

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Dr. Stockhamnergasse Ecke Fabriksgasse			
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr	2022	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung		
Straße	Dr. Stockhamnergasse 8-10, Fabriksg. 13-15		Katastralgemeinde	Neunkirchen
PLZ/Ort	2620 Neunkirchen	KG-Nr.	23321	
Grundstücksnr.	.523	Seehöhe	367 m	

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++			A ++	
A +				A +
A		A		
B		B		
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.690,19 m ²	charakteristische Länge	3,34 m	mittlerer U-Wert	0,253 W/m ² K
Bezugsfläche	3.752,15 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	14,21
Brutto-Volumen	14.874,37 m ³	Heiztage	223 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.455,02 m ²	Heizgradtage	3555 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

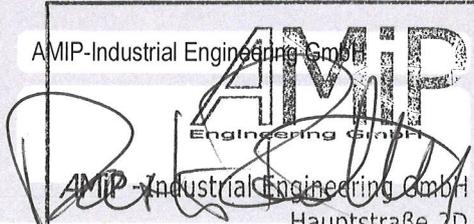
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	30,38 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	21,23 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	21,23 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	59,19 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,702
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	108.092 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	23,05 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	102.945 kWh/a	HWB _{SK}	21,95 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	59.917 kWh/a	WWWB	12,77 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	224.042 kWh/a	HEB _{SK}	47,77 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,37
Haushaltsstrombedarf	77.036 kWh/a	HHSB	16,42 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	287.752 kWh/a	EEB _{SK}	61,35 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	474.451 kWh/a	PEB _{SK}	101,16 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	143.076 kWh/a	PEB _{n,ern,SK}	30,51 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	331.376 kWh/a	PEB _{ern,SK}	70,65 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	28.227 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,02 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,696
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	AMiP-Industrial Engineering GmbH
Ausstellungsdatum	11.08.2022	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	10.08.2032		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.