

Legende Elektro:

- | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|
| | Ein-/Ausschalter | | Sprechanlage(nnen) |
| | Wechselschalter | | Klingeltaster |
| | Serienschalter | | Sprechanlage(Außen) |
| | Kreuzschalter | | Türöffner |
| | Steckdose | | RWA Auslösetaster |
| | Antennensteckdose | | Rauchmelder |
| | Deckenauslass | | Deckenleuchte |
| | Wandauslass | | Wandleuchte |
| | E-Herd-Anschluss | | Wandleuchte Außen |
| | Lüfter (WC bzw. Bad) | | Feuchtraum Steckdose |
| | Unterverteiler | | Leerdose |
| | Medienverteiler | | Telefondose |
| | Heizungsverteiler | | |
| | Außenventil | | |

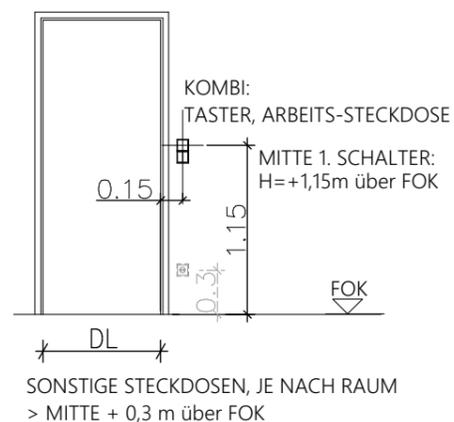
Abkürzungen:

- | | | | |
|-------------------|---------------------------------------|-----|------------------------------|
| RPH | Parapethöhe Rohbau | AL | Architekturlichte |
| FPH | Parapethöhe fertig | DL | Durchgangslichte |
| FOK | Fußbodenoberkante | ESG | Einscheiben -Sicherheitsglas |
| STUK | Sturzunterkante | VSG | Verbund Sicherheitsglas |
| STVB | Stock-Verbreiterung (im Sturzbereich) | GS | Geschirrspüler |
| DK | Dreh-Kipp-Fenster | DA | Dunstabzug |
| DREH | Dreh-Fenster | KS | Kühlschrank |
| FIX | Fixverglasung | WM | Waschmaschine |
| EI ₂₃₀ | Brandschutztüre | FR | Feuchtraumsteckdose |
| RH | Raumhöhe | WA | Wandauslass |
| AN | Abstell-Nische | | |

Montagehöhen:

- | | |
|---------------------|---------|
| Schalter | +1,15 m |
| Arbeitssteckdosen | +1,00 m |
| Sonstige Steckdosen | +0,30 m |

Grundsätzlich sind die Montagehöhen und die Situierung der Schalter- und Steckgeräte bzw. der Auslässe vor Montage mit der Bauleitung bzw. mit dem Bauherren und mit den ausführenden Installationsunternehmen für Heizungs und Sanitäranlagen abzustimmen



VERGABEPLAN

Wohnbebauung "Dürre Laudach"
Bahnhofstraße 49
4655 Vorchdorf

TOP - 41

2. Obergeschoss

Wohnfläche	74,00 m ²
Loggia	6,88 m ²
Einlagerungsraum	3,58 m ²



LAGEPLAN 1:500

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE



WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT

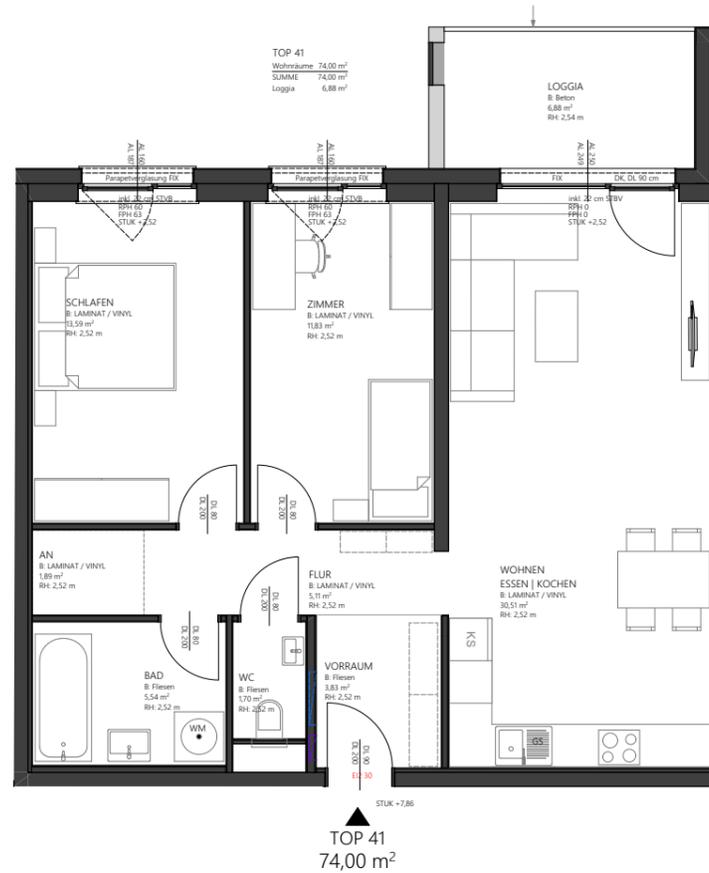


F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG. ARCH. MARKUS FISCHER + MAG. ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

VERGABEPLAN

Wohnbebauung "Dürre Laudach"
Bahnhofstraße 49
4655 Vorchdorf

TOP - 41	Wohnfläche	74,00 m ²
2. Obergeschoss	Loggia	6,88 m ²
	Einlagerungsraum	3,58 m ²



BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

TOP - 41
2. OBERGESCHOSS M 1:100



Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungs-vorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE



WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT



MAG. ARCH. MARKUS FISCHER + MAG. ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T. +43 7673 75544, E. OFFICE@F2-ARCHITECTEN.AT, F2-ARCHITECTEN.AT

06.07.2022

TOP - 41

VERGABEPLAN

Wohnbebauung "Dürre Laudach"
Bahnhofstraße 49
4655 Vorchdorf

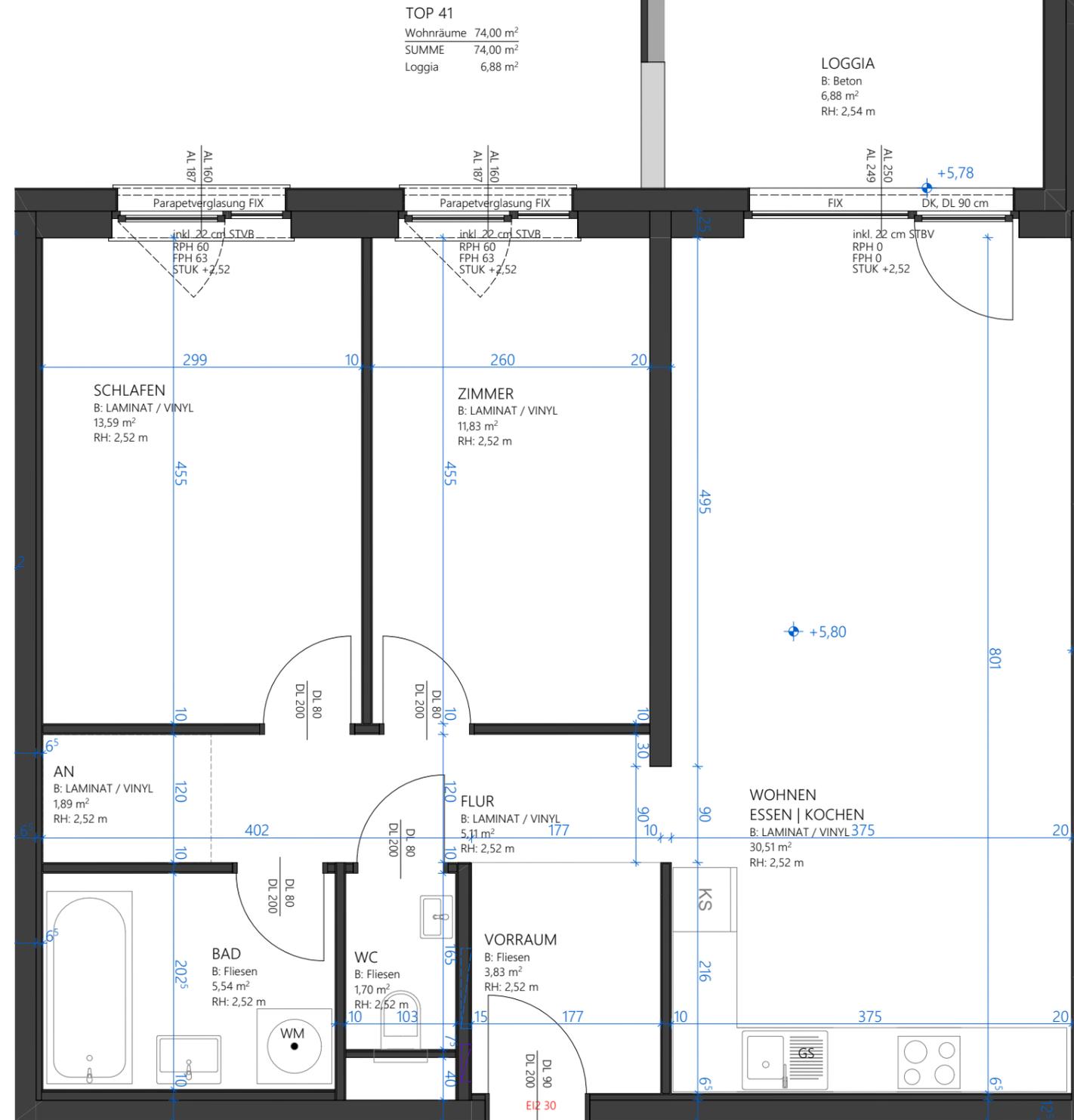
TOP - 41

Wohnfläche 74,00 m²

2. Obergeschoss

Loggia 6,88 m²

Einlagerungsraum 3,58 m²



TOP 41
Wohnräume 74,00 m²
SUMME 74,00 m²
Loggia 6,88 m²

LOGGIA
B: Beton
6,88 m²
RH: 2,54 m

SCHLAFEN
B: LAMINAT / VINYL
13,59 m²
RH: 2,52 m

ZIMMER
B: LAMINAT / VINYL
11,83 m²
RH: 2,52 m

AN
B: LAMINAT / VINYL
1,89 m²
RH: 2,52 m

FLUR
B: LAMINAT / VINYL
5,11 m²
RH: 2,52 m

WOHNEN
ESSEN | KOCHEN
B: LAMINAT / VINYL
30,51 m²
RH: 2,52 m

BAD
B: Fliesen
5,54 m²
RH: 2,52 m

WC
B: Fliesen
1,70 m²
RH: 2,52 m

VORRAUM
B: Fliesen
3,83 m²
RH: 2,52 m

TOP 41
74,00 m²

BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

TOP - 41
2. OBERGESCHOSS M 1:50



Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlags und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE

WS-

WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG. ARCH. MARKUS FISCHER + MAG. ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

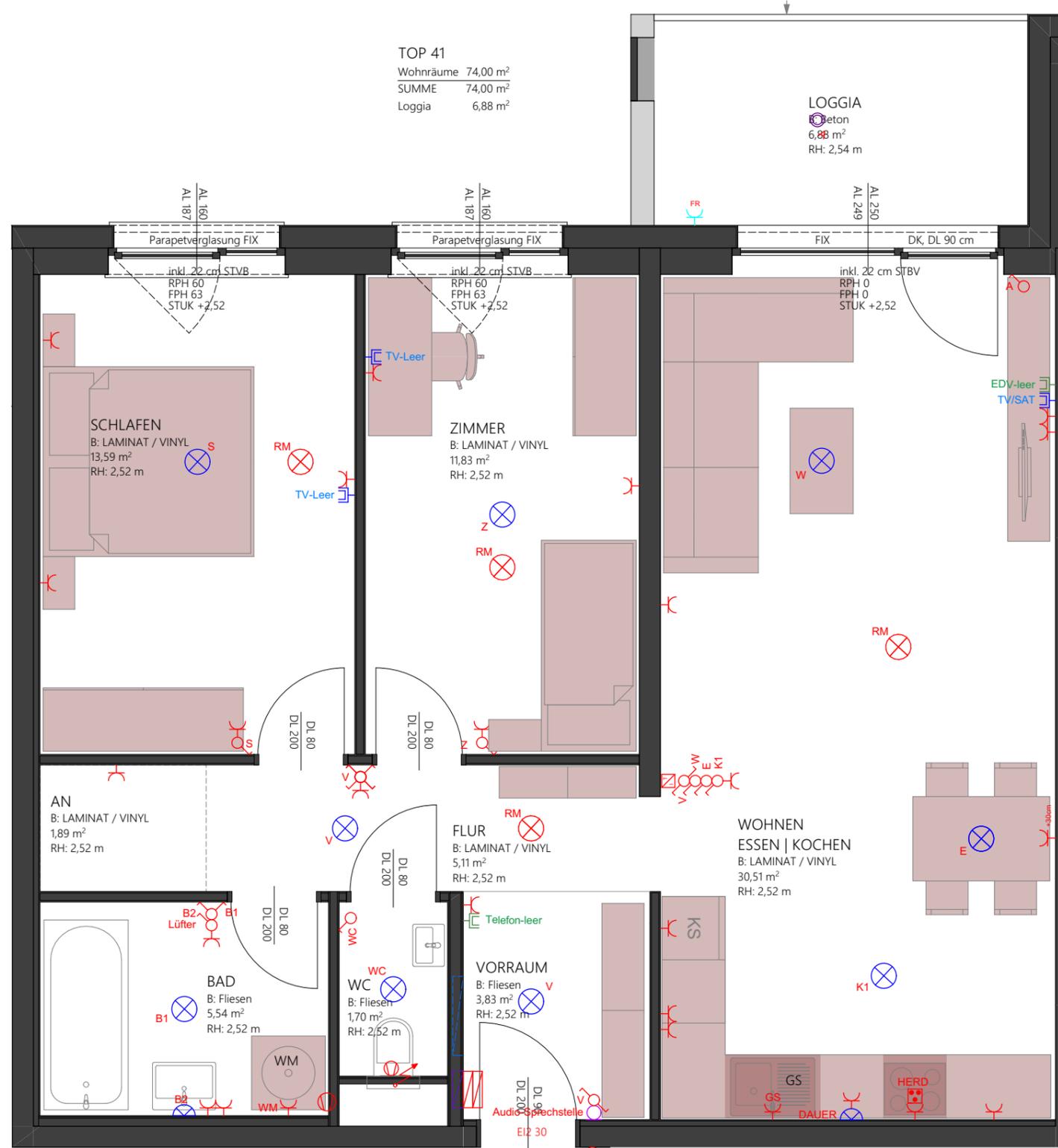
06.07.2022

TOP - 41

Seite 3

TOP 41
 Wohnräume 74,00 m²
 SUMME 74,00 m²
 Loggia 6,88 m²

LOGGIA
 Beton
 6,88 m²
 RH: 2,54 m



- FIXE EINRICHTUNG / AUSSTATTUNG
- MÖBLIERUNG NICHT ENTHALTEN

TOP - 41
 2. OBERGESCHOSS M 1:50



BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

TOP 41
 74,00 m²

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungs-vorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
 Kote sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE



WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
 PICHLHOFSTRASSE 62
 4813 ALTMÜNSTER

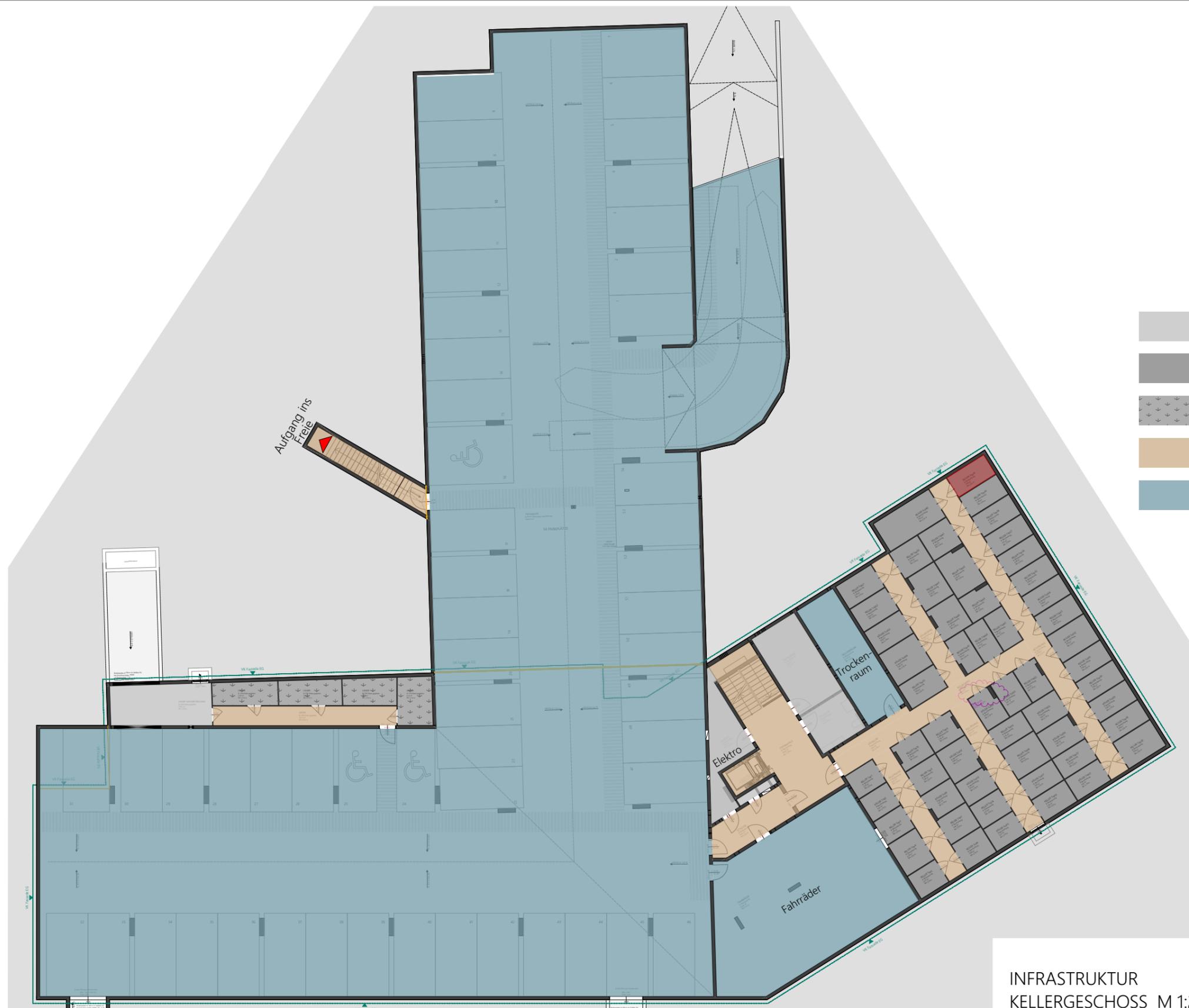
ARCHITEKT



MAG. ARCH. MARKUS FISCHER + MAG. ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
 GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
 T. +43 7673 75544, E. OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

06.07.2022

TOP - 41



BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

INFRASTRUKTUR
KELLERGESCHOSS M 1:250

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE



WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT



MAG. ARCH. MARKUS FISCHER + MAG. ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T. +43 7673 75544, E. OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT

06.07.2022

TOP - 41

Seite 5



BAHNHOFSTRASSE 49 / VORCHDORF

INFRASTRUKTUR
2. OBERGESCHOSS M 1:200

Boden- und Wandbeläge sowie die Elektro- und Sanitärausstattung stellt den Standard dar. Die Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung eines möglichen Einrichtungsvorschlages und werden nicht geliefert.

Unverbindliche Plankopie! Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Fenstermaße vorbehalten!
Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich!

BAUTRÄGER | WOHNUNGSVERGABE



WSO GEMEINNÜTZIGE BAU - UND WOHNUNGSGES.m.b.H
PICHLHOFSTRASSE 62
4813 ALTMÜNSTER

ARCHITEKT



MAG. ARCH. MARKUS FISCHER + MAG. ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T. +43 7673 75544, E. OFFICE@F2-ARCHITECTEN.AT, F2-ARCHITECTEN.AT

06.07.2022

TOP - 41