VERGABEPLAN

Florianistraße 7

4694 Schwanenstadt

TOP 15	Wohnfläche 72.54 m²
	Loggia 8.00 m²
2. Obergeschoß	Einlagerungsraum 4.58 m²

Legende:

- Ein-/Ausschalter
- Wechselschalter
- Serienschalter
- Kreuzschalter
- Steckdose
- Antennensteckdose
- Deckenauslass
- Wandauslass
- E-Herd-Anschluss
- Lüfter (WC bzw. Bad)
- Unterverteiler+
- Medienverteiler
- Fußbodenheizungsverteiler
- Kemperventil
- Sprechanlage (Innen)
- Klingeltaster
- Sprechanlage (Außen)
- Türöffner
- RWA-Auslösetaster
- Rauchmelder
- Deckenleuchte
- Wandleuchte
- Wandleuchte-Außen
- Feuchtraum Steckdose
- Leerdose
- Telefondose

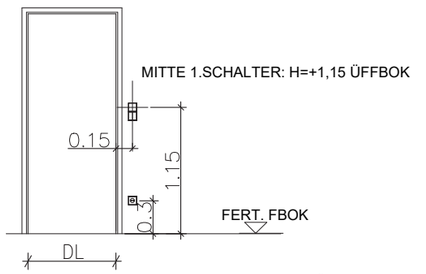
Abkürzungen:

RPH	Parapethöhe Rohbau	ESG	Einscheiben-Sicherheitsglas
FPH	Parapethöhe fertig	VSG	Verbund-Sicherheitsglas
FOK	Fußbodenoberkante	GSP	Geschirrspüler
STUK	Sturzunterkante	DA	Dunstabzug
DK	Dreh-Kipp-Fenster	KS	Kühlschrank
DREH	Dreh-Fenster	WM	Waschmaschine
FIX	Fixverglasung	FR	Feuchtraumsteckdose
EI$_2$30	Brandschutztüre	WA	Wandauslass

Montagehöhen:

Schalter +1,15m,
Steckdosen +0,30m,
Arbeitssteckdosen +1,00m

Grundsätzlich sind die Montagehöhen und die Situierung der Schalter- und Steckgeräte bzw. der Auslässe vor Montage mit der Bauleitung bzw. mit dem Bauherren und mit den ausführenden Installationsunternehmen für Heizungs und Sanitäranlagen abzustimmen.



SONSTIGE STECKDOSEN - MITTE 30,0 cm Ü. FERT. FBOK

LAGEPLAN

M1:1000

N

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER/WOHNUNGSVERGABE

WS-

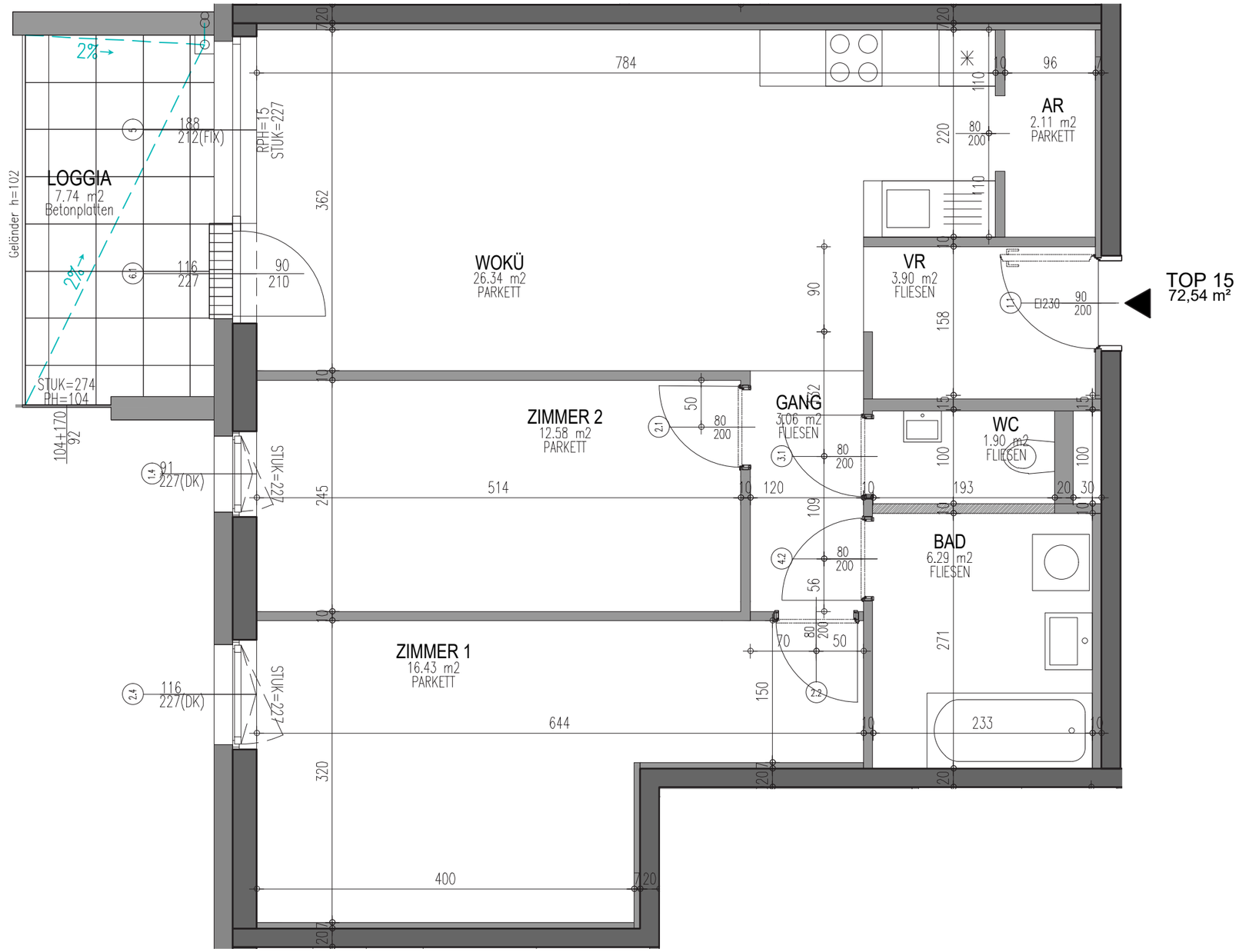
WSO GEMEINNÜTZIGE BAU- UND
WOHNUNGSGES.m.b.H
HOLLABERERSTRASSE 8-10
4020 LINZ

ARCHITEKT

kb+l architektur ZT GmbH
kaindl baderer | gmunden wien

GARTENGASSE 18 | 4810 GMUNDEN
TEL +43 7612 / 98 266
FAX +43 7612 / 98 266 - 20
WEB www.kbl-architektur.at
MAIL office@kbl-architektur.at

Datum
31.07.2020



Florianistraße 7

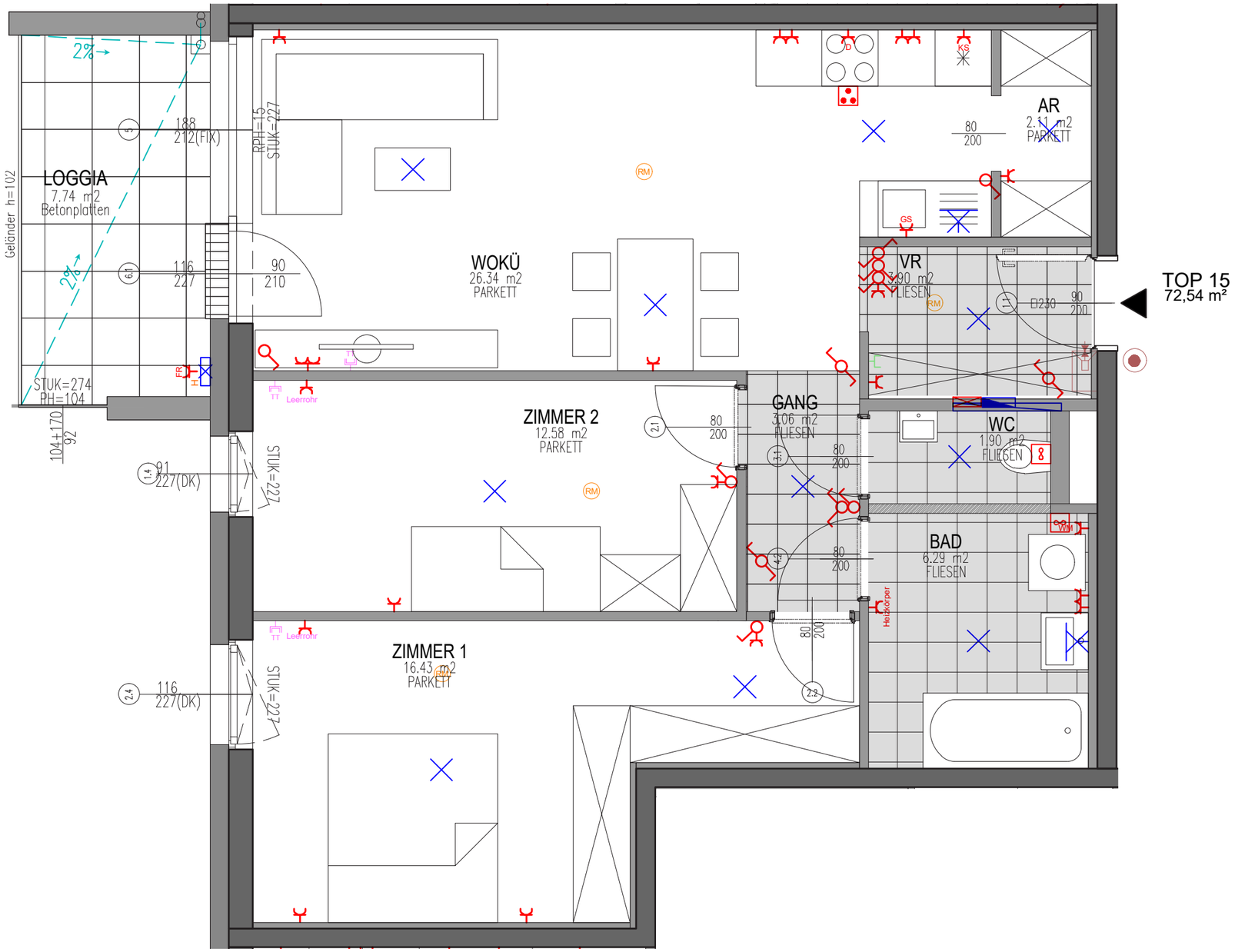
TOP 15
2. Obergeschoß M1:50

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU- UND
WOHNUNGSGES.m.b.H
HOLLABERERSTRASSE 8-10
4020 LINZ

kb+l architektur ZT GmbH
kaindl baderer | gmunden wien
GARTENGASSE 18 | 4810 GMUNDEN



Florianistraße 7

TOP 15

2. Obergeschoß M1:50
(mögliche Möblierung)

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

WS-
WSO GEMEINNÜTZIGE BAU- UND
WOHNUNGSGES.m.b.H
HOLLABERERSTRASSE 8-10
4020 LINZ

kb+l architektur
ZT GmbH
kaindl baderer | gmunden wien
GARTENGASSE 18 | 4810 GMUNDEN

Florianistraße 7

BK4

2. Untergeschoß M1:100

N

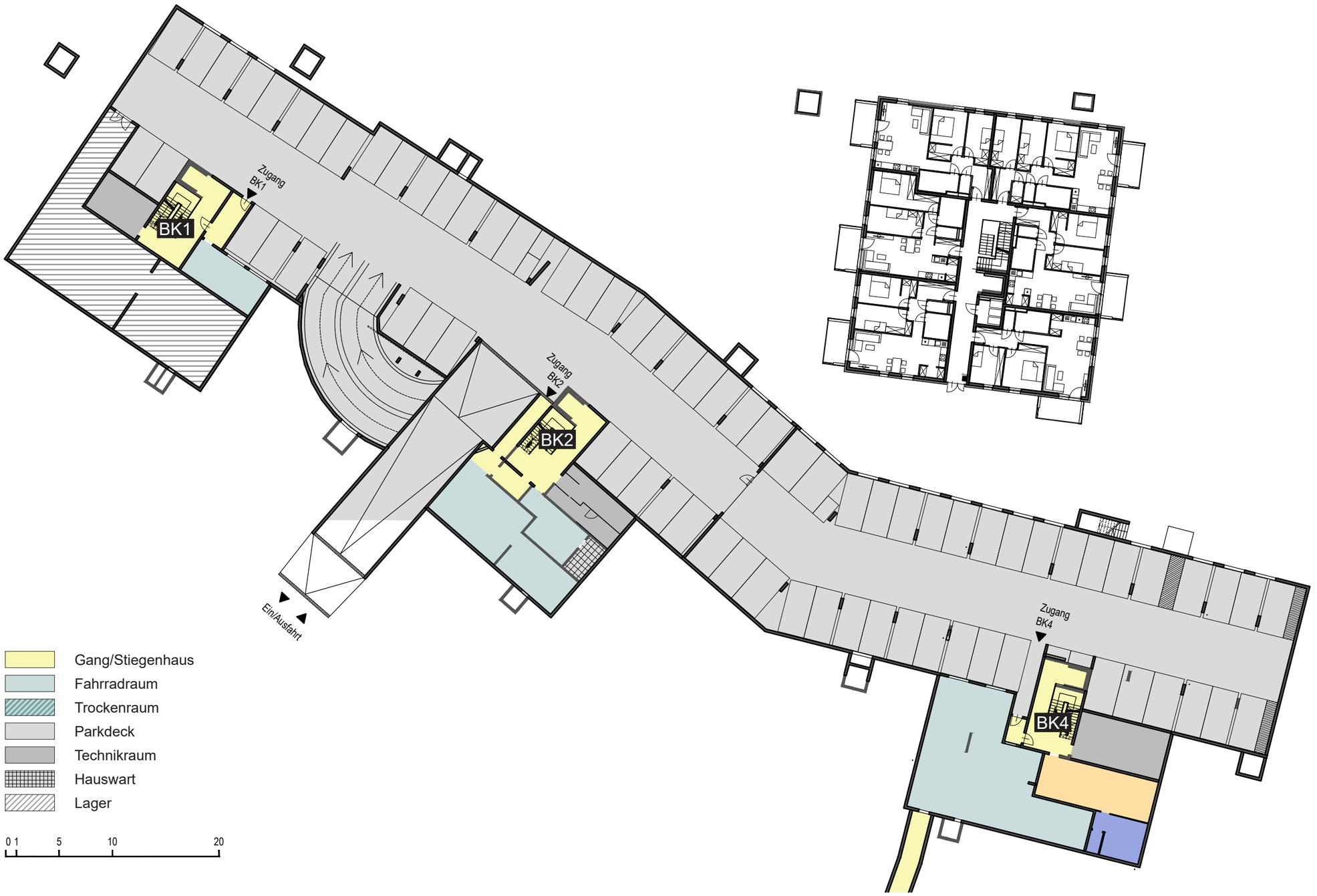
Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

WS-

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU- UND
WOHNUNGSGES.m.b.H
HOLLABERERSTRASSE 8-10
4020 LINZ

kb+l architektur ZT GmbH
kaindl baderer | gmunden wien
GARTENGASSE 18 | 4810 GMUNDEN



Florianistraße 7

INFRASTRUKTUR
1. Untergeschoß

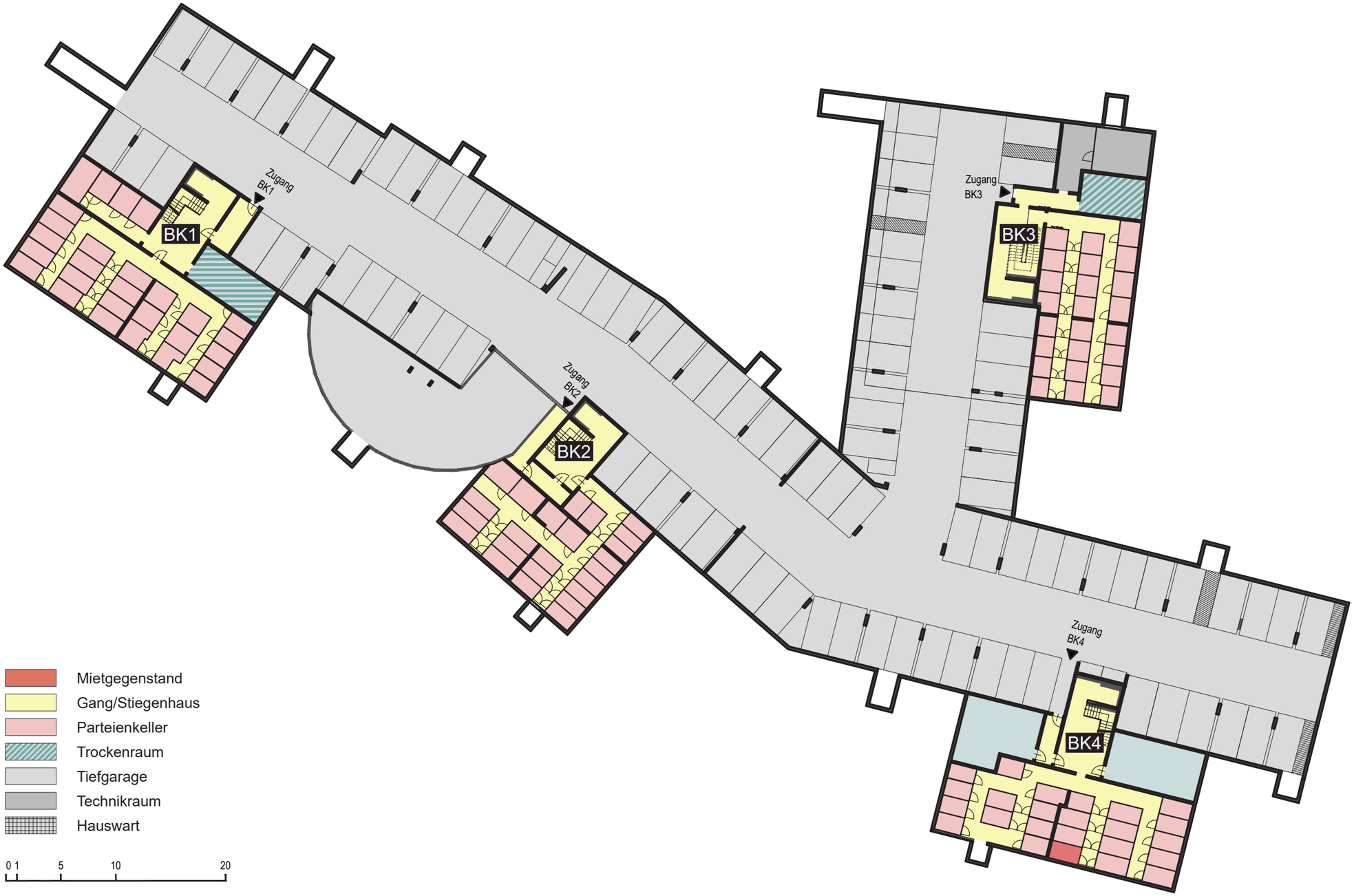
N

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

WS-
WSO GEMEINNÜTZIGE BAU- UND
WOHNUNGSGES.m.b.H
HOLLABERERSTRASSE 8-10
4020 LINZ

kb+l architektur ZT GmbH
kaindl baderer | gmunden wien
GARTENGASSE 18 | 4810 GMUNDEN



Mietgegenstand
Gang/Stiegenhaus
Parteienkeller
Trockenraum
Tiefgarage
Technikraum
Hauswart

0 1 5 10 20

Florianistraße 7

INFRASTRUKTUR
2. Untergeschoß

N

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

WS-
WSO GEMEINNÜTZIGE BAU- UND WOHNUNGSGES.m.b.H
HOLLABERERSTRASSE 8-10
4020 LINZ

kb+l architektur ZT GmbH
kaindl baderer | gmunden wien
GARTENGASSE 18 | 4810 GMUNDEN