

# Wohnhausanlage Felixdorf

Hauptstraße 26  
2603 Felixdorf



## ALLGEMEINABKÜRZUNGEN

|         |                      |
|---------|----------------------|
| PH      | Fertigparapethöhe    |
| POT     | Poterie              |
| KS      | Kühlschrank          |
| WM      | Waschmaschine        |
| GS      | Geschirrspüler       |
| INST.AP | Installation Aufputz |
| GelH    | Geländerhöhe         |
| BH      | Brüstungshöhe        |
| MOK     | Maueroberkante       |
| RH      | Raumhöhe             |
| JAL     | Aussenjalousie       |

## FENSTER / TÜRSYMBOLIK

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Drehflügel            |  |
| 1. Flügel / 2. Flügel |  |
| Kippflügel            |  |
| Dreh-Kippflügel       |  |

## Räume:

WC  
Bad  
Vorraum (VR)  
Abstellraum (AR)  
Abstellnische (AN)  
Zimmer  
Wohnküche:  
Loggia:  
Balkon  
Terrasse  
Parteienkeller (PK)

## Bodenbeläge:

Fliesen  
Fliesen  
Laminat  
Laminat  
Laminat  
Laminat  
Betonplatten  
Betonplatten  
Fundamentplatte

HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGEN, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONSTIGEN AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG!  
SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT DELIVERED!  
DIES IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE! VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG!  
KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNG VON EINBAUMÖBELN VERWENDBAR! NATURMASSE ERFORDERLICH!

DIESE PLANUNTERLAGEN BASIEREN AUF DEN BAUBEWILLIGTEN EINREICHPLANUNTERLAGEN UND DIENEN NUR ALS VORABZUG ZUM VERGABEPLAN BASIEREND AUF DEN AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN! DIESER WIRD NACH FERTIGSTELLUNG DER AUSFÜHRUNGS- UND VERGABEPLANUNG NACHGEREICHT!



Stand: 14.08.2025

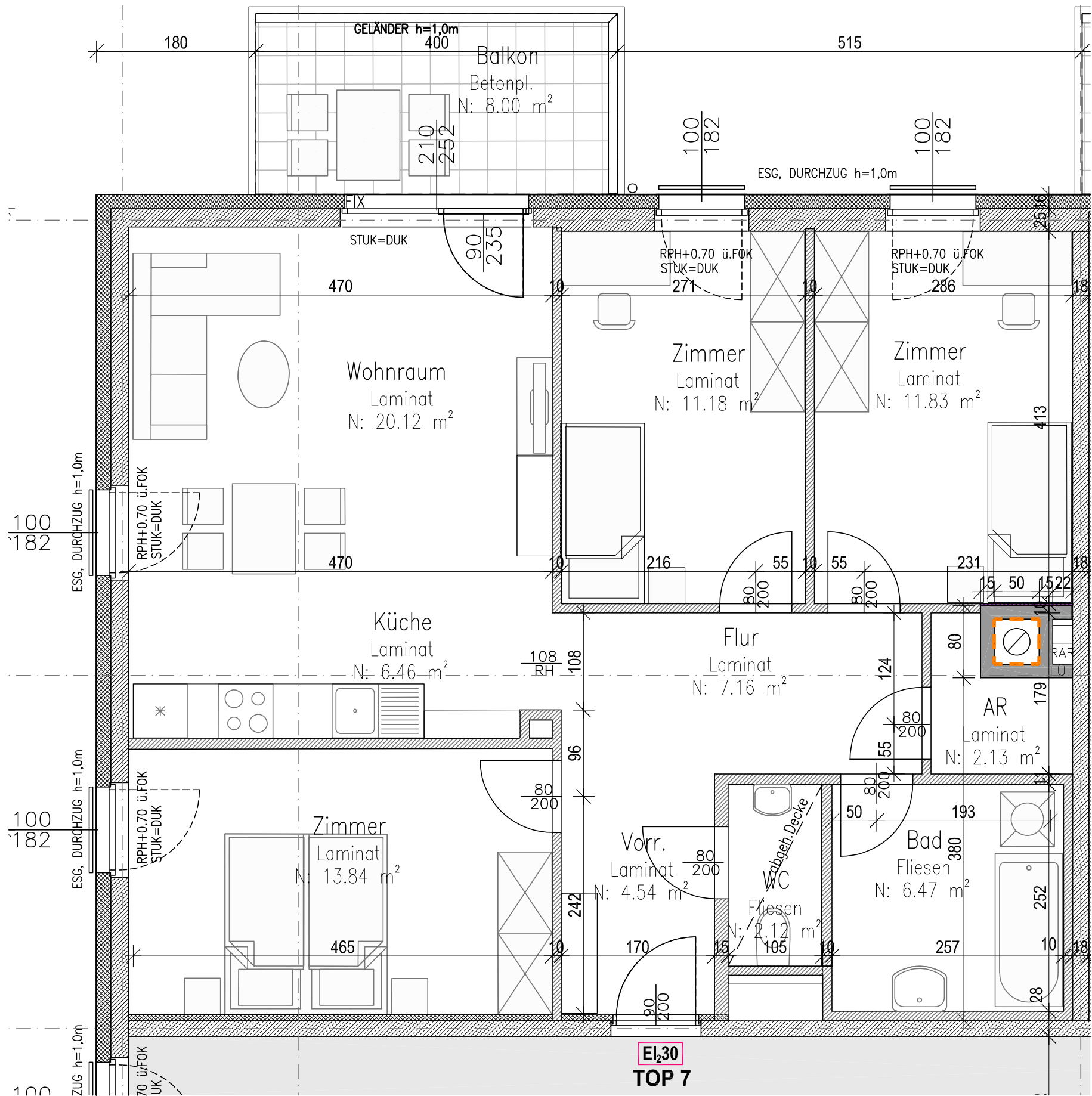
TOP 7  
1. Obergeschoß

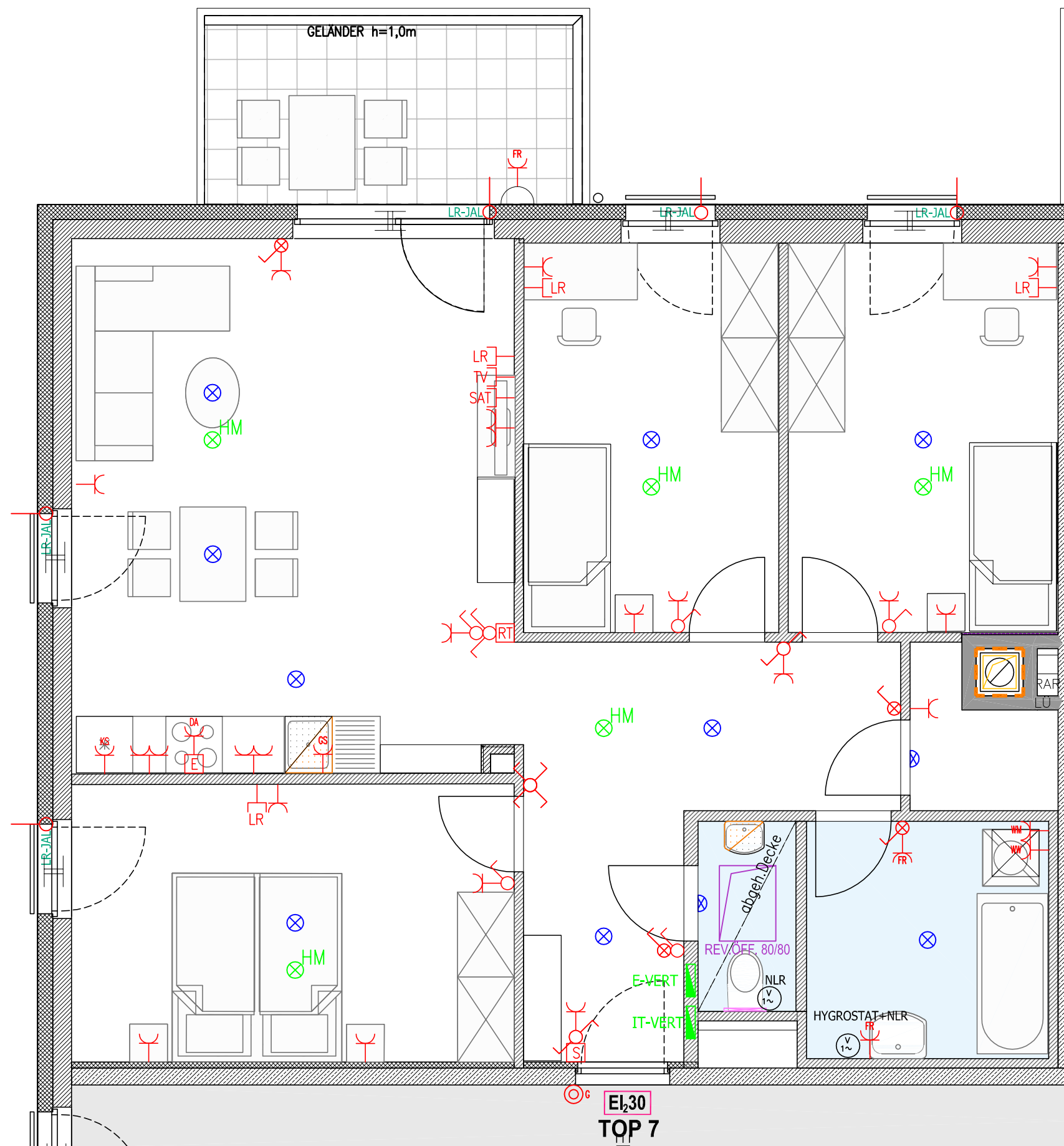
o.M. | FORMAT: A3

Wohnhausanlage  
Felixdorf

Hauptstraße 26  
2603 Felixdorf

|                  |          |
|------------------|----------|
| Wohnnutzfläche:  | 85,85 m² |
| Gesamtfläche:    | 85,85 m² |
| Balkon/Terrasse: | 8,00 m²  |
| Dachgarten:      | -        |
| Einlagerungsraum | 3,21 m²  |





# Wohnhausanlage Felixdorf

Hauptstraße 26  
2603 Felixdorf

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Wohnnutzfläche:  | 85,85 m <sup>2</sup> |
| Gesamtfläche:    | 85,85 m <sup>2</sup> |
| Balkon/Terrasse: | 8,00 m <sup>2</sup>  |
| Dachgarten:      | -                    |
| Einlagerungsraum | 3,21 m <sup>2</sup>  |



TOP 7  
1. Obergeschoß

Stand: 14.08.2025

M 1:50 | FORMAT: A3

