

WOHNHAUSANLAGE ATZGERSDORFER STRASSE 259

| | |
|--------|----------------------|
| 2/46 | |
| WOHNFL | 77.27 m ² |
| GESAMT | 77.27 m ² |
| BALKON | 11.36 m ² |



Legende allgemein

Raumabkürzungen

| | |
|----------|------------------|
| WC | WC |
| BAD | Bad |
| VR | Vorraum |
| AR | Abstellraum |
| SR | Schrankraum |
| AN | Abstellnische |
| FL | Flur |
| ZI | Zimmer |
| WOKÜ | Wohnküche |
| KN | Kochnische |
| TERR | Terrasse |
| LO / LOG | Loggia |
| B / BAL | Balkon |
| ER | Einlagerungsraum |
| STG | Stiegenhaus |

| | |
|---|--|
| BET.PL. | Betonplatten |
| GEL | Geländer |
| A.D. | abgehängte Decke |
| D.S. | Deckenschürze |
| POT | Poterie |
| RH | Raumhöhe |
| PH/FPH | Parapethöhe |
| BR | Brüstung |
| KER.B. | Keramischer Belag |
| KS | Kühlschrank |
| GS | Geschirrspüler |
| RR | Regenabfallrohr |
| RSK | Regensinkkasten |
| BV | Belüftungsventil |
| VSG | Verbundsicherheitsglas |
| EI _{30C} / EI _{30C} _{S200} | Brandschutztüre mit Freilaufschließer |
| EI ₃₀ | Brandschutztüre |
| HB | Platzbedarf für Hubsystem |
| ZL | Lüfter, Zuluft |
| | außenliegender Wasseranschluss (Kemper Auslaufventil, selbstentleerbar) |
| | Rigol |
| | Infrartheizkörper |

Türen: Fläche Wohnküche ist inkl. Kochnische.
Wohnungseingangstüre 90/210
Innentüren 80/200
AL Architekturlichte

| | | | |
|--|---|--|--|
| | Fenster (franz.)- oder Terrassentürflügel in Dreh-Kipp-Ausführung | | Fenster (franz.)- oder Terrassentürflügel in Dreh-Ausführung |
| | Stehflügel | | Fenster mit Parapet Drehflügel |
| | Fenster mit Parapet in Dreh-Kipp-Ausführung | | |

| | |
|--|-------------------|
| | STB-WAND |
| | GIPSKARTONWAND |
| | AUSSENWANDDÄMMUNG |

Legende Elektro

| | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | AUSSCHALTER | | WOHNUNGSVERTEILER |
| | WECHSELSCHALTER | | MEDIENVERTEILER |
| | SERIENSCHALTER | | WANDLEUCHTE (in WHG nur AUSLASS) |
| | TASTER | | NURGLASLEUCHTE (in WHG nur AUSLASS) |
| | KLINGELTASTER | | RAUCHWARNMELDER |
| | LÜFTUNGSTASTER | | GEGENSPRECHANLAGE |
| | KONTROLLSCHALTER | | RAUMTHERMOSTAT |
| | KONTROLLSCHALTER INFRAROT HEIZKÖRPER | | |
| | KONTROLLSCHALTER 2-POL. WC (LICHT + LÜFTUNG) | | |
| | STECKDOSE | | |
| | STECKDOSE GESCHIRRSPÜLER | | |
| | STECKDOSE DUNSTABZUG | | |
| | STECKDOSE KÜHLSCHRANK | | |
| | ZWEIFACH-STECKDOSE | | |
| | ANTENNENSTECKDOSE | | |
| | STECKDOSE FEUCHTRAUM | | |
| | AUSLASS 400V E-HERD | | |
| | AUSLASS 230V | | |
| | AUSLASS FÜR FBH-VERTEILER | | |
| | AUSLASS FÜR BELEUCHTUNG | | |
| | AUSLASS FÜR VENTILATOR | | |
| | AUSLASS FÜR JALOUSIEANTRIEB | | |
| | LEERDOSE FÜR MULTIMEDIA | | |
| | LEERDOSE FÜR TELEFON | | |

MONTAGEHÖHEN:

| | |
|-----------------------------|----------------|
| STECKDOSEN: | |
| Allgemein | H=30cm ü.FBOK |
| Aussensteckdose Balkon | H=50cm ü.FBOK |
| Arbeitsplatte Küche | H=110cm ü.FBOK |
| Auslass Küche | H=150cm ü.FBOK |
| Steckdose GSP | H=30cm ü.FBOK |
| Steckdose KS | H=10cm ü.FBOK |
| Anschlussdose E-Herd | H=30cm ü.FBOK |
| Steckdose Dunstabzug | H=200cm ü.FBOK |
| Steckdose Waschtisch im Bad | H=110cm ü.FBOK |
| Auslass Spiegelschrank Bad | H=200cm ü.FBOK |
| Schalter | H=110cm ü.FBOK |
| RTH | H=150cm ü.FBOK |
| Gegensprechanlage | H=150cm ü.FBOK |

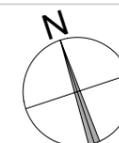
WOHNUNG GEFÖRDERT WOHNUNG SMART GEFÖRDERT WOHNUNG FREI FINANZIERT

HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONST. AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGS-BESCHREIBUNG! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGS-GEGENSTÄNDE (KÜCHENEINRICHTUNG, WASCHMASCHINE, SONSTIGE EINRICHTUNGS-GEGENSTÄNDE, ETC.) GELTEN NUR ALS MÖBLIERUNGSVORSCHLAG UND SIND NICHT INKLUDIERT. FÜR DIE ANFERTIGUNG VON EINBAUMÖBEL SIND NATURMASSE ZU NEHMEN. EINBAUMÖBEL NICHT AN AUSSENWÄNDE STELLEN. GEFAHR VON SCHIMMELBILDUNG!

ÄNDERUNGEN IM RAHMEN DES KAUFVERTRAGES VORBEHALTEN.

1230 Wien Atzgersdorferstraße 259

Stiege 2 6. Stock Top 2/46_Vergabeplan



Atelier 4 Architects

Windmühlgasse 26
1060 Wien
Tel. 01/587 21 15
email: office@at4.at

Stand: April 2021

