



ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

Wohnhausanlage
Grimmenstein
Wechsel Bundesstraße 70
2840 Grimmenstein

Wohnfläche:	85,40 m²
Loggia:	-
Gesamtfläche:	85,40 m²
Balkon/Terrasse:	10,18 m²
Eigengarten:	-
Einlagerungsraum:	3,09 m²

ALLGEMEINABKÜRZUNGEN

FPH	Fertigparapethhöhe
POT	Poterie
KS	Kühlschrank
WM	Waschmaschine
GS	Geschirrspüler
INST.AP	Installation Aufputz
GelH	Geländerhöhe
BH	Brüstungshöhe
MOK	Maueroberkante
RH	Raumhöhe
JAL	Aussenjalousie

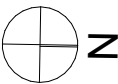
FENSTER / TÜRSYMBOLIK

Drehflügel	
1. Flügel / 2. Flügel	
Kippflügel	
Dreh-Kippflügel	

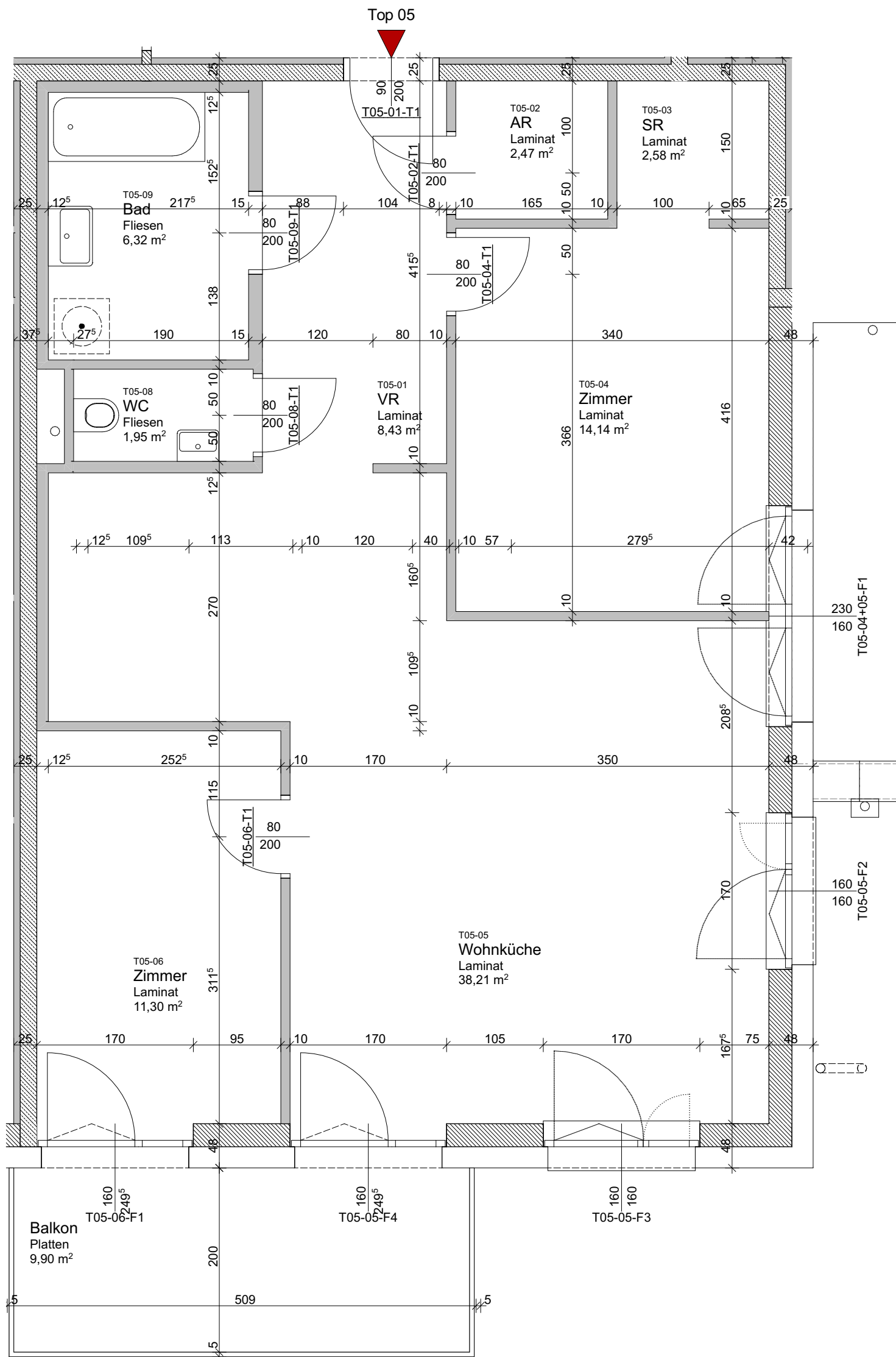
Räume:	Bodenbeläge:
WC	Fliesen
Bad	Fliesen
Vorraum (VR)	Laminat
Abstellraum (AR)	Laminat
Abstellnische (AN)	Laminat
Zimmer	Laminat
Wohnküche:	Laminat
Loggia:	Betonplatten
Balkon	Betonplatten
Terrasse	Betonplatten
Parteienkeller (PK)	Fundamentplatte

HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGEN, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONSTIGEN AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG!
SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT GELIEFERT!
DIES IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE! VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG!
KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNG VON EINBAUMÖBELN VERWENDBAR! NATURMASSE ERFORDERLICH!

DIESE PLANUNTERLAGEN BASIEREN AUF DEN BAUBEWILLIGTEN EINREICHPLANUNTERLAGEN UND DIENEN NUR ALS VORABZUG ZUM VERGABEPLAN BASIEREND AUF DEN AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN! DIESER WIRD NACH FERTIGSTELLUNG DER AUSFÜHRUNGS- UND VERGABEPLANUNG NACHGEREICHT!
GERINGFÜGIGE ÄNDERUNGEN ZWISCHEN DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG ZUR EINREICHPLANUNG BLEIBEN VORBEHALTEN!



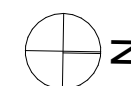
Top 05
Obergeschoß



Wohnhausanlage Grimmenstein

Wechsel Bundesstraße 70
2840 Grimmenstein

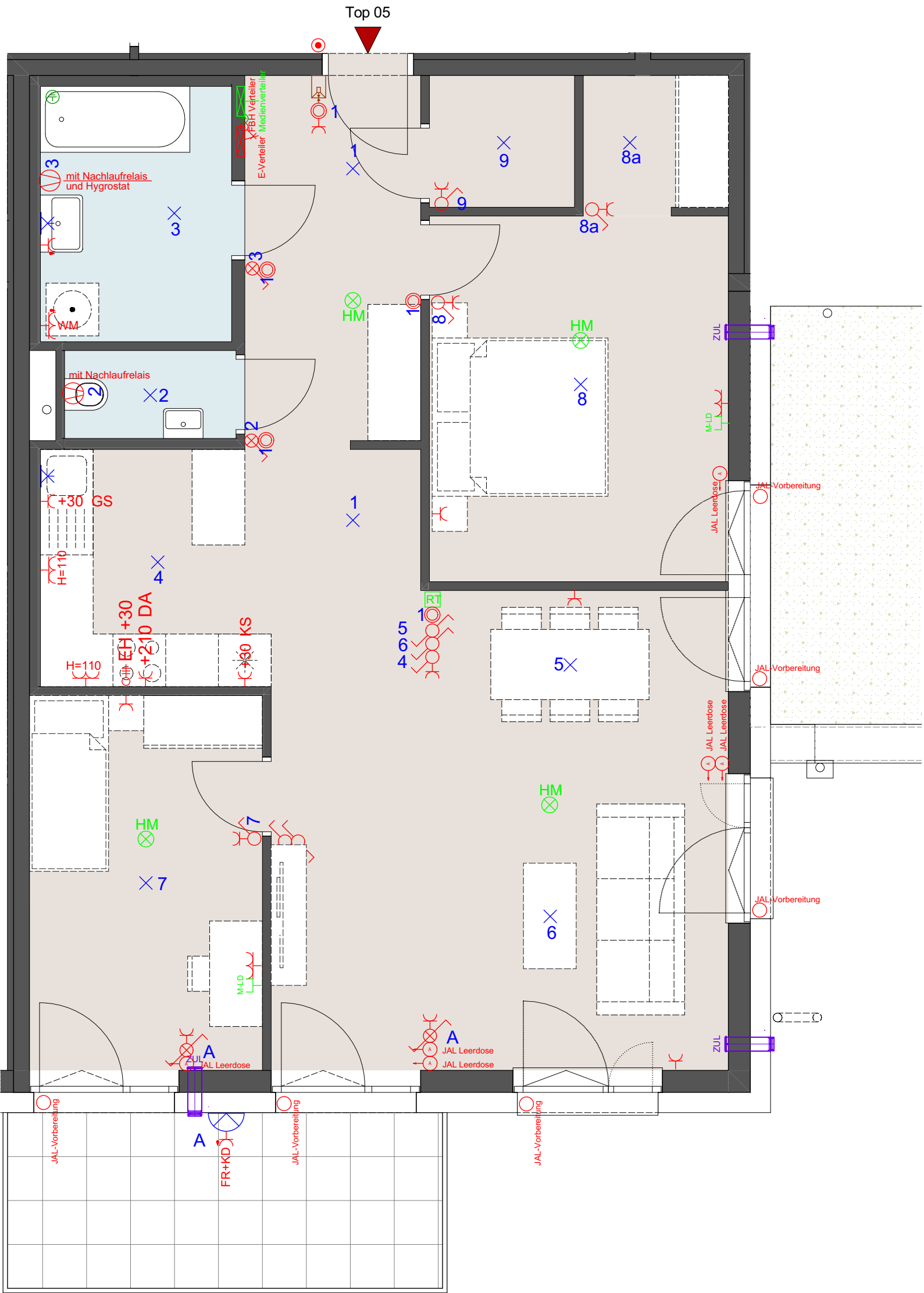
Wohnfläche:	85,40 m ²
Loggia:	-
Gesamtfläche:	85,40 m ²
Balkon/Terrasse:	10,18 m ²
Eigengarten:	-
Einlagerungsraum:	3,09 m ²



Top 05
Obergeschoß

Stand: 23.08.2022 M 1:50 | FORMAT: -

0 1 2 3 4 5 m



ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

Wohnhausanlage
Grimmenstein
Wechsel Bundesstraße 70
2840 Grimmenstein

Wohnfläche:	85,40 m²
Loggia:	-
Gesamtfläche:	85,40 m²
Balkon/Terrasse:	10,18 m²
Eigengarten:	-
Einlagerungsraum:	3,09 m²



Z

Top 05
Obergeschoß

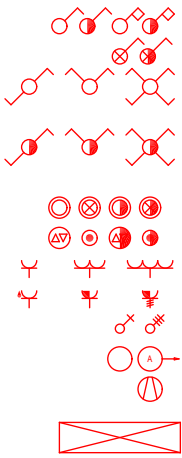
Stand: 23.08.2022

M 1:50 | FORMAT: -

012345 m

Legende ELEKTRO:

Starkstrom



Ausschalter, 1-polig / Schlüsselschalter - UP/AP

Ausschalter mit Kontrolllicht, 1-polig - UP/AP

Wechsel- Serien- Kreuzschalter - UP

Wechsel- Serien- Kreuzschaltern - AP

Taster / Taster mit Kontrolllicht - UP/AP

Jalousie Taster / Klingel Taster - UP/AP

Steckdose 1-/2-/3-fach, 230V~ - UP

Steckdose FR / SD AP / CEE-Steckdose 5pol 400V~

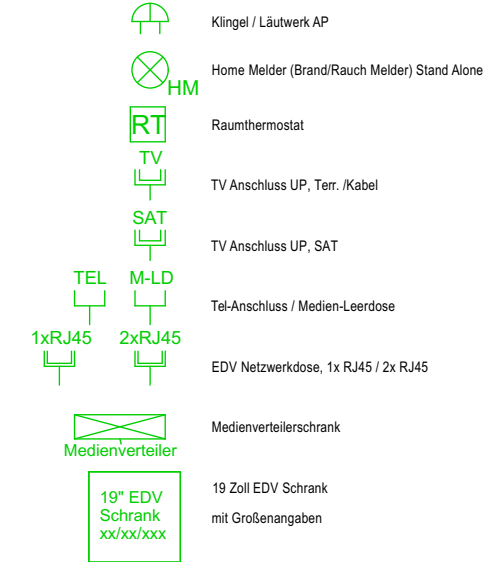
Geräteanschluss 230V~/1-polig bzw. 400V/3-polig

Vorbereitung Leerschlauch / Vorbereitung Leerdose

Ventilator Anschluss

E-Verteiler AP oder UP

Schwachstrom



Klingel / Läutwerk AP

Home Melder (Brand/Rauch Melder) Stand Alone

Raumthermostat

TV Anschluss UP, Terr. /Kabel

TV Anschluss UP, SAT

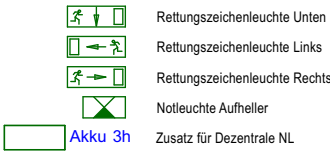
Tel-Anschluss / Medien-Leerdose

EDV Netzwerkdose, 1x RJ45 / 2x RJ45

Medienverteilerschrank

19 Zoll EDV Schrank mit Größenangaben

Notbeleuchtung



Rettungszeichenleuchte Unten

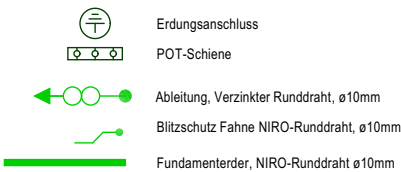
Rettungszeichenleuchte Links

Rettungszeichenleuchte Rechts

Notleuchte Aufheller

Zusatz für Dezentrale NL

Erdung & Blitzschutz



Erdungsanschluss

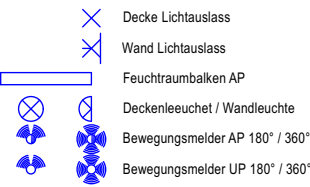
POT-Schiene

Ableitung, Verzinkter Runddraht, ø10mm

Blitzschutz Fahne NIRO-Runddraht, ø10mm

Fundamenterder, NIRO-Runddraht ø10mm

Beleuchtung



Decke Lichtauslass

Wand Lichtauslass

Feuchtraumbalken AP

Deckenleuchtet / Wandleuchte

Bewegungsmelder AP 180° / 360°

Bewegungsmelder UP 180° / 360°

Brandmeldeanlage



Brandmeldezentrale

Druckknopfmelder

Brandmelder Optisch

Blitzleuchte

Sirene

Haltemagnet

Haltemagnet-Auslöser

Schlüsselsafe

Parallel-Tableau

BM Plankasten

Einbruchmeldeanlage



Magnetkontakt

Bewegungsmelder / Infrarotmelder

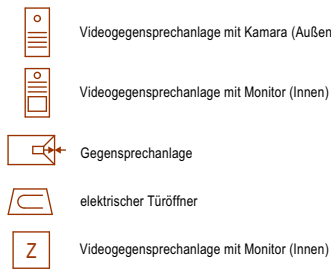
Kamera

Glasbruchmelder

Alarm Bedienteil

Info & Melde Zentrale ALARM

Sprechanlagen



Videogegensprechanlage mit Kamara (Außen)

Videogegensprechanlage mit Monitor (Innen)

Gegensprechanlage

elektrischer Türöffner

Videogegensprechanlage mit Monitor (Innen)

Lichtrufanlage



Lichtruf - Signalleuchte

Ruftaster mit Berührungsanzeige

Ruftaster Zugschnur

Abstelltaster

Hupe

verwendete Abkürzungen:

DA

Dunstabzug

GS

Geschirrspüler

FR

Feuchtraumausführung

WM

Waschmaschine

TR

Trockner

EH

E-Herd/Ceranfeld

KS

Kühl-/Gefrierschrank

Sonstiges



Zulu



Kemperventil

Zulu

Wasseranschluss (selbstentleerend)

MONTAGEHÖHEN:

Schalter	h= 105cm üFOK
Schukosteckdosen	h= 30cm üFOK
Schukosteckdose im Bad bei Waschbecken	h= 110cm üFOK
Schukosteckdose Waschmaschine / Trockner	h= 110cm üFOK
Schukosteckdose in der Küche über Arbeitsfläche	h= 110cm üFOK
Schukosteckdose für Mikrowelle	h= 160cm üFOK
Schukosteckdose für Dunstabzug	h= 210cm üFOK
Herdanschlussdose	h= 30cm üFOK
Innensprechstelle	h= 140cm üFOK
Raumthermostat	h= 140cm üFOK
TV-Steckdose	h= 30cm üFOK
Leerdosen	h= 30cm üFOK
Wandauslass in der Küche über Arbeitsfläche	h= 160cm üFOK
Wandauslass im Bad über Waschbecken	h= 220cm üFOK

FOKFußbodenoberkante
DUKDeckenunterkante

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

Wohnhausanlage
Grimmenstein
Wechsel Bundesstraße 70
und
Marktstraße 2
2840 Grimmenstein