VERGABEPLAN

Wohnbebauung "Dürre Laudach"
Bahnhofstraße 49
4655 Vorchdorf

TOP - 16	Wohnfläche	73,11 m²
	Loggia	7,97 m²
1. Obergeschoss	Einlagerungsraum	3,46 m²

Legende Elektro:

- Ein-/Ausschalter
- Wechselschalter
- Serienschalter
- Kreuzschalter
- Steckdose
- Antennensteckdose
- Deckenauslass
- Wandauslass
- E-Herd-Anschluss
- Lüfter (WC bzw. Bad)
- Unterverteiler
- Medienverteiler
- Heizungsverteiler
- Außenventil
- Sprechanlage (Innen)
- Klingeltaster
- Sprechanlage (Außen)
- Türöffner
- RWA Auslösetaster
- Rauchmelder
- Deckenleuchte
- Wandleuchte
- Wandleuchte Außen
- Feuchtraum Steckdose
- Leerdose
- Telefondose

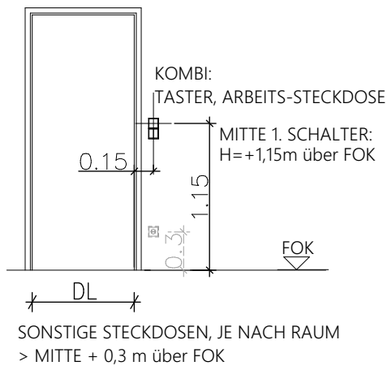
Abkürzungen:

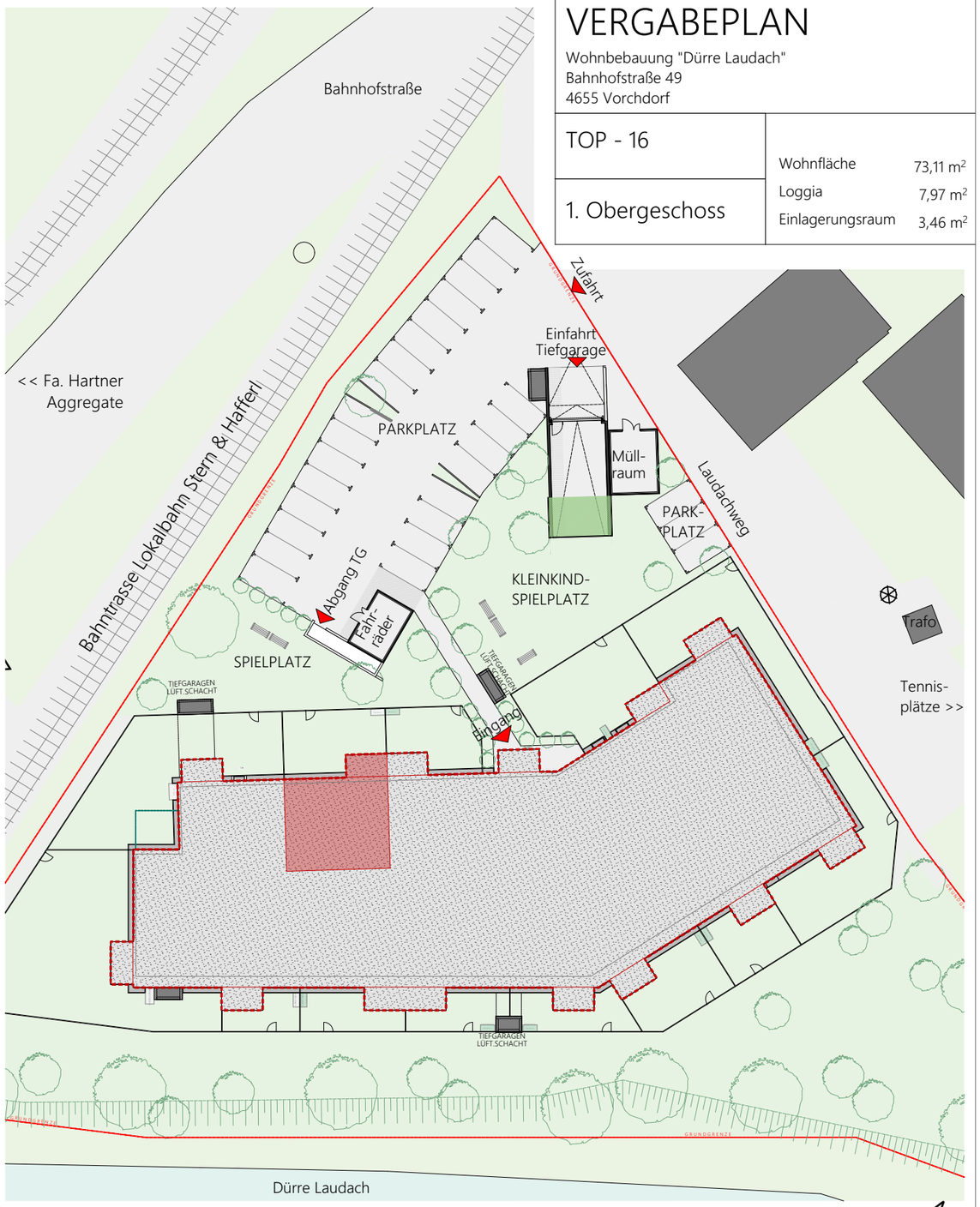
RPH	Parapethöhe Rohbau	AL	Architekturlichte
FPH	Parapethöhe fertig	DL	Durchgangslichte
FOK	Fußbodenoberkante	ESG	Einscheiben -Sicherheitsglas
STUK	Sturzunterkante	VSG	Verbund Sicherheitsglas
STVB	Stock-Verbreiterung (im Sturzbereich)	GS	Geschirrspüler
DK	Dreh-Kipp-Fenster	DA	Dunstabzug
DREH	Dreh-Fenster	KS	Kühlschrank
FIX	Fixverglasung	WM	Waschmaschine
$EI_2$30	Brandschutztüre	FR	Feuchtraumsteckdose
RH	Raumhöhe	WA	Wandauslass
AN	Abstell-Nische		

Montagehöhen:

Schalter	+1,15 m
Arbeitssteckdosen	+1,00 m
Sonstige Steckdosen	+0,30 m

Grundsätzlich sind die Montagehöhen und die Situierung der Schalter- und Steckgeräte bzw. der Auslässe vor Montage mit der Bauleitung bzwmit dem Bauherren und mit den ausführenden Installationsunternehmen für Heizungs und Sanitäranlagen abzustimmen





LAGEPLAN 1:500

N

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT

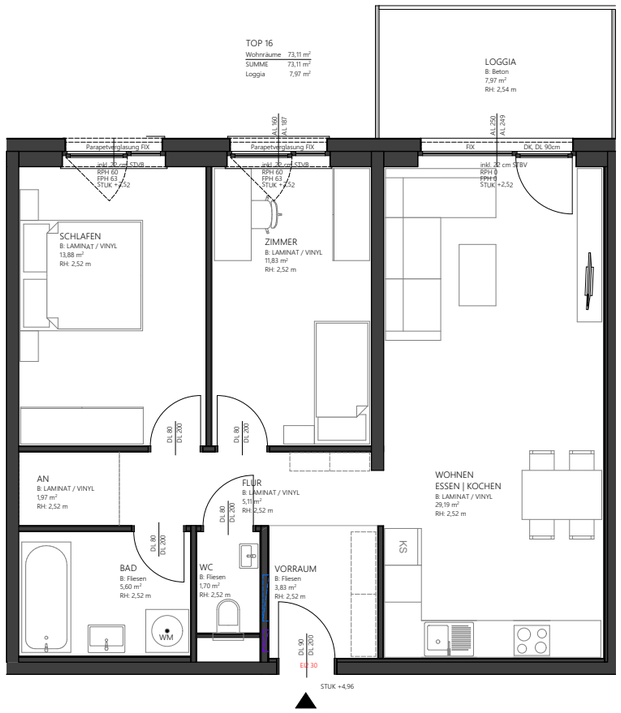
F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

06.07.2022 TOP - 16

VERGABEPLAN

Wohnbebauung "Dürre Laudach"
Bahnhofstraße 49
4655 Vorchdorf

TOP - 16	Wohnfläche	73,11 m²
	Loggia	7,97 m²
1. Obergeschoss	Einlagerungsraum	3,46 m²



TOP 16
73,11 m²

BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

TOP - 16
1. OBERGESCHOSS M 1:100

N

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT

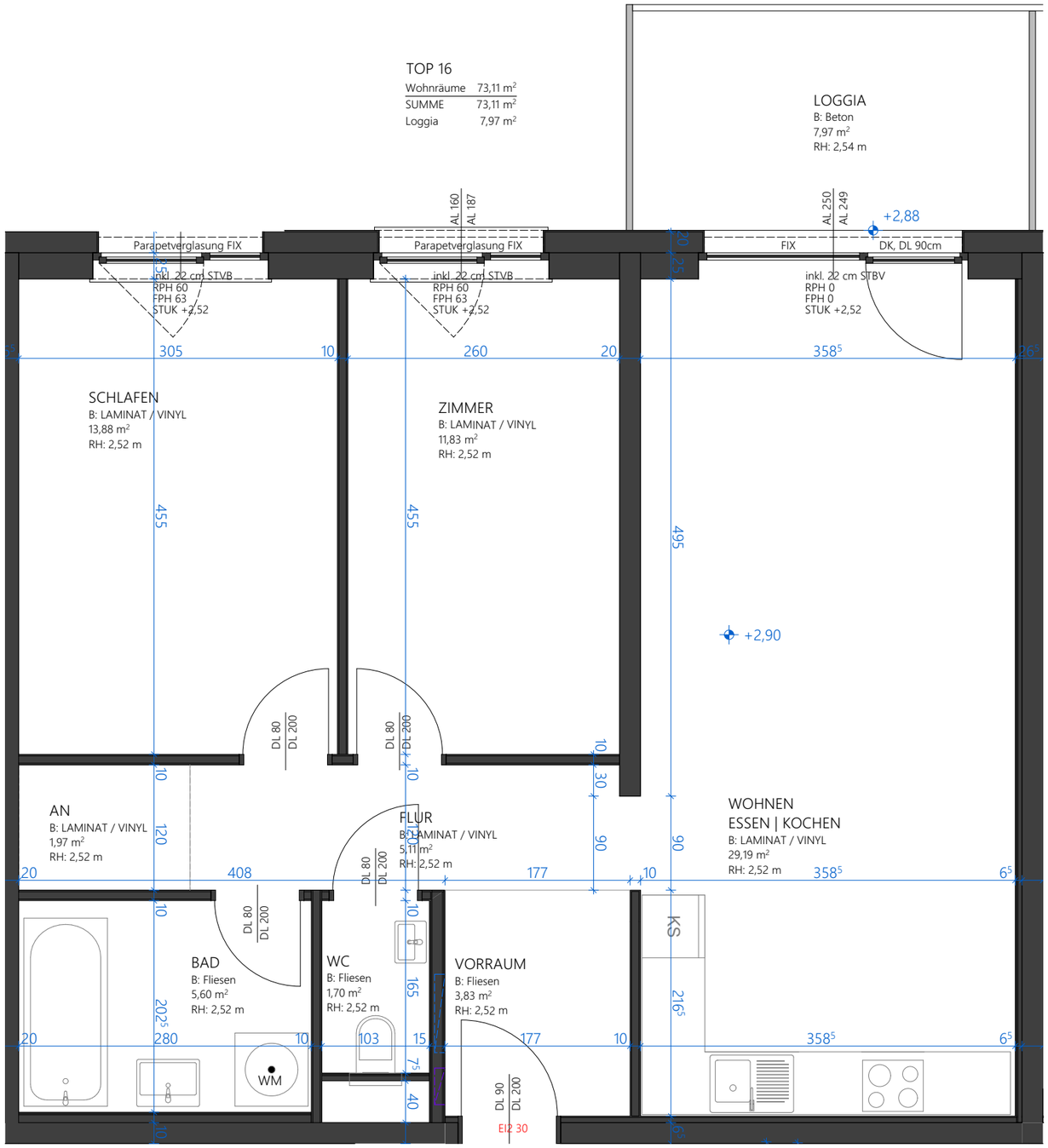
F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

06.07.2022 TOP - 16

VERGABEPLAN

Wohnbebauung "Dürre Laudach"
Bahnhofstraße 49
4655 Vorchdorf

TOP - 16		
1. Obergeschoss	Wohnfläche	73,11 m²
	Loggia	7,97 m²
	Einlagerungsraum	3,46 m²



TOP 16
73,11 m²

BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

TOP - 16
1. OBERGESCHOSS M 1:50

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

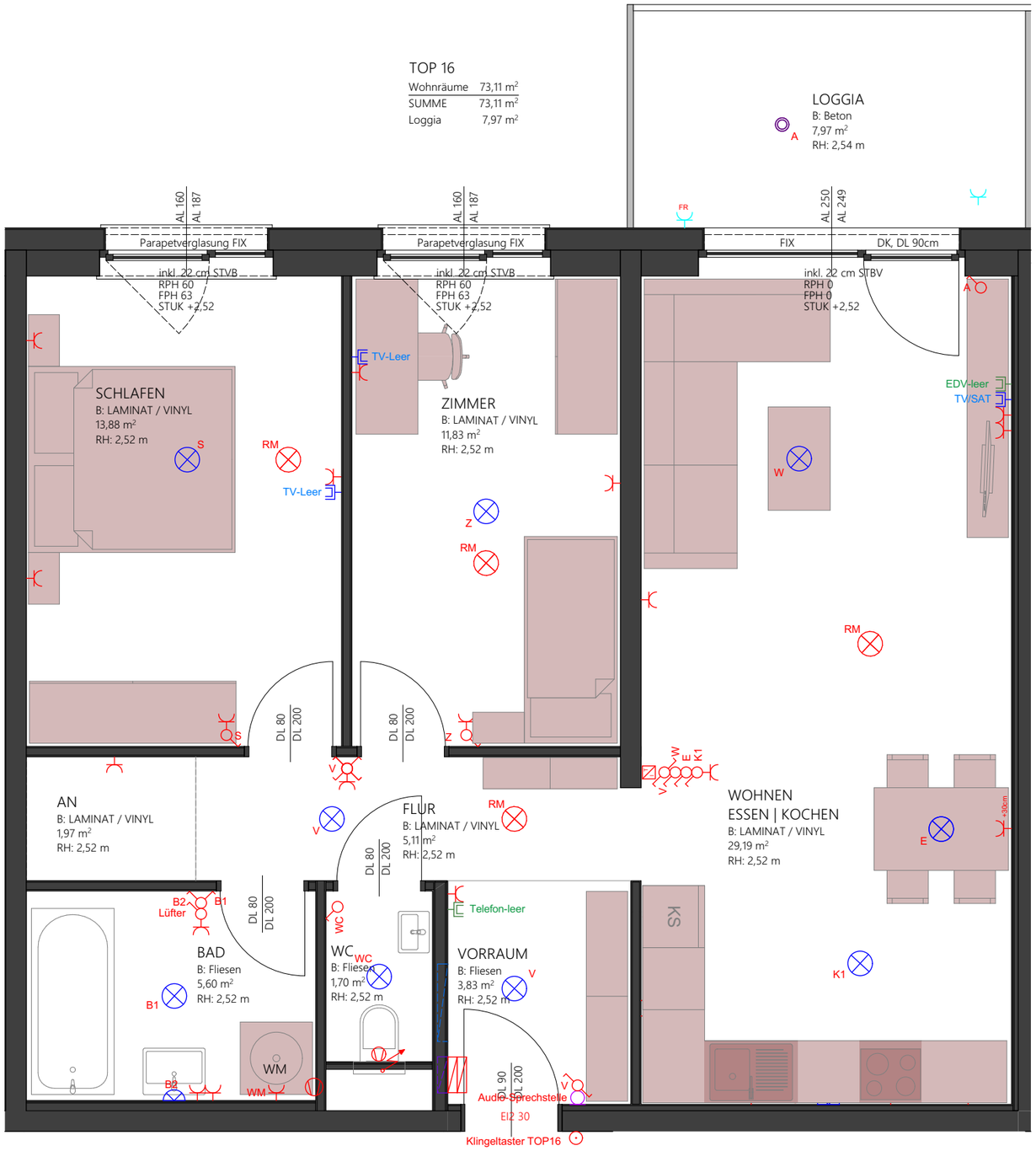
BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

06.07.2022 TOP - 16



TOP 16
73,11 m²

FIXE EINRICHTUNG / AUSSTATTUNG

MÖBLIERUNG NICHT ENTHALTEN

BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

TOP - 16
1. OBERGESCHOSS M 1:50

N

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

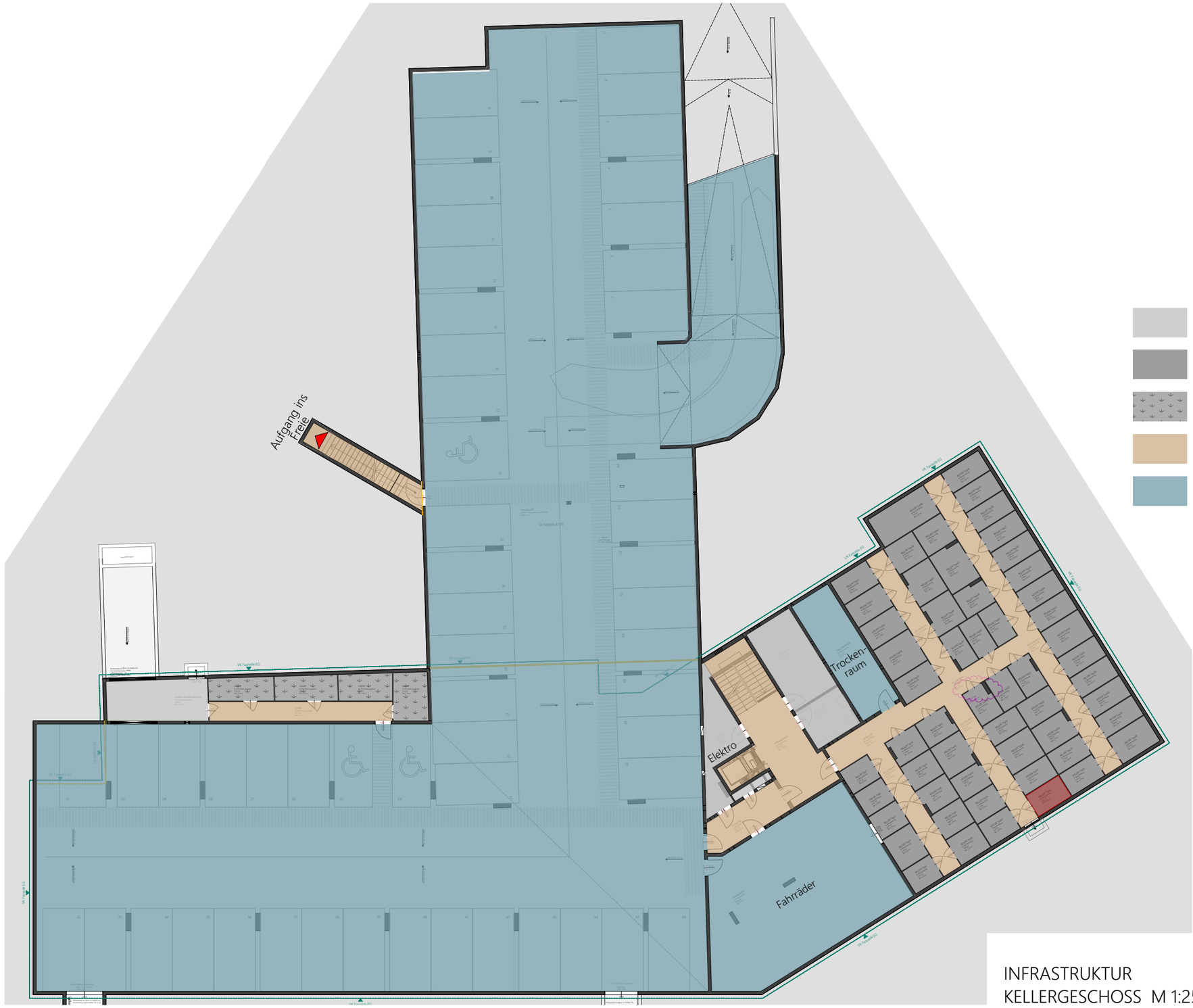
BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

06.07.2022 TOP - 16



TECHNIK

PRIVAT

ZUSATZKELLER

ERSCHLIESSUNG

ALLGEMEIN

BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

INFRASTRUKTUR
KELLERGESCHOSS M 1:250

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

06.07.2022 TOP - 16

BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

INFRASTRUKTUR
1. OBERGESCHOSS M 1:200

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG.ARCH. MARKUS FISCHER + MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

06.07.2022 TOP - 16