

ENERGIEAUSWEIS

Fertigstellung

Sonnenweg 9 - Bad Zell

WSO Gemeinnützige Bau- u. Wohnungsges.m.b.H
Hollabererstraße 8-10
4020 Linz

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG

Sonnenweg 9 - Bad Zell

Gebäude(-teil)

Baujahr

2019

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße

Sonnenweg 9

Katastralgemeinde

Zell bei Zellhof

PLZ/Ort

4283 Bad Zell

KG-Nr.

41117

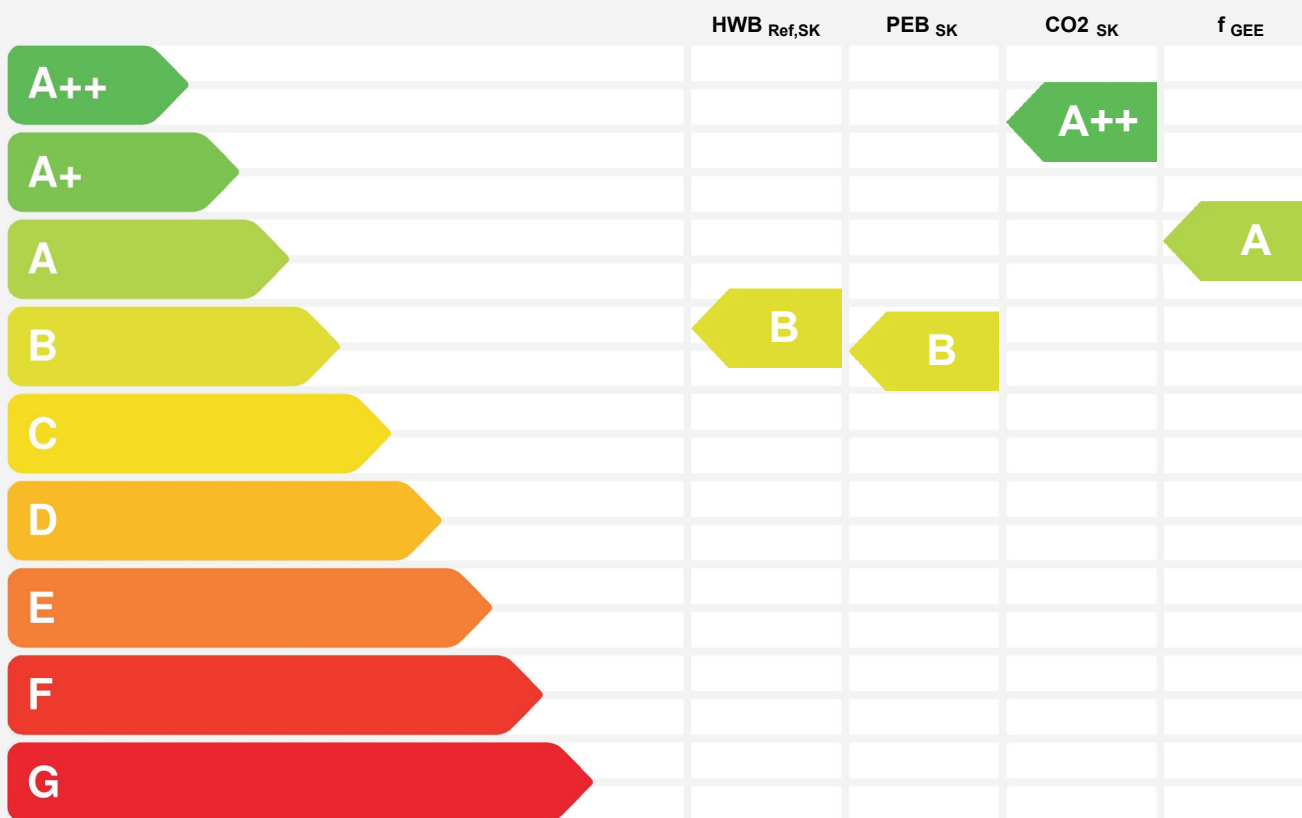
Grundstücksnr.

586/6

Seehöhe

515 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 745 m ²	charakteristische Länge	2,49 m	mittlerer U-Wert	0,24 W/m ² K
Bezugsfläche	1 396 m ²	Heiztage	224 d	LEK _T -Wert	15,9
Brutto-Volumen	5 510 m ³	Heizgradtage	4078 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2 212 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,40 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,1 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	35,3 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{Ref,RK}	25,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	25,1 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	69,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,74
Erneuerbarer Anteil	alternatives Energiesystem	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	54 569 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	31,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	54 569 kWh/a	HWB _{SK}	31,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	22 298 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	101 923 kWh/a	HEB _{SK}	58,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,33
Haushaltsstrombedarf	28 669 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	130 592 kWh/a	EEB _{SK}	74,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	218 287 kWh/a	PEB _{SK}	125,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	67 900 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	38,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	150 387 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	86,2 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	13 439 kg/a	CO ₂ _{SK}	7,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,74
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl	ErstellerIn	IBTS GmbH
Ausstellungsdatum 06.02.2023		Kollmannsberg 109
Gültigkeitsdatum 05.02.2033		4814 Neukirchen/Altmünster
	Unterschrift	



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.