

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

ecOTECH
Niederösterreich

BEZEICHNUNG Schwechat Alanovaplatz_aktuell

Gebäude(-teil) Bestand saniert (als Neubau) Stiege 1

Baujahr

Fertigstellung 2017

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Fertigstellung 2017

Straße Alanovaplatz 7

Katastralgemeinde

Schwchat

PLZ/Ort 2320 Schwchat

KG-Nr.

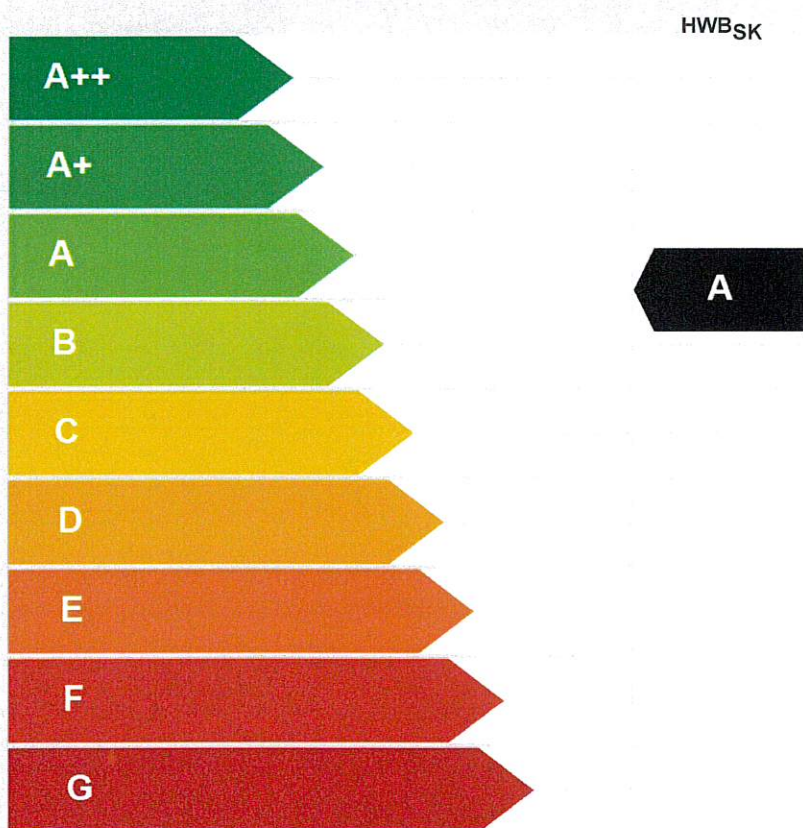
5220

Grundstücksnr. 179/1;251

Seehöhe

161 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ BTv 2014.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.831,80 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,25 W/(m ² K)
Bezugs-Grundfläche	2.265,44 m ²	Heiztage	191 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	9.893,87 m ³	Heizgradtage	3.450 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	4.160,64 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	17,13
charakteristische Länge	2,38 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung OIB Neubau-Anforderung 2012	
HWB	23,9 kWh/m ² a	68.083 kWh/a	24,0 kWh/m ² a	36,2 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		36.176 kWh/a	12,8 kWh/m ² a		
HTEB _{RH}		645 kWh/a	0,2 kWh/m ² a		
HTEB _{WW}		50.567 kWh/a	17,9 kWh/m ² a		
HTEB		51.817 kWh/a	18,3 kWh/m ² a		
HEB		156.076 kWh/a	55,1 kWh/m ² a		
HHSB		46.512 kWh/a	16,4 kWh/m ² a		
EEB		193.078 kWh/a	68,2 kWh/m ² a	84,4 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		263.471 kWh/a	93,0 kWh/m ² a		
PEB _{n.ern}		129.927 kWh/a	45,9 kWh/m ² a		
PEB _{ern.}		133.544 kWh/a	47,2 kWh/m ² a		
CO ₂					
f _{GEE}	0,71		0,70		

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

Ingenieurbüro Manuela Fürst
Ing. Manuela Fürst

Ausstellungsdatum 16.05.2017

Unterschrift

Gültigkeitsdatum 16.05.2027

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.