ARTHUR KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

Wohnhausanlage Grimmenstein

Wechsel Bundesstraße 70
2840 Grimmenstein

Wohnfläche:	53,36 m²
Loggia:	5,68 m²
Gesamtfläche:	59,04 m²
Balkon/Terrasse:	6,89 m²
Eigengarten:	-
Einlagerungsraum:	2,53 m²

ALLGEMEINABKÜRZUNGEN

FPH	Fertigparapethhöhe
POT	Poterie
KS	Kühlschrank
WM	Waschmaschine
GS	Geschirrspüler
INST.AP	Installation Aufputz
GelH	Geländerhöhe
BH	Brüstungshöhe
MOK	Maueroberkante
RH	Raumhöhe
JAL	Aussenjalousie

FENSTER / TÜRSYMBOLIK

Drehflügel

1. Flügel / 2. Flügel

Kippflügel

Dreh-Kippflügel

Räume:	Bodenbeläge:
WC	Fliesen
Bad	Fliesen
Vorraum (VR)	Laminat
Abstellraum (AR)	Laminat
Abstellnische (AN)	Laminat
Zimmer	Laminat
Wohnküche:	Laminat
Loggia:	Betonplatten
Balkon	Betonplatten
Terrasse	Betonplatten
Parteienkeller (PK)	Fundamentplatte

HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGEN, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONSTIGEN AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG!
SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT GELIEFERT!
DIES IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE! VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG!
KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNG VON EINBAUMÖBELN VERWENDBAR! NATURMASSE ERFORDERLICH!

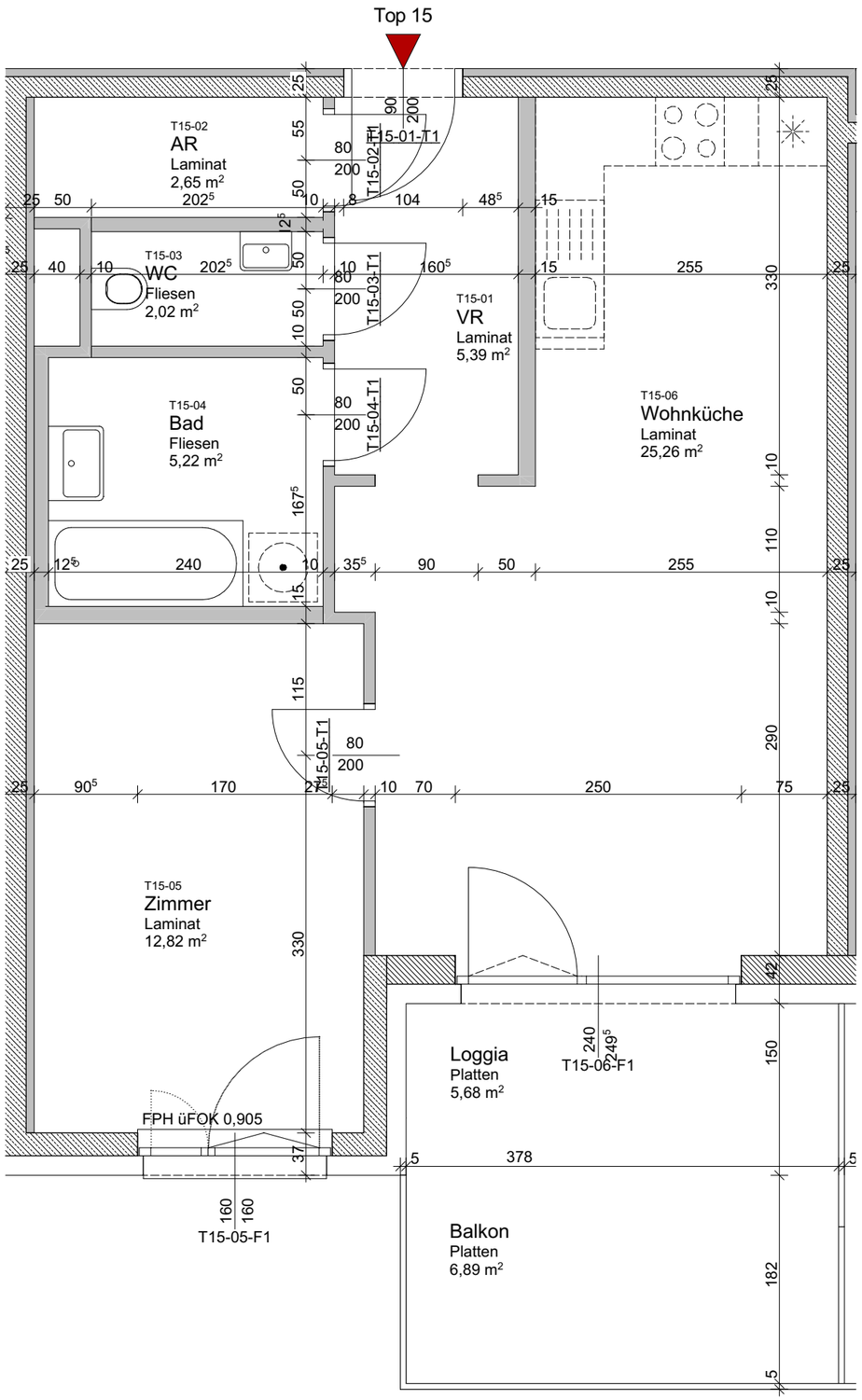
DIESE PLANUNTERLAGEN BASIEREN AUF DEN BAUBEWILLIGTEN EINREICHPLANUNTERLAGEN UND DIENEN NUR ALS VORABZUG ZUM VERGABEPLAN BASIEREND AUF DEN AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN! DIESER WIRD NACH FERTIGSTELLUNG DER AUSFÜHRUNGS- UND VERGABEPLANUNG NACHGEREICHT!
GERINGFÜGIGE ÄNDERUNGEN ZWISCHEN DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG ZUR EINREICHPLANUNG BLEIBEN VORBEHALTEN!

N

Top 15
Obergeschoß

Stand: 13.09.2023

o.M. | FORMAT: A3



ARTHUR KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

Wohnhausanlage Grimmenstein

Wechsel Bundesstraße 70
2840 Grimmenstein

Wohnfläche:	53,36 m²
Loggia:	5,68 m²
Gesamtfläche:	59,04 m²
Balkon/Terrasse:	6,89 m²
Eigengarten:	-
Einlagerungsraum:	2,53 m²

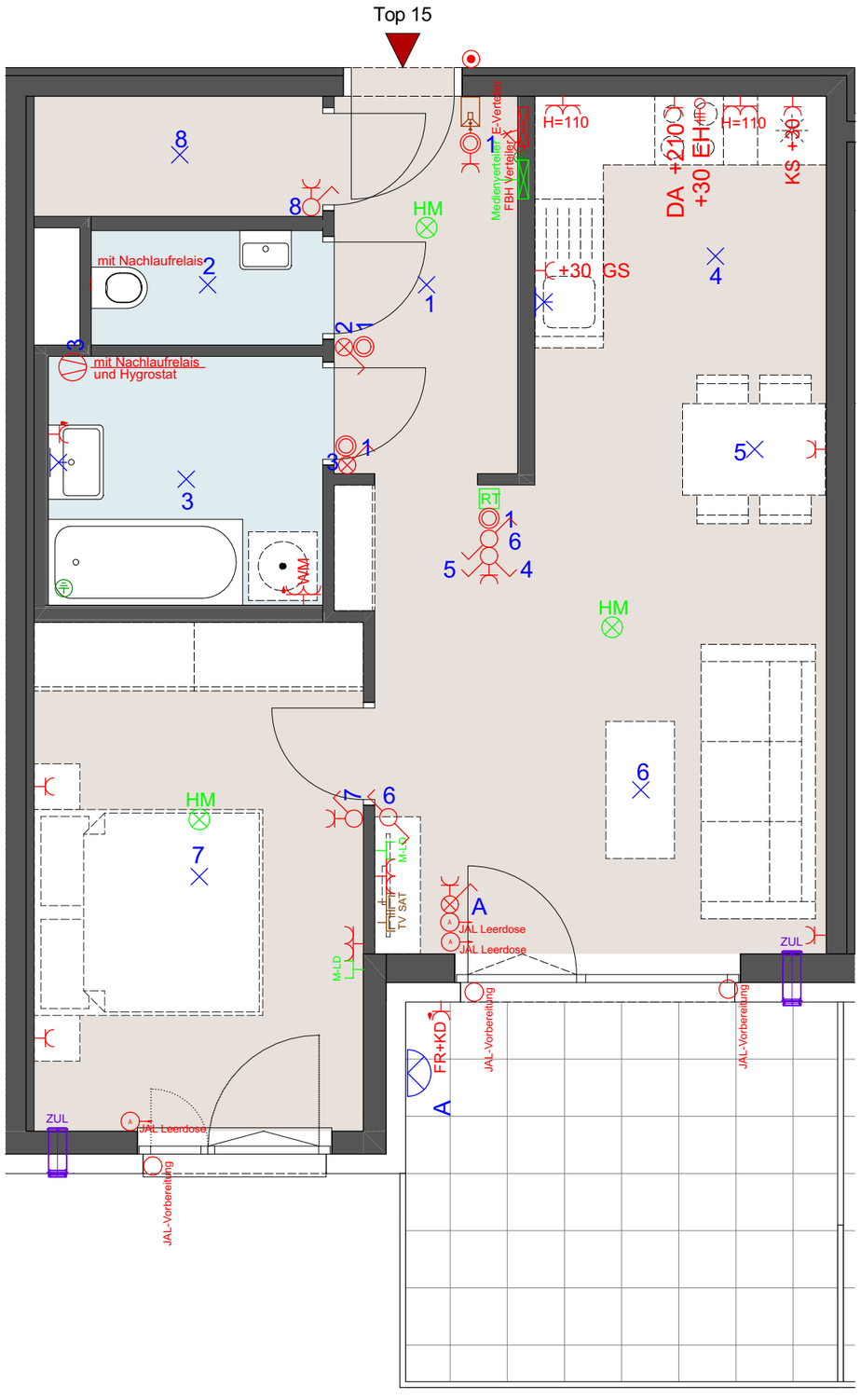
N

Top 15
Obergeschoß

Stand: 23.08.2022

M 1:50 | FORMAT: A3

0 1 2 3 4 5 m



ARTHUR KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

Wohnhausanlage Grimmenstein

Wechsel Bundesstraße 70
2840 Grimmenstein

Wohnfläche:	53,36 m²
Loggia:	5,68 m²
Gesamtfläche:	59,04 m²
Balkon/Terrasse:	6,89 m²
Eigengarten:	-
Einlagerungsraum:	2,53 m²

N

Top 15
Obergeschoß

Stand: 23.08.2022

M 1:50 | FORMAT: A3

0 1 2 3 4 5 m

Legende ELEKTRO:

Starkstrom

- Ausschalter, 1-polig / Schlüsselschalter - UP/AP
- Ausschalter mit Kontrolllicht, 1-polig - UP/AP
- Wechsel- Serien- Kreuzschalter - UP
- Wechsel- Serien- Kreuzschaltern - AP
- Taster / Taster mit Kontrolllicht - UP/AP
- Jalousie Taster / Klingel Taster - UP/AP
- Steckdose 1-/2-/3-fach, 230V~ - UP
- Steckdose FR / SD AP / CEE-Steckdose 5pol 400V~
- Geräteanschluss 230V~/1-polig bzw. 400V/3-polig
- Vorbereitung Leerschlauch / Vorbereitung Leerdose
- Ventilator Anschluss
- E-Verteiler AP oder UP

Schwachstrom

- Klingel / Läutwerk AP
- HM — Home Melder (Brand/Rauch Melder) Stand Alone
- RT — Raumthermostat
- TV — TV Anschluss UP, Terr. /Kabel
- SAT — TV Anschluss UP, SAT
- TEL / M-LD — Tel-Anschluss / Medien-Leerdose
- 1xRJ45 / 2xRJ45 — EDV Netzwerkdose, 1x RJ45 / 2x RJ45
- Medienverteiler — Medienverteilerschrank
- 19" EDV Schrank xx/xx/xxx — 19 Zoll EDV Schrank mit Großenangaben

Notbeleuchtung

- Rettungszeichenleuchte Unten
- Rettungszeichenleuchte Links
- Rettungszeichenleuchte Rechts
- Notleuchte Aufheller
- Akku 3h — Zusatz für Dezentrale NL

Erdung & Blitzschutz

- Erdungsanschluss
- POT-Schiene
- Ableitung, Verzinkter Runddraht, ø10mm
- Blitzschutz Fahne NIRO-Runddraht, ø10mm
- Fundamenterder, NIRO-Runddraht ø10mm

Beleuchtung

- Decke Lichtauslass
- Wand Lichtauslass
- Feuchtraumbalken AP
- Deckenleeuchet / Wandleuchte
- Bewegungsmelder AP 180° / 360°
- Bewegungsmelder UP 180° / 360°

Brandmeldeanlage

- BMA — Brandmeldezentrale
- Druckknopfmelder
- Brandmelder Optisch
- Blitzleuchte
- Sirene
- Haltemagnet
- Haltemagnet-Auslöser
- SS — Schlüsselsafe
- BM-PA — Parallel-Tableau
- PLAN — BM Plankasten

Einbruchmeldeanlage

- Magnetkontakt
- Bewegungsmelder / Infrarotmelder
- Kamera
- Glasbruchmelder
- Alarm Bedienteil
- IMZ — Info & Melde Zentrale ALARM

Sprechanlagen

- Videogegensprechanlage mit Kamara (Außen)
- Videogegensprechanlage mit Monitor (Innen)
- Gegensprechanlage
- elektrischer Türöffner
- Z — Videogegensprechanlage mit Monitor (Innen)

Lichtrufanlage

- Lichtruf - Signalleuchte
- RT — Ruftaster mit Berührungsanzeige
- ZT — Ruftaster Zugschnur
- AT — Abstelltaster
- Hupe

verwendete Abkürzungen:

DA	Dunstabzug	FR	Feuchtraumausführung	TR	Trockner	KS	Kühl-/Gefrierschrank
GS	Geschirrspüler	WM	Waschmaschine	EH	E-Herd/Ceranfeld		

Sonstiges

ZUL — Kemperventil

Zuluftelement in der Fassade

Wasseranschluss (selbstentleerend)

MONTAGEHÖHEN:

Schalter	h= 105cm üFOK
Schukosteckdosen	h= 30cm üFOK
Schukosteckdose im Bad bei Waschbecken	h= 110cm üFOK
Schukosteckdose Waschmaschine / Trockner	h= 110cm üFOK
Schukosteckdose in der Küche über Arbeitsfläche	h= 110cm üFOK
Schukosteckdose für Mikrowelle	h= 160cm üFOK
Schukosteckdose für Dunstabzug	h= 210cm üFOK
Herdanschlussdose	h= 30cm üFOK
Innensprechstelle	h= 140cm üFOK
Raumthermostat	h= 140cm üFOK
TV-Steckdose	h= 30cm üFOK
Leerdosen	h= 30cm üFOK
Wandauslass in der Küche über Arbeitsfläche	h= 160cm üFOK
Wandauslass im Bad über Waschbecken	h= 220cm üFOK

FOK .....Fußbodenoberkante
DUK .....Deckenunterkante

ARTHUR KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft Arthur Krupp Ges.m.b.H.

Wohnhausanlage Grimmenstein

Wechsel Bundesstraße 70 und Marktstraße 2 2840 Grimmenstein