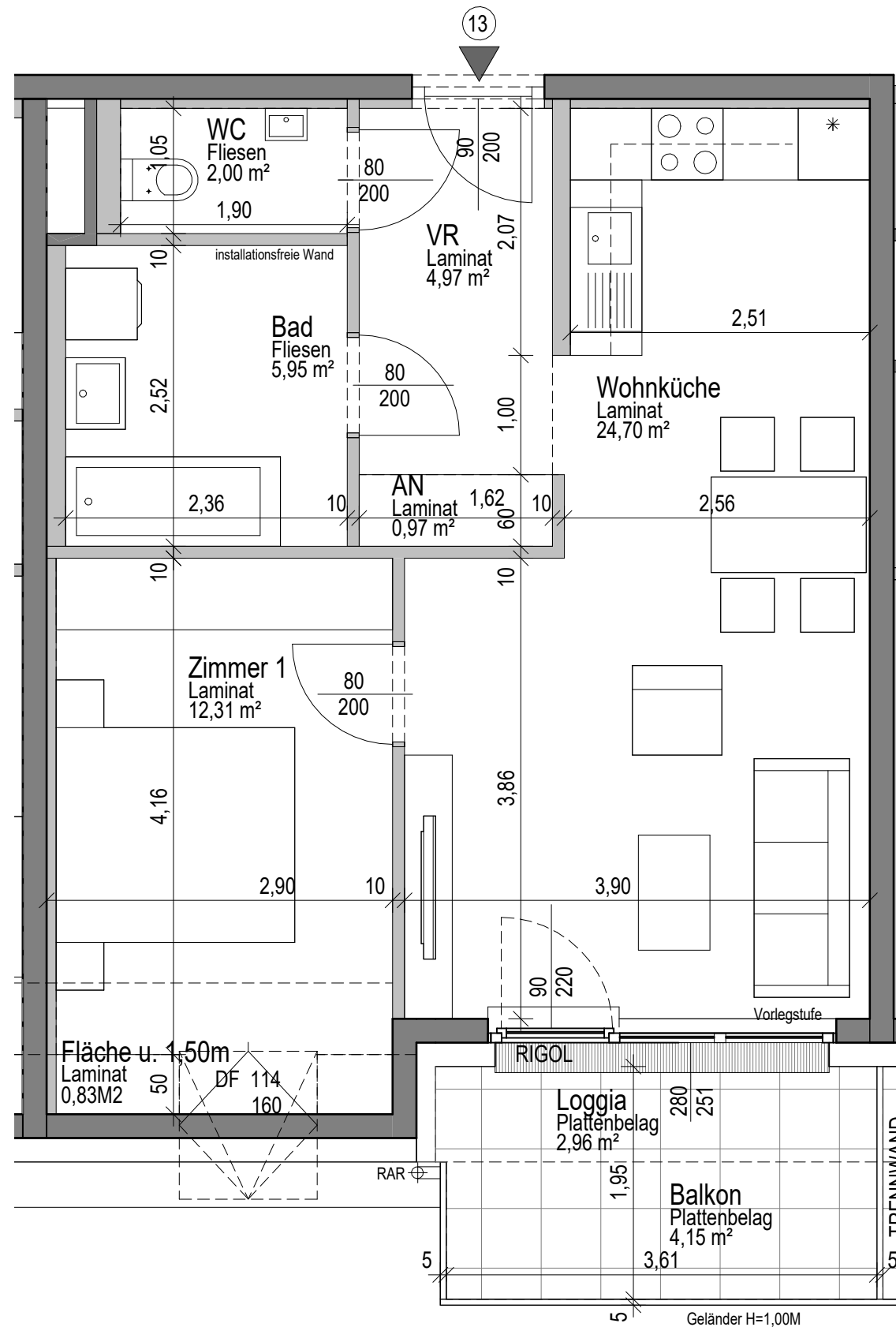
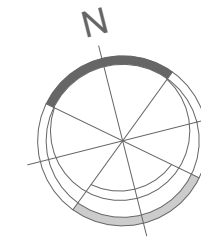


SYMBOLBILD

HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONST. AUSSTATTUNG
GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG!
DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE (KÜCHENEINRICHTUNG, WASCHMASCHINE, SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE, ETC.)
GELTEN NUR ALS MÖBLIERUNGSVORSCHLAG UND SIND NICHT INKLUDIERT.
FÜR DIE ANFERTIGUNG VON EINBAUMÖBEL SIND NATURMASSE ZU NEHMEN.
EINBAUMÖBEL NICHT AN AUSSENWÄNDE STELLEN, GEFAHR VON SCHIMMELBILDUNG!

ÄNDERUNG IM RAHMEN DES KAUFVERTRAGES VORBEHALTEN





WNFL.:	50,90 M2
FLÄCHE U. 1,50M:	0,83 M2
LOGG.:	2,96 M2
GESAMT.:	54,69 M2

BALKON:	4,15 M2
ER:	2,84 M2

VERGABEPLAN

WOHNHAUSANLAGE MÖRBISCH AM SEE



SYMBOLBILD

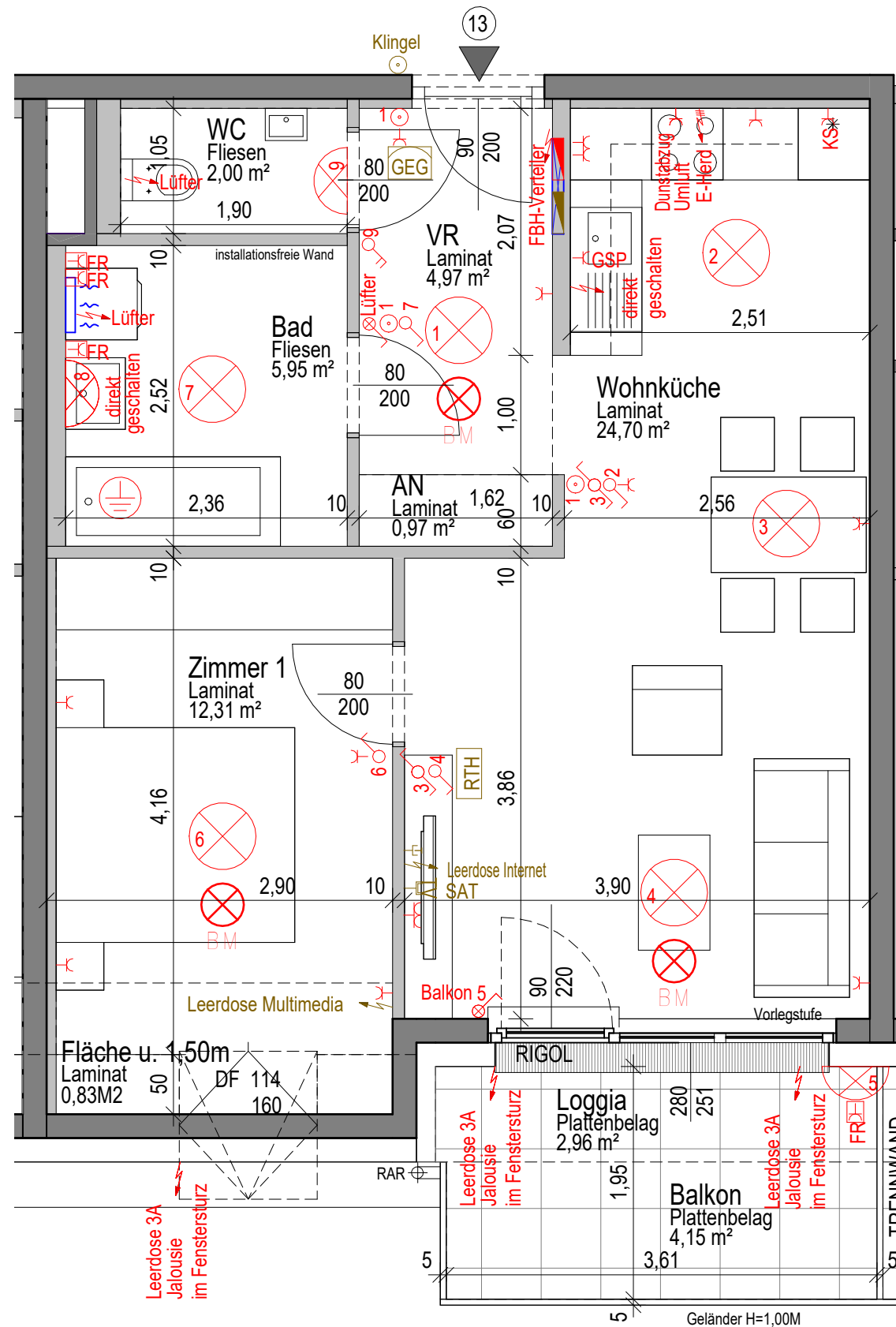
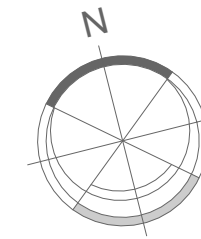
DIE NUTZWERTFESTLEGUNG WURDE VOM NUTZWERTGUTACHTER ERSTELLT UND BEINHALTET ZU UND ABSCHLÄGE.

7072 Mörbisch am See, Wasserweg 2 Stiege 3, 2.OG TOP 13

STAND : 03/2024



ARCHITEKT SCHMIDT ZT GmbH
2340 Mödling, Hauptstrasse 19-21/4 02236 865070
Filiale Bgld.: 7323 Ritzing Lange Zeile 80
office@architekttschmidt.at www.architekttschmidt.at



WNFL.:	50,90 M2
FLÄCHE U. 1,50M:	0,83 M2
LOGG.:	2,96 M2
GESAMT.:	54,69 M2

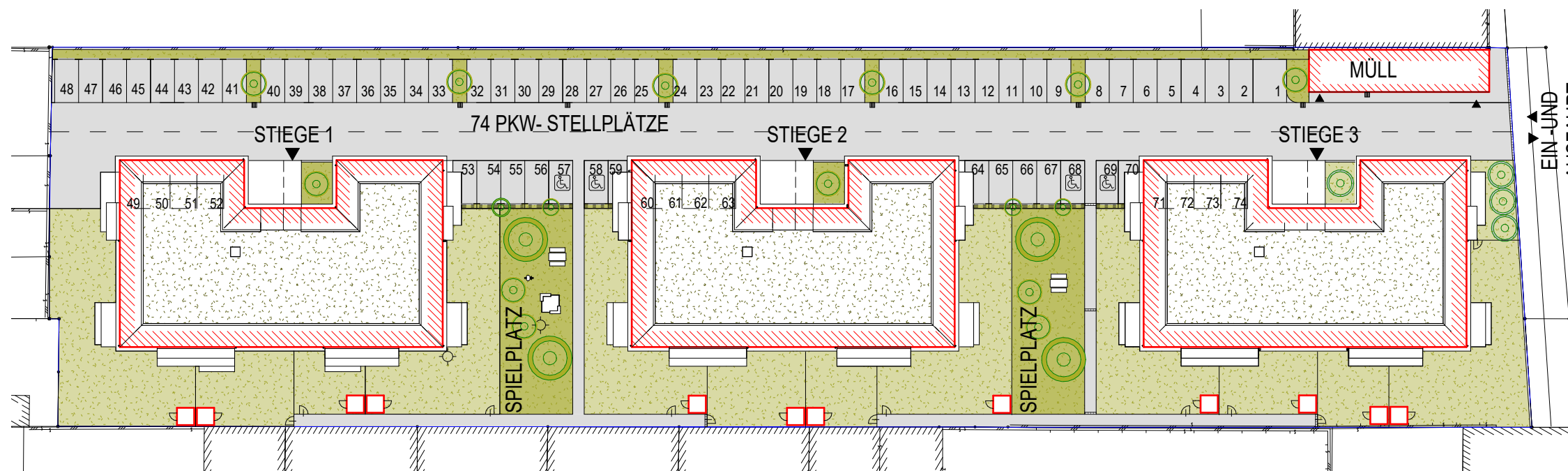
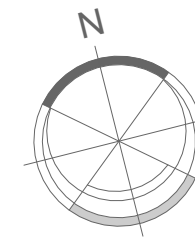
BALKON:	4,15 M2
ER:	2,84 M2

VERGABEPLAN

WOHNHAUSANLAGE MÖRBISCH AM SEE



SYMBOLBILD



VERGABEPLAN

WOHNHAUSANLAGE MÖRBISCH AM SEE



SYMBOLBILD