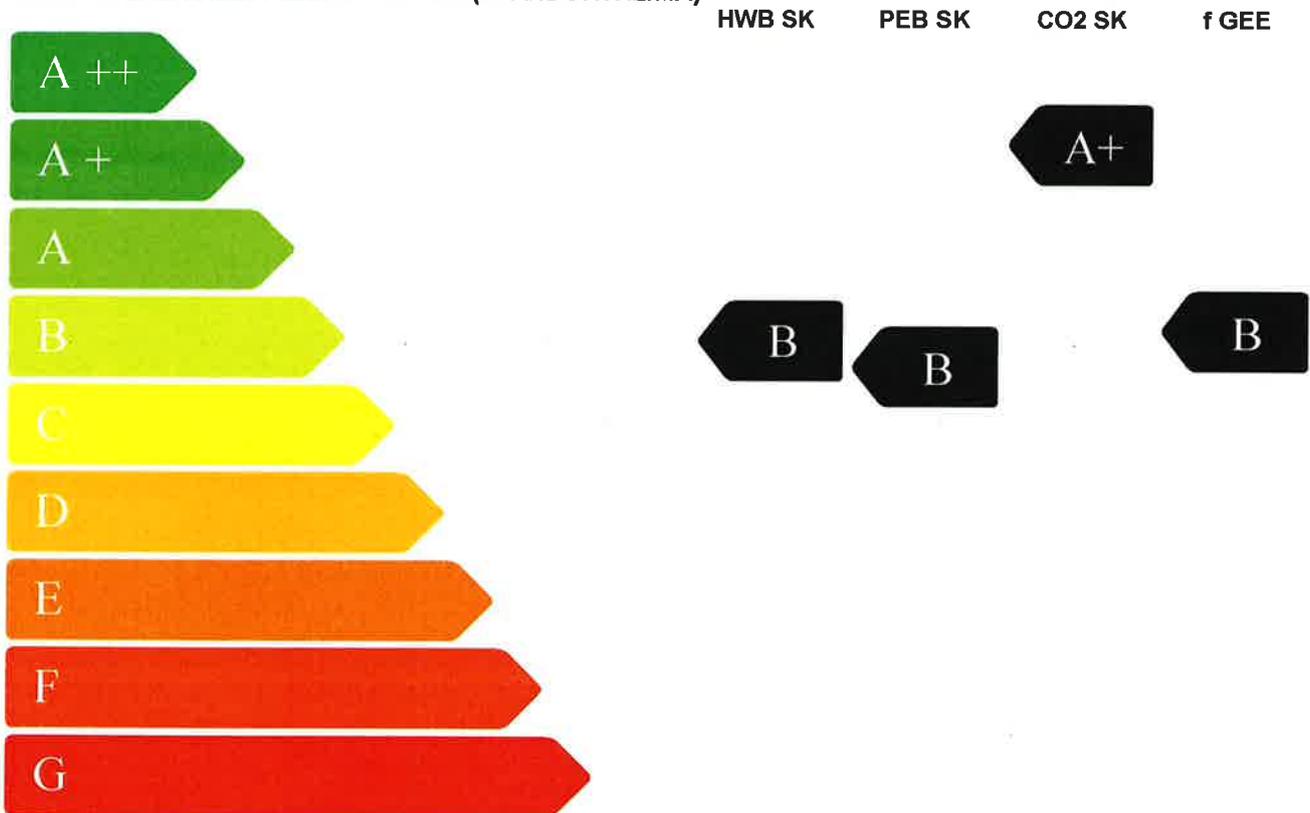


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Wasserturmweg 15, Stiege 1		
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr	Sept.2010
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Wasserturmweg 15	Katastralgemeinde	Berndorf
PLZ/Ort	2560 Berndorf (an der Triesting)	KG-Nr.	
Grundstücksnr.	154/1	Seehöhe	360

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	868,74 m ²	Klimaregion	N/SO	mittlerer U-Wert	0,335 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	694,99 m ²	Heiztage	219 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	2.742,64 m ³	Heizgradtage	3519 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.312,70 m ²	Norm-Außentemperatur	-14,0 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	25 -
charakteristische Länge	2,09 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Profilwerte spezifisch	Standardwerte spezifisch	Anforderung
HWB	38,49 kWh/m ² a	33.937 kWh/a	39,06 kWh/m ² a
WWWB		11.098 kWh/a	12,78 kWh/m ² a
HTEB RH		7.565 kWh/a	8,71 kWh/m ² a
HTEB WW		25.601 kWh/a	29,47 kWh/m ² a
HTEB		36.236 kWh/a	41,71 kWh/m ² a
HEB		81.271 kWh/a	93,55 kWh/m ² a
HHSB		14.269 kWh/a	16,42 kWh/m ² a
EEB		95.540 kWh/a	109,98 kWh/m ² a
PEB		129.886 kWh/a	149,50 kWh/m ² a
PEB n.ern.		41.971 kWh/a	48,30 kWh/m ² a
PEB ern.		87.915 kWh/a	101,20 kWh/m ² a
CO ₂		7.543 kg/a	8,70 kg/m ² a
f GEE	0,92 -		0,92 -

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Alexander Katzkow & Partner GesmbH
Ausstellungsdatum	15.04.2013	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	14.04.2023		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage unterschiedlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.



DIPL. ING. ALEXANDER KATZKOW &
PARTNER G.M.B.H.
DIPLOM-INGENIEURFÜR BAUWESEN
ZWEITE STADTSTRASSE 101/3/3B
MARIENBURG 1150
1060 WIEN
1060 Wgyl