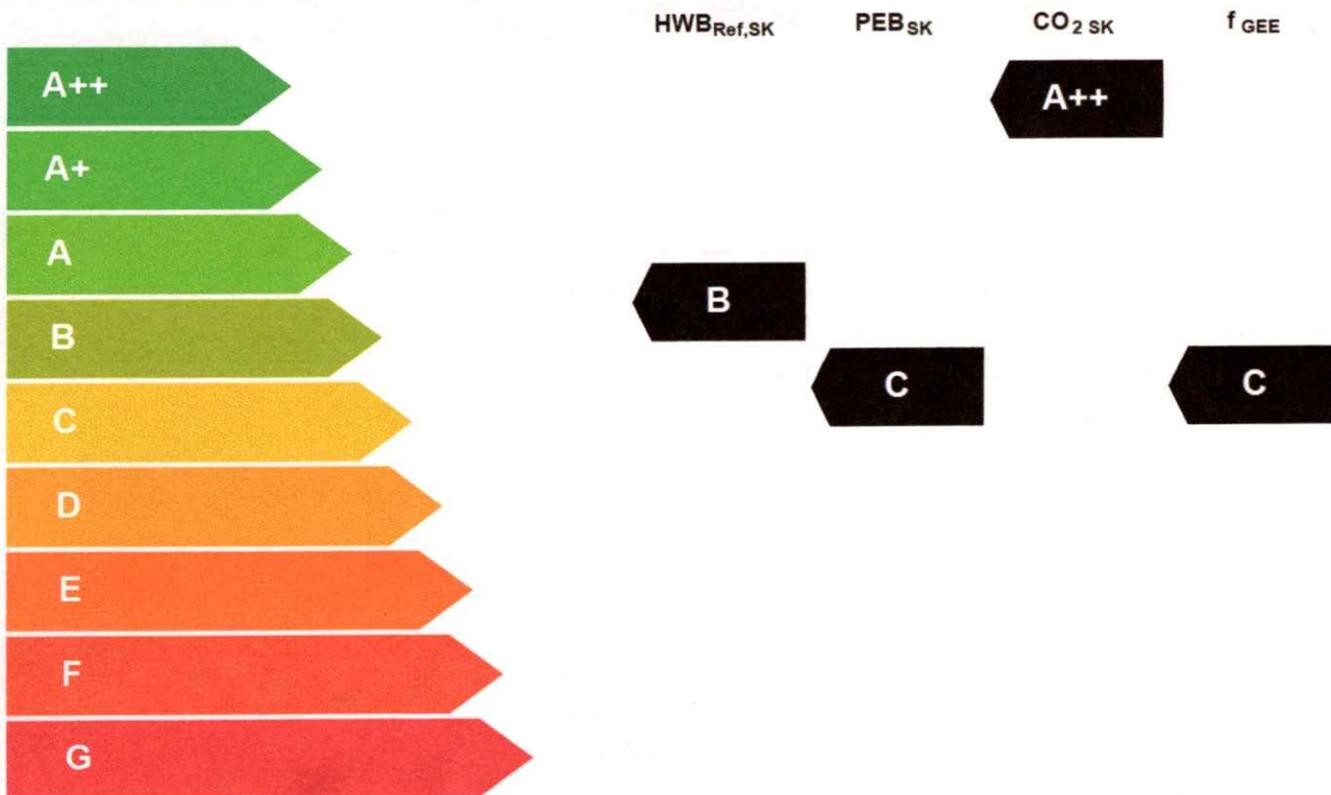


BEZEICHNUNG Enzersdorf a.d. Fischa

Gebäude (-teil)	Stiege 1	Baujahr	2009/2010
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	unbekannt
Straße	Julius Raab Gasse	Katastralgemeinde	Enzersdorf an der Fischa
PLZ, Ort	2431 Kleinneusiedl	KG-Nummer	5005
Grundstücksnummer	388	Seehöhe	159,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NO BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2006, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.480,22 m ²	Charakteristische Länge	2,26 m	Mittlerer U-Wert	0,27 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.184,17 m ²	Heiztage	190 d	LEK _T -Wert	18,99
Brutto-Volumen	4.663,63 m ³	Heizgradtage	3.307 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.059,51 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit AVV	0,44 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,0 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	28,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	28,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	120,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,07
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	39.509 kWh/a	HWB _{ref,SK}	26,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	39.509 kWh/a	HWB _{SK}	26,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	18.910 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	179.831 kWh/a	HEB _{SK}	121,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	3,08
Haushaltsstrombedarf	24.313 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	204.144 kWh/a	EEB _{SK}	137,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	244.253 kWh/a	PEB _{SK}	165,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	48.345 kWh/a	PEB _{n.em,SK}	32,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	195.908 kWh/a	PEB _{em,SK}	132,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	8.609 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,07
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 29.11.2020
Gültigkeitsdatum 29.11.2030

ErstellerIn

Ingenieurbüro Manuela Somos
Ing. Manuela Somos

Unterschrift

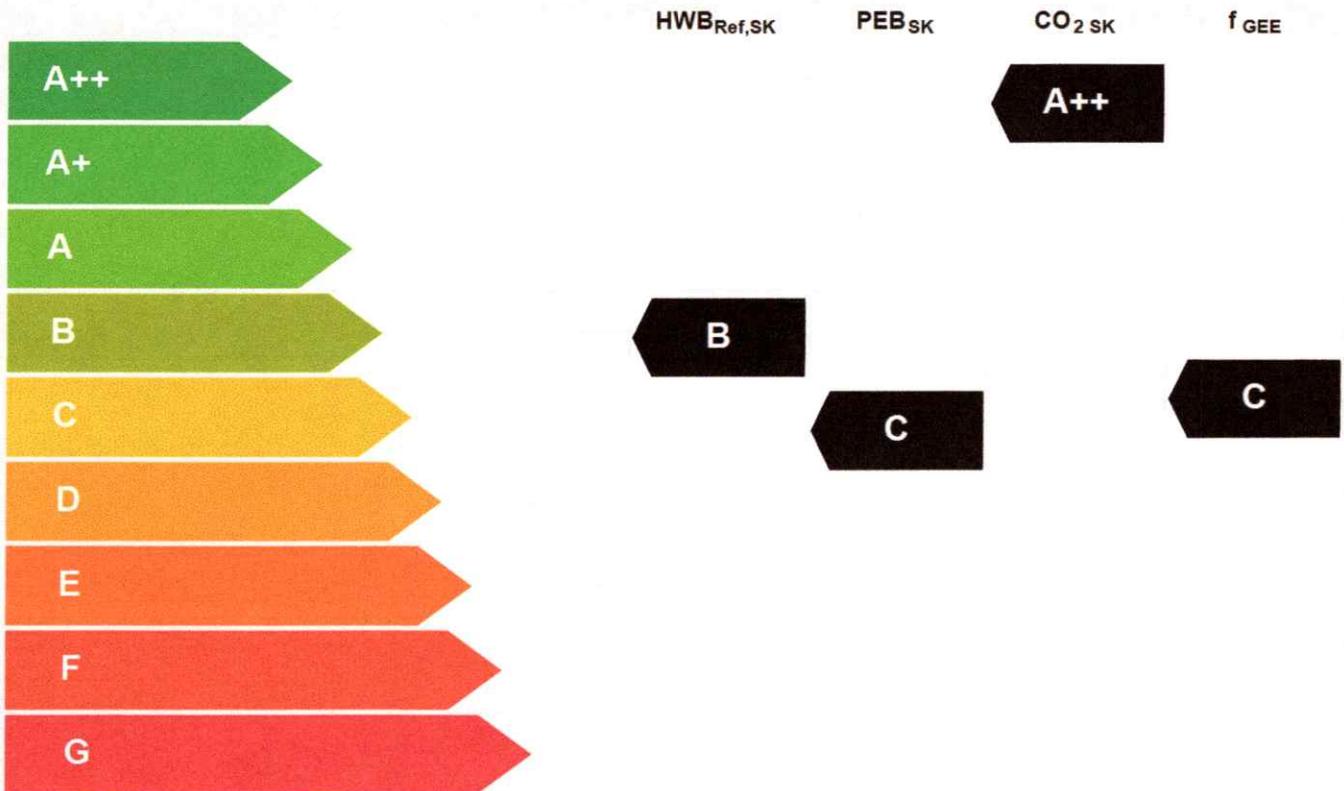
INGENIEURBÜRO
MANUELA SOMOS
ENERGIEAUSWEISE - GEBÄUDEPÄSSE
HAUSTECHNIK - PLANUNG
Ing. Manuela Somos
Sandackergasse 9, 2560 Aigen
0676/540 65 90
office@somos.or.at, www.somos.or.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung des Gebäudes die Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

BEZEICHNUNG Enzersdorf a.d. Fischea

Gebäude (-teil)	Doppelhaus	Baujahr	2009/2010
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	unbekannt
Straße	Julius Raab Gasse	Katastralgemeinde	Enzersdorf an der Fischea
PLZ, Ort	2431 Kleinneusiedl	KG-Nummer	5005
Grundstücksnummer	388	Seehöhe	159,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ECOTECH
Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	307,96 m ²	Charakteristische Länge	1,56 m	Mittlerer U-Wert	0,28 W/(m ² K)
Bezugsfläche	246,37 m ²	Heiztage	198 d	LEK _T -Wert	23,60
Brutto-Volumen	1.010,03 m ³	Heizgradtage	3.307 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	647,47 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit AV	0,64 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,0 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	41,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	41,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	155,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,20
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	11.952 kWh/a	HWB _{ref,SK}	38,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	11.952 kWh/a	HWB _{SK}	38,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	3.934 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	46.991 kWh/a	HEB _{SK}	152,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,96
Haushaltsstrombedarf	5.058 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	52.050 kWh/a	EEB _{SK}	169,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	61.539 kWh/a	PEB _{SK}	199,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	11.207 kWh/a	PEB _{n,em,SK}	36,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	50.332 kWh/a	PEB _{em,SK}	163,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	1.953 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,20
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	29.11.2020
Gültigkeitsdatum	29.11.2030

ErstellerIn

Ingenieurbüro Manuela Somos
Ing. Manuela Somos

Unterschrift

INGENIEURBÜRO
MANUELA SOMOS
ENERGIEAUSWEISE - GEBÄUDEPÄSSE
HAUSTECHNIK - PLANUNG
Ing. Manuela Somos
Sandackergasse 9, 2568 Aigen
0676/540 65 90
office@somos.or.at, www.somos.or.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungsänderungen unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.