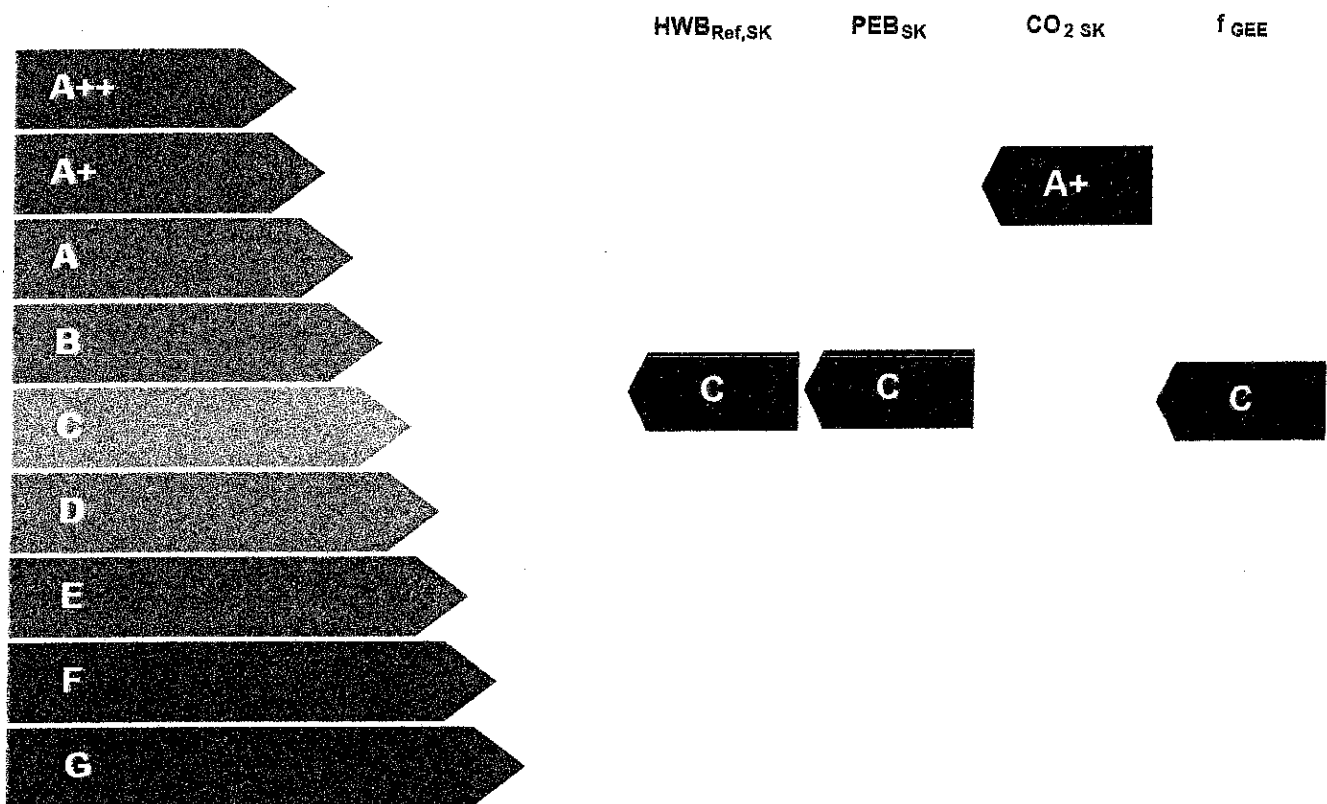


BEZEICHNUNG Burg Bruck an der Leitha_aktuell

Gebäude (-teil) Wohnheim
Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser
Straße Johngasse 1
PLZ, Ort 2460 Bruck an der Leitha
Grundstücksnummer 139/3

Baujahr
Letzte Veränderung 2015
Katastralgemeinde Bruck an der Leitha
KG-Nummer 5003
Seehöhe 170,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

ECOTECH

Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.536,97 m ²	Charakteristische Länge	3,06 m	Mittlerer U-Wert	0,38 W/(m ² K)
Bezugsfläche	3.629,58 m ²	Heiztage	218 d	LEK _T -Wert	22,52
Brutto-Volumen	22.710,63 m ³	Heizgradtage	3.319 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	7.418,70 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,33 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 31,7 kWh/m ² a	nicht erfüllt	HWB _{ref,RK}	55,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	51,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung 74,2 kWh/m ² a	nicht erfüllt	E/LEB _{RK}	99,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{EE}	1,17
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	243.104 kWh/a	HWB _{ref,SK}	53,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	224.207 kWh/a	HWB _{SK}	49,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	57.960 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	368.941 kWh/a	HEB _{SK}	81,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		Q _{ANZ,H}	1,31
Haushaltsstrombedarf	74.520 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	443.461 kWh/a	EEB _{SK}	97,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	737.287 kWh/a	PEB _{SK}	162,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	217.262 kWh/a	PEB _{n,em,SK}	47,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	520.025 kWh/a	PEB _{em,SK}	114,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	42.757 kg/a	CO ₂ _{SK}	9,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{EE,SK}	1,17
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 11.05.2019
Gültigkeitsdatum 11.05.2029

ErstellerIn

Ingenieurbüro Manuela Somas
Ing. Manuela Somas

Unterschrift

INGENIEURBÜRO
MANUELA SOMAS
ENERGIEAUSWEISE - GEBÄUDEPASSE
HAUSTECHNIK - PLANUNG
Ing. Manuela Somas
Sandackerpassé 9, 2560 Aigen
0676 540 65 90
office@somas.at
www.somas.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung des Gebäudes Abweichungen der Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.