

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Onorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB

Österreichisches Institut für Bautechnik

ecotech
Niederösterreich

GEBÄUDE

Gebäudeart **Mehrfamilienhaus**

Gebäudezone **Wohnungen**

Straße **Eisenstädterstr. 13**

PLZ/Ort **2486 Pottendorf**

Eigentümer **Gemeinnütz. Wohnungsges. "Arthur Krupp" Ges.m.b.H.**

Erbaut **2009**

Katastralgemeinde **Pottendorf**

KG-Nummer **4106**

Einlagezahl **48,25**

Grundstücksnummer **203,204,206**

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)

A ++

A +

A

B

C

HWB-ref = 21 kWh/m²a

F

G

**INGENIEURBÜRO
MANUELA FÜRST**
ENERGIEAUSWEISE - GEBÄUDEPÄSSE
HAUSTECHNIK - PLANUNG
Ing. Manuela Fürst

Probusgasse 1, 2500 Baden
0676/540 65 90, Fax: 02252/206787
office@fuerst.or.at, www.fuerst.or.at

ERSTELLT

ErstellerIn **Ing. Manuela Fürst**

Organisation **Ingenieurbüro Manuela Fürst**

ErstellerIn-Nr.

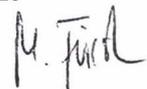
Ausstellungsdatum **01.02.2010**

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum **01.02.2020**

Geschäftszahl

Unterschrift



Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Onorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB

Österreichisches Institut für Bautechnik

ecOTECH
Niederösterreich

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	854,34 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	2645,4 m ³
charakteristische Länge (lc)	2,15 m
Kompaktheit (A/V)	0,46 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,32 W/m ² K
LEK-Wert	23

KLIMADATEN

Klimaregion	W
Seehöhe	
Heizgradtage	3034 Kd
Heiztage	208 d
Norm-Außentemperatur	-12,0 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

HWB	17924 kWh/a	20,98 kWh/m ² a	15578 kWh/a	18,23 kWh/m ² a	42,16 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB			10914 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			18858 kWh/a	22,07 kWh/m ² a		
HTEB-WW			30805 kWh/a	36,06 kWh/m ² a		
HTEB			58021 kWh/a	67,91 kWh/m ² a		
HEB			84513 kWh/a	98,92 kWh/m ² a		
EEB			84513 kWh/a	98,92 kWh/m ² a	104,17 kWh/m ² a	erfüllt
PEB						
CO ₂						

**INGENIEURBÜRO
MANUELA FÜRST**
ENERGIEAUSWEISE - GEBÄUDEPÄSSE
HAUSTECHNIK - PLANUNG
Ing. Manuela Fürst
Probusgasse 1, 2500 Baden
0676/540 65 90, Fax: 02252/206787
office@fuerst.or.at, www.fuerst.or.at

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebenen Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB-Richtlinie 6 (8.1.2)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen:

Berechnungsverfahren: Monatsbilanzverfahren
Klimadaten nach ÖNORM B 8110-5
Heizwärme- und Kühlbedarf nach ÖNORM B 8110-6
Transmissionsleitwert:
Vereinfachte Berechnung nach 5.3
Lüftungswärmeverlust:
Für Wohngebäude nach 7.3
Innere Wärmegewinne:
Für Wohngebäude nach 8.2.1
Solare Wärmegewinne:
Für Wohngebäude nach 8.3
Glasanteil gem. ÖNORM EN ISO 10077-1
Verschattungsfaktor vereinfacht nach 8.3.1.2.2
Wirksame Wärmekapazität:
Vereinfachter Ansatz nach 9.1.2 für ... Bauweise
Heiztechnik-Energiebedarf nach ÖNORM H 5056: Details siehe Angabeblatt
Raumluftechnik-Energiebedarf nach ÖNORM H 5057: Details siehe Angabeblatt
Für den Nutzenergiebedarf der Luftheizung

Der Energieausweis wurde erstellt mit ECOTECH Software, Version 3.0

Ermittlung der Eingabedaten:

Planstand 2008-03
Angaben HAustechnik: Frau BM Weber

Kommentare:

Ich weise darauf hin, dass der Wert des Endenergiebedarfes sowie die Energiekennzahl Bedarfswerte sind und keine Nutzwerte.
Die Werte beschreiben die Verluste der Gebäudehülle und die der haustechnischen Anlagen, das Nutzerverhalten bleibt jedoch unberücksichtigt!

maximale U-Werte von Bauteile

Bauteil	U (max)	U (anf)	
Wände gegen Außenluft	0,17	0,35	erfüllt
Kleinflächige Wände gegen Außenluft	-	0,7	
Trennwände zwischen Wohn- oder Betriebseinheiten	-	0,9	
Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile	0,63	0,6	nicht erfüllt
Wände gegen unbeheizte oder nicht ausgebaute Dachräume	-	0,35	
Wände gegen andere Bauwerke an Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenzen	-	0,5	
Erdberührende Wände und Fußböden	-	0,4	
Fenster, Fenstertüren, verglaste oder unverglaste Türen gegen unbeheizt	2,5	2,5	erfüllt
Fenster, Fenstertüren gegen Außenluft	1,54	1,4	nicht erfüllt
Sonstige Fenster, Fenstertüren, verglaste oder unverglaste Außentüren	-	1,7	

Dachflächenfenster gegen Außenluft	1,27	1,7	
Sonstige transparente Bauteile gegen Außenluft	-	2	
Decken gegen Außenluft, gegen Dachräume	0,18	0,2	erfüllt
Innendecken gegen unbeheizte Gebäudeteile	0,48	0,4	nicht erfüllt
Innendecken gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	-	0,9	

Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile

- OIB-RL6 (Anforderung 5.1): Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile ($0,63 > 0,6$)
- OIB-RL6 (Anforderung 5.1): Fenster, Fenstertüren gegen Außenluft ($1,54 > 1,4$)
- OIB-RL6 (Anforderung 5.1): Innendecken gegen unbeheizte Gebäudeteile ($0,48 > 0,4$)

Anforderungen an das energietechnische System

Alle Anforderungen an das energietechnische System sind erfüllt.

Sonstige Anforderungen

Alle sonstigen Anforderungen sind erfüllt.