

**WOHNHAUSANLAGE IN 1210 WIEN  
ÖDENBURGERSTRASSE - BAUPLATZ 3A**

**LEGENDE ALLGEMEIN**

Raumabkürzungen		Bodenbeläge
WC	WC	Fliesen
BAD	Bad	Fliesen
VR	Vorraum	Laminat (gefördert) / Parkett (freifinanziert)
AR / AN	Abstellraum / Abstellnische	Laminat (gefördert) / Parkett (freifinanziert)
ZI	Zimmer	Laminat (gefördert) / Parkett (freifinanziert)
WOKÜ	Wohnküche	Laminat (gefördert) / Parkett (freifinanziert)
LO	Loggia	Bodenplatten
TERR	Terrasse	Bodenplatten
ER	Einlagerungsraum	Estrich

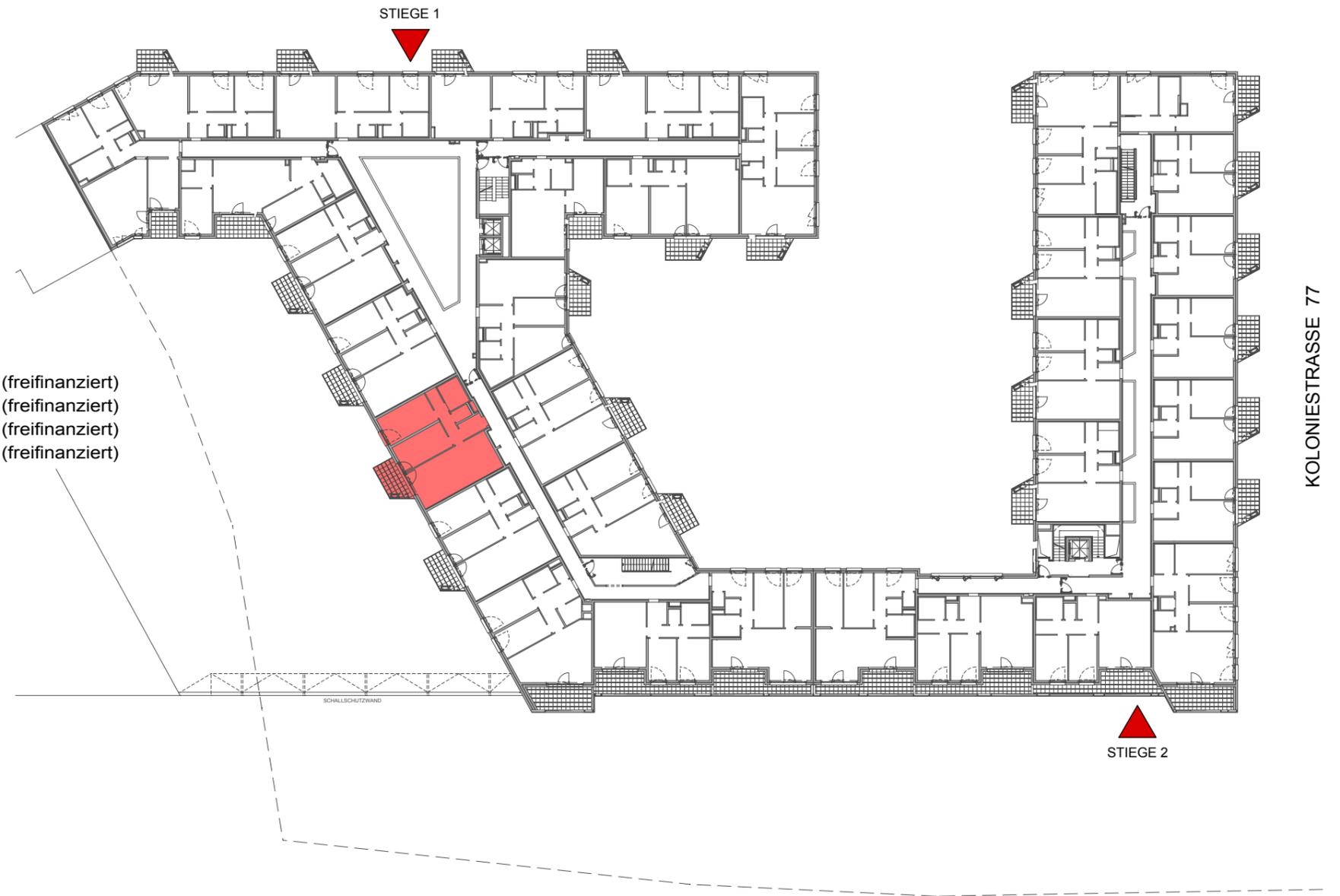
**Allgemeinabkürzungen**

PH	Parapethöhe
NK	Notkamin
EM	Einmündung
PT	Putztüre
POT	Potterie
AN	Abstellnische
KS	Kühlschrank
WM	Waschmaschine
GS	Geschirrspüler
INST. AP	Instalation Aufputz
GH	Geländerhöhe
BH	Brüstunghöhe
MOK	Maueroberkante
RH	Raumhöhe
A	Außenjalousie

**Türen**

Wohnungseingangstüren	90 / 200	
Innentüren	80 / 200	
	Fensterflügel	Terrassentürflügel
in Dreh-Ausführung (D)		
in Kipp-Ausführung (K)		
in Dreh-Kipp-Ausfüh. (DK)		

OTILIE-BONDY-PROMENADE 4



HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONST. AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG! SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT GELIEFERT! DIES IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE! VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG! KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNG VON EINBAUMÖBELN VERWENDBAR. NATURMASSE ERFORDERLICH!

DIESE PLANUNTERLAGEN BASIEREN AUF DEN BAUBEWILLIGTEN EINREICHPLANUNTERLAGEN UND DIENEN NUR ALS VORABZUG ZUM VERGABEPLAN BASIEREND AUF DEN AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN! DIESER WIRD NACH FERTIGSTELLUNG DER AUSFÜHRUNGS- UND VERGABEPLANUNG NACHGEREICHT! GERINGFÜGIGE ÄNDERUNGEN ZWISCHEN DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG ZUR EINREICHPLANUNG BLEIBEN VORBEHALTEN!



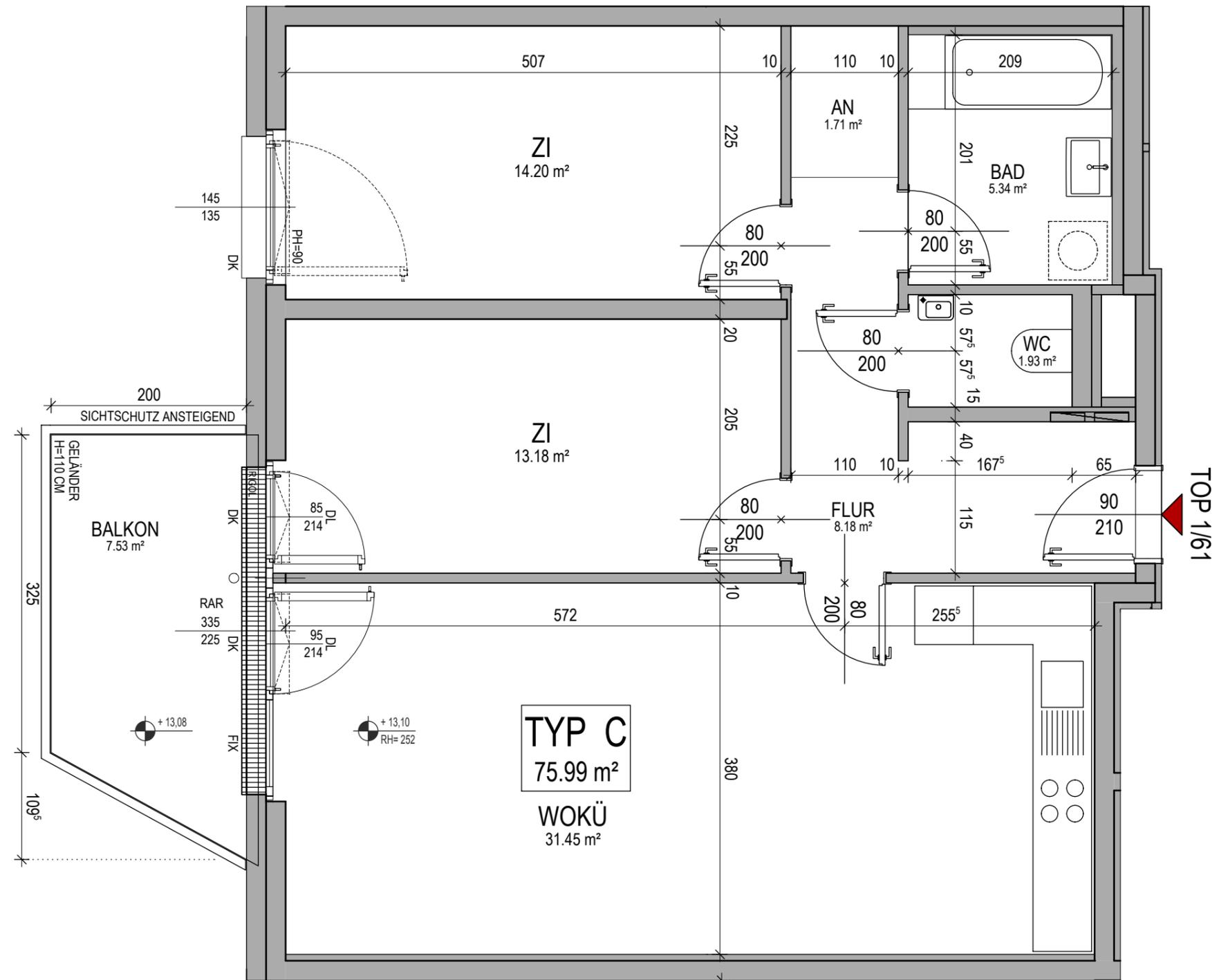
WOHNHAUSANLAGE IN 1210 WIEN  
OTILIE-BONDY-PROMENADE 4 (STIEGE 1)



WOHNFLÄCHE: 75,99 m<sup>2</sup>  
 LOGGIA:  
 GESAMTFLÄCHE: 75,99 m<sup>2</sup>  
 BALK./TERR.: 7,53 m<sup>2</sup>  
 ER61 (STIEGE1): 2,63 m<sup>2</sup>  
 GARTEN/GERÄTEHAUS:

**TOP 1/61**  
4.OG

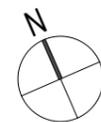
**FREIFINANZIERT**



WOHNHAUSANLAGE IN 1210 WIEN  
OTTILIE-BONDY-PROMENADE 4 (STIEGE 1)

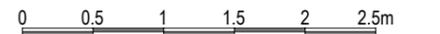


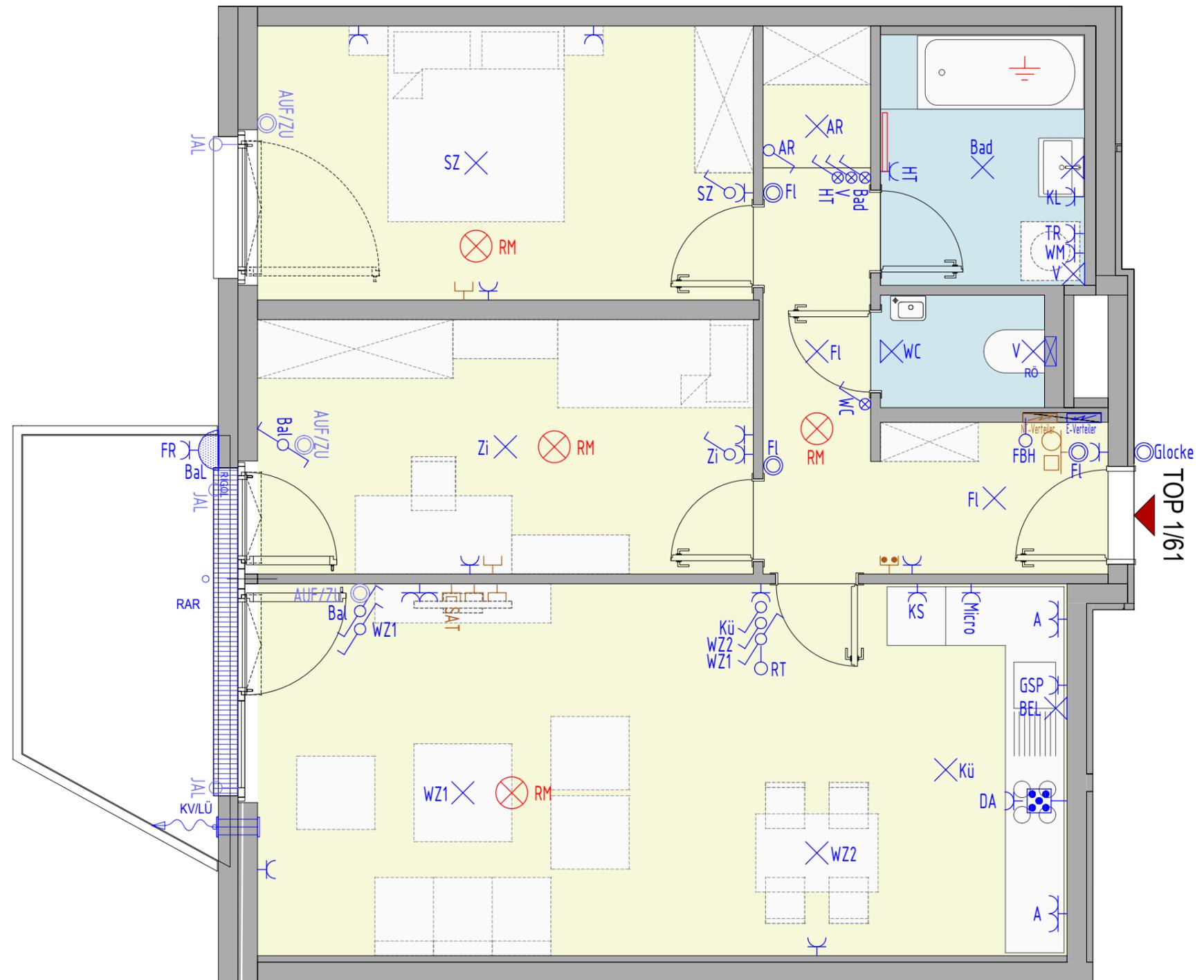
WOHNFLÄCHE: 75,99 m<sup>2</sup>  
LOGGIA:  
GESAMTFLÄCHE: 75,99 m<sup>2</sup>  
BALK./TERR.: 7,53 m<sup>2</sup>  
ER61 (STIEGE1): 2,63 m<sup>2</sup>  
GARTEN/GERÄTEHAUS:



**TOP 1/61**  
4.OG

M 1:50





WOHNHAUSANLAGE IN 1210 WIEN  
OTTILIE-BONDY-PROMENADE 4 (STIEGE 1)

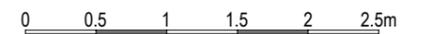


WOHNFLÄCHE: 75,99 m<sup>2</sup>  
LOGGIA:  
GESAMTFLÄCHE: 75,99 m<sup>2</sup>  
BALK./TERR.: 7,53 m<sup>2</sup>  
ER61 (STIEGE1): 2,63 m<sup>2</sup>  
GARTEN/GERÄTEHAUS:



**TOP 1/61**  
4.OG

M 1:50



## SCHALTGERÄTE

Symbol	Beschreibung
	Ausschalter 1-polig
	Schalter mit Kontrollleuchte
	Wechselschalter
	Taster
	Klingeltaster
	Herdanschlussdose 400V/16A
	Schukosteckdose 1-fach
	Schukosteckdose 2-fach
	Arbeitssteckdose Küche 1-fach
	Arbeitssteckdose Küche 2-fach
	Schuko mit Klappdeckel
	Schuko-Feuchtraum
	Schuko-Geschirrspüler
	Schuko-Umluft Dunstabzug

Symbol	Beschreibung
	Schuko-Kühlschrank
	Schuko-Waschmaschine
	Schuko-Trockner
	Schuko-Mikrowelle
	Schuko-Konvektor
	Direktanschluss Konvektor
	Anschluss Fußbodenheizung
	Auslass 230V Raumthermostat
	Freilauftürschließer
	Leerrohrung für Türantrieb
	Leerdose für Taster Türantrieb
	Auslass für Jalousien
	Jalousietaster
	Revisionsöffnung

Symbol	Beschreibung
	Wandauslass Licht (direkt geschaltet)
	Wandauslass Arbeitsfläche (direkt geschaltet)
	Wandauslass Ventilator
	Deckenauslass
	Verteiler
	Wandleuchte
	Erdung / Potentialausgleich
	Rauchmelder
	Schwachstromverteiler
	TV-Steckdose
	Leerdose zum Schwachstromverteiler
	Leerdose (im Vorraum) zum Schwachstromverteiler
	Gegensprechanlage innen

## MONTAGEHÖHEN

Angaben in cm über FOK

Schalter	H=105cm
Schukosteckdosen	H=30cm
Schukosteckdose im Bad bei Waschbecken	H=110cm
Schukosteckdose in der Küche über Arbeitsfläche	H=105cm
Schukosteckdose für Mikrowelle	H=160cm
Schukosteckdose für Dunstabzug	H=220cm
Herdanschlussdose	H=30cm
Innensprechstelle	H=140cm
Raumthermostat	H=140cm
TV-Steckdose	H=30cm
Leerdosen	H=30cm
Wandauslass in der Küche über Arbeitsfläche	H=160cm
Wandauslass im Bad über Waschbecken	H=220cm

FOK = FUSSBODENoberkante  
DUK = DECKENunterkante

