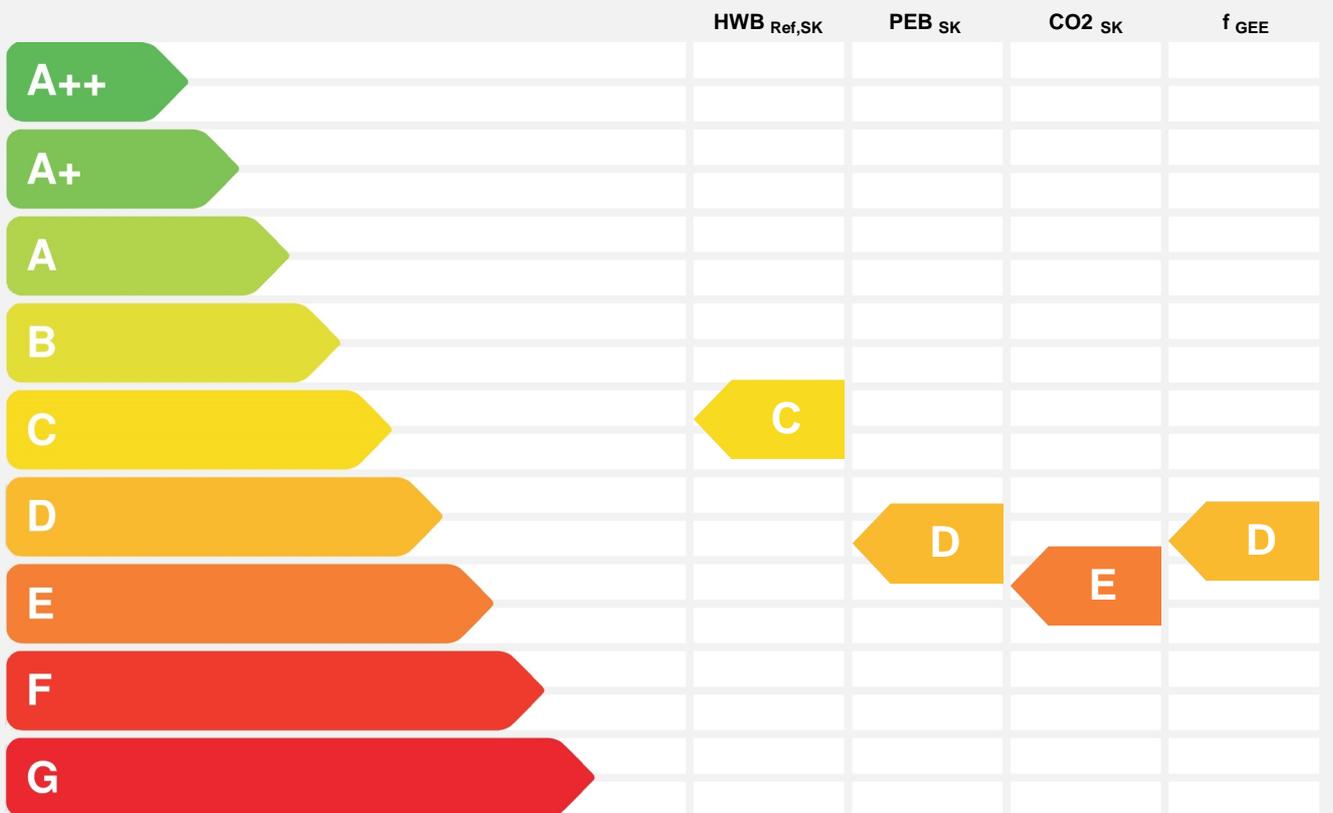


# Energieausweis für Wohngebäude

<b>BEZEICHNUNG</b>	Gr. 1260 - R. Kumbein Gasse 14-16, Stg. 11		
Gebäude(-teil)		Baujahr	1988
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Rudolf Kumbein Gasse 14-16, Stg. 11	Katastralgemeinde	Wiener Neustadt
PLZ/Ort	2700 Wiener Neustadt	KG-Nr.	23443
Grundstücksnr.	1621/86	Seehöhe	265 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern.</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

**CO2**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.725 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,61 m	mittlerer U-Wert	0,73 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.380 m <sup>2</sup>	Heiztage	243 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	47,8
Brutto-Volumen	5.284 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3419 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.027 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NSO	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,38 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	<b>k.A.</b>	HWB <sub>Ref,RK</sub>	67,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	67,3 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	<b>k.A.</b>	E/LEB <sub>RK</sub>	219,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<b>k.A.</b>	f <sub>GEE</sub>	2,36
Erneuerbarer Anteil	<b>k.A.</b>		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

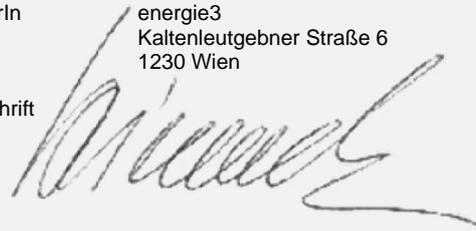
Referenz-Heizwärmebedarf	116.499 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	67,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	116.499 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	67,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	22.042 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	352.686 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	204,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	2,55
Haushaltsstrombedarf	28.340 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	381.026 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	220,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	466.871 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	270,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	450.072 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	260,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	16.799 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	9,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	91.061 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	52,8 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	2,36
Photovoltaik-Export		PV <sub>Export,SK</sub>	

## ERSTELLT

GWR-Zahl  
Ausstellungsdatum 02.05.2019  
Gültigkeitsdatum 01.05.2029

ErstellerIn energie3  
Kaltenleutgebner Straße 6  
1230 Wien

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wiener Neustadt

**HWB<sub>SK</sub> 68**      **f<sub>GEE</sub> 2,36****Gebäudedaten - Ist-Zustand**

Brutto-Grundfläche BGF	1.725 m <sup>2</sup>	Wohnungsanzahl	16
Konditioniertes Brutto-Volumen	5.284 m <sup>3</sup>	charakteristische Länge l <sub>C</sub>	2,61 m
Gebäudehüllfläche A <sub>B</sub>	2.027 m <sup>2</sup>	Kompaktheit A <sub>B</sub> / V <sub>B</sub>	0,38 m <sup>-1</sup>

**Ermittlung der Eingabedaten**

Geometrische Daten:	Bestandsenergieausweis
Bauphysikalische Daten:	Bestandsenergieausweis,
Haustechnik Daten:	Bestandsenergieausweis,

**Ergebnisse Standortklima (Wiener Neustadt)**

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>		140.408 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>	Luftwechselzahl: 0,4	46.045 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q <sub>s</sub>		34.005 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q <sub>i</sub>	schwere Bauweise	35.235 kWh/a
Heizwärmebedarf Q <sub>h</sub>		116.499 kWh/a

**Ergebnisse Referenzklima**

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>		138.622 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>		45.459 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q <sub>s</sub>		32.345 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q <sub>i</sub>		34.905 kWh/a
Heizwärmebedarf Q <sub>h</sub>		116.154 kWh/a

**Haustechniksystem**

<b>Raumheizung:</b>	Kombitherme ohne Kleinspeicher (Gas)
<b>Warmwasser:</b>	Kombiniert mit Raumheizung
<b>Lüftung:</b>	Fensterlüftung

**Berechnungsgrundlagen**

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH [www.geq.at](http://www.geq.at)

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

**Anmerkung:**

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.