

HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELEGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONST. AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG! SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANLSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT GELIEFERT! DIES IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE! VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG! KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNGEN EINBAUMÖBEL VERWENDBAR. NATURMASSE ERFORDERLICH! DIESE PLANUNTERLAGEN BASIEREN AUF DEN EINREICH-UNTERLAGEN UNTER VORBEHALT GERINGFÜGIGER ÄNDERUNGEN!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

MONTAGEHÖHEN

Steckdosen generell	H= 30cm über FFBOK
Steckdosen Arbeitsfläche Küche	H=105cm über FFBOK
Steckdose Geschirrspüler	H= 30 cm über FFBOK
Steckdose Waschmaschine	H=110 cm über FFBOK
Steckdose Kühlschrank	H= 10 cm über FFBOK

Steckdose Dunstabzug	H= 220 cm über FFBOK
Steckdose Terrasse/Balkon	H= 40 cm über FFBOK
Licht Terrasse/Balkon	H= 220 cm über FFBOK
E-Herd Anschlussdose	H= 40 cm über FFBOK
Antennendosen	H= 30 cm über FFBOK
Telefon-Dosen	H= 30 cm über FFBOK
Lichtschalter	H=110cm über FFBOK (Oberster bei Kombination)

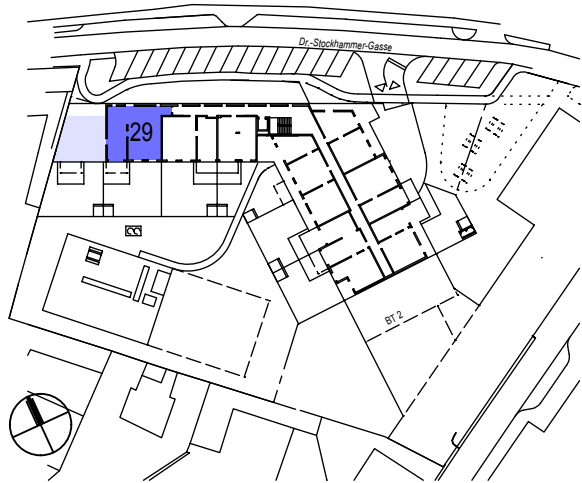
Innengegensprechstelle	H= 140 cm über FFBOK
Raumthermostat	H= 150 cm über FFBOK
Wohnungsverteiler	H= 200 cm über FFBOK (Verteileroberkante)
Wandlichtauslaß Küche	H= 145 cm über FFBOK
Wandlichtauslaß Bad	H= 180 cm über FFBOK (mittig ü. Waschbecken)
Wandlichtauslaß sonstige	H= 220 cm über FFBOK (z.B.: Vorraum)
Notlicht Wand	H= 220 cm über FFBOK

VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:



LEGENDE:

- WOHNUNG TOP 29
- KINDERSPIELPLATZ
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
- ALLGEMEINE GRÜNFLÄCHEN
- LÜFTUNG
- SCHUPPENKONSTRUKTION

KENNWERTE:

Geschoss:	3. OG
Wohnnutzfläche: (ohne Terrasse)	89,77 m2
Terrasse:	57,76 m2
Einlagerungsraum:	4,21 m2
Mietergarten	
Gartenhütte	

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSER:

kadlec architekten zt

Arch. DI. A. Kadlec, Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker
A - 2700 Wiener Neustadt, Hubsteingasse 28
t : + 43 2622 65875, e : office @ k-architekten.at

PLANINHALT:

TOP 29: LAGEPLAN 3. OG

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR.	DATUM
3. OG	29	D	1:500	WHASF 629/1(c)	01.09.2020

ELEKTRO LEGENDE

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--|--------------------------------------|
| | Deckenlichtauslass | | Ausschalter |
| | Wandlichtauslass | | Wechselschalter |
| | Wandleuchte-Balkon, IP54 | | Schalter mit Kontrolllampe |
| | Steckdose 1-fach | | Kreuzschalter Einpolig |
| | Steckdose 2-fach | | Serienschalter |
| | Steckdose 1-fach mit Klappdeckel | | CEE Steckdose 400V~/5-polig/ 16A |
| | Steckdose 1-fach für Waschmaschine | | Taster |
| | Steckdose 1-fach für Geschirrspüler | | Taster mit Kontrolllampe |
| | Steckdose 1-fach für Dunstabzug | | Jalousenschalter (nur DG) |
| | Steckdose 1-fach für Kühlschrank | | Serienschalter Jalousien |
| | Verteiler Starkstrom | | Taster Glocke |
| | Verteiler Schwachstrom | | E-Herd Anschlussdose |
| | Verteiler Fußbodenheizung | | Feuchtraum Unterputzsteckdose 1-fach |

ALLGEMEINES:

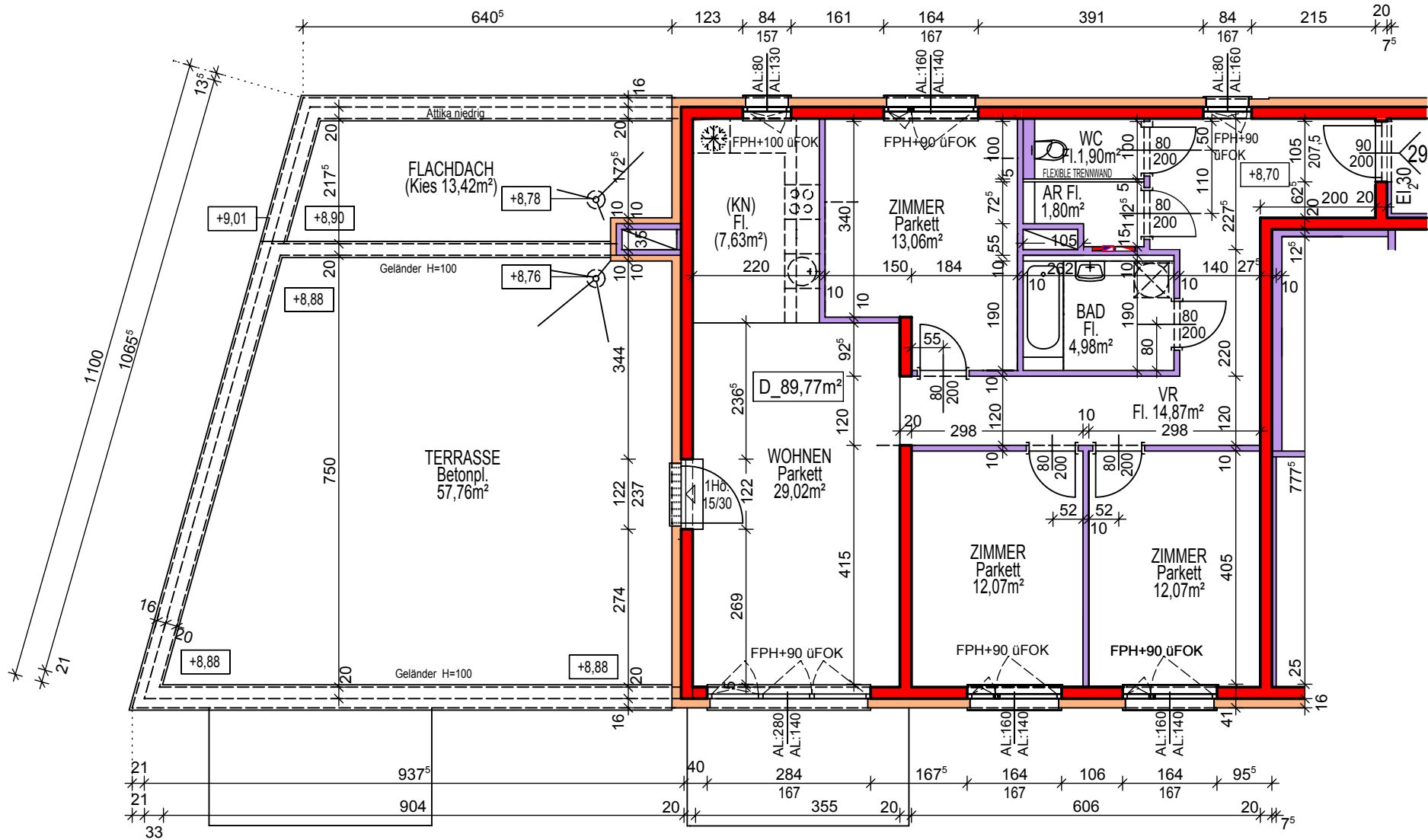
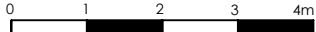
- | | | | |
|--|------------------------------------|--|----------------------------------|
| | Raumthermostat | | Erdung |
| | Leuchte Allgemein | | Auslass 230V |
| | HOME Rauchmelder mit Lion-Batterie | | Auslass 400V |
| | Kemper | | Bewegungsmelder |
| | Nachstromelement Lüftung | | E-HT Radiator (DG) |
| | verwendete Abkürzungen: | | Innensprechstelle |
| | | | Telefondose |
| | | | Antennendose |
| | | | Leerdose |
| | | | Leerdose Raumthermostat |
| | | | Auslass Raumthermostat |
| | | | Auslass Wohnraumlüftung |
| | | | Lüfter 1-stufig lt. HKLS Limodor |
| | | | AP |
| | | | Aufputzmontage |

ABKÜRZUNGEN:

Wohnküche	WOHNEN	KIWA	Kinderwagenraum
Kochnische	KN	ER	Einlagerungsräume
Zimmer	ZIMMER		
Schraunkraum	SCHRR.		
Toilette	WC		
Badezimmer	BAD		
Vorraum	VR; VORR		
Abstellraum	AR		
Abstellnische	AN		
Balkon	BALKON		
Terrasse	TERR		
Garten	GARTEN		
		Tür mit Feuerwiderstandsklasse	
		EI2 30	
		EI2 30-C	selbstschließend

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Aussenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellte Kücheneinrichtung, Waschmaschine, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

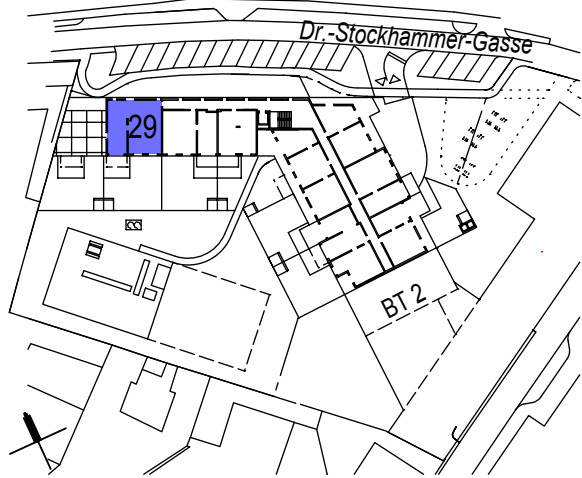


VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:



LEGENDE:

- HLZ BZW. SSZ MAUERWERK
- WÄRMEDÄMMUNG
- GIPSKARTON
- GIPSKARTON BARRIEREFREI
- GIPSKARTON BRANDSCHUTZ
- SCHUPPENKONSTRUKTION

KENNWERTE:

Geschoss:	3. OG
Wohnnutzfläche: (ohne Terrasse)	89,77 m2
Loggia	
Terrasse:	57,76 m2
Einlagerungsraum:	4,21 m2
Mietergarten	
Gartenhütte	

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSER:

kadlec architekten zt

Arch. DI. A. Kadlec, Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker
A - 2700 Wiener Neustadt, Hubsteingasse 28
t : + 43 2622 65875, e : office @ k-architekten.at

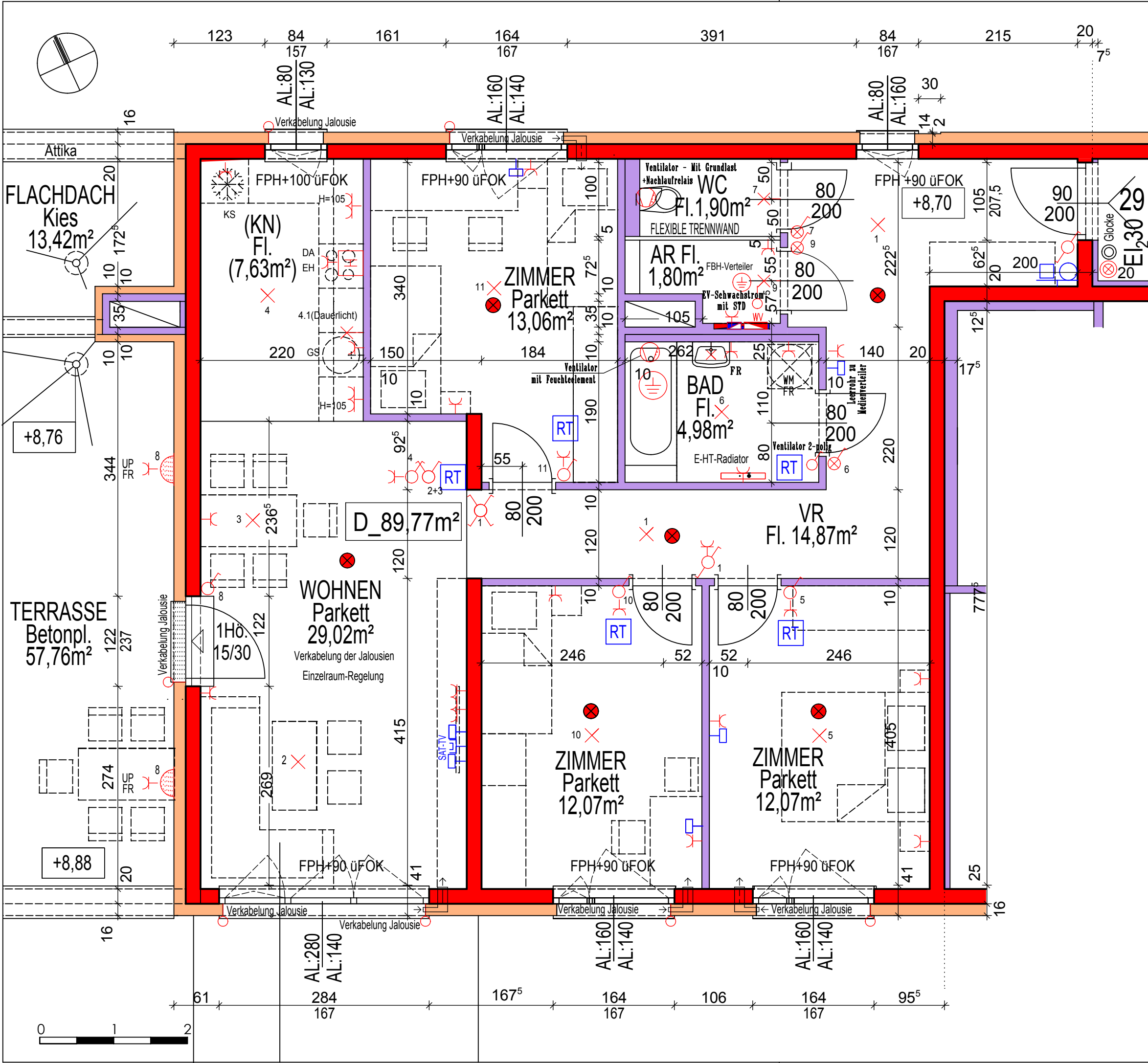
PLANINHALT:

TOP 29: GRUNDRISS MIT TERRASSE

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR	DATUM
3. OG	29	D	1:100	WHASF 629/2(c)	01.09.2020

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Außenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellte Kücheneinrichtung, Waschmaschine, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

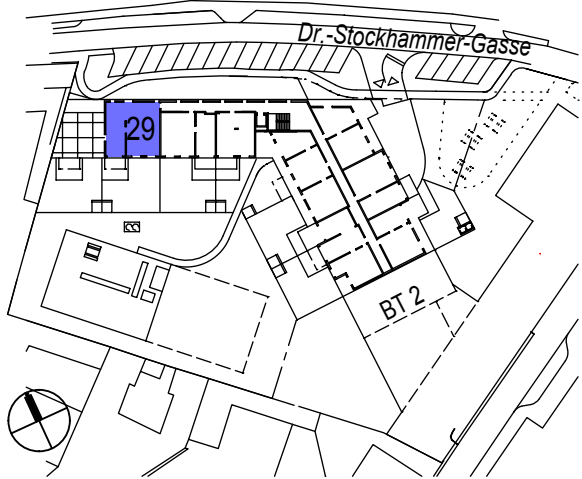


VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:



LEGENDE:

- HLZ BZW. SSZ MAUERWERK
- WÄRMEDÄMMUNG
- GIPSKARTON
- GIPSKARTON BARRIEREFREI
- GIPSKARTON BRANDSCHUTZ
- SCHUPPENKONSTRUKTION

KENNWerte:

Geschoss:	3. OG
Wohnnutzfläche: (ohne Terrasse)	89,77 m2
Loggia	
Terrasse:	57,76 m2
Einlagerungsraum:	4,21 m2
Mietergarten	
Gartenhütte	

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSER:



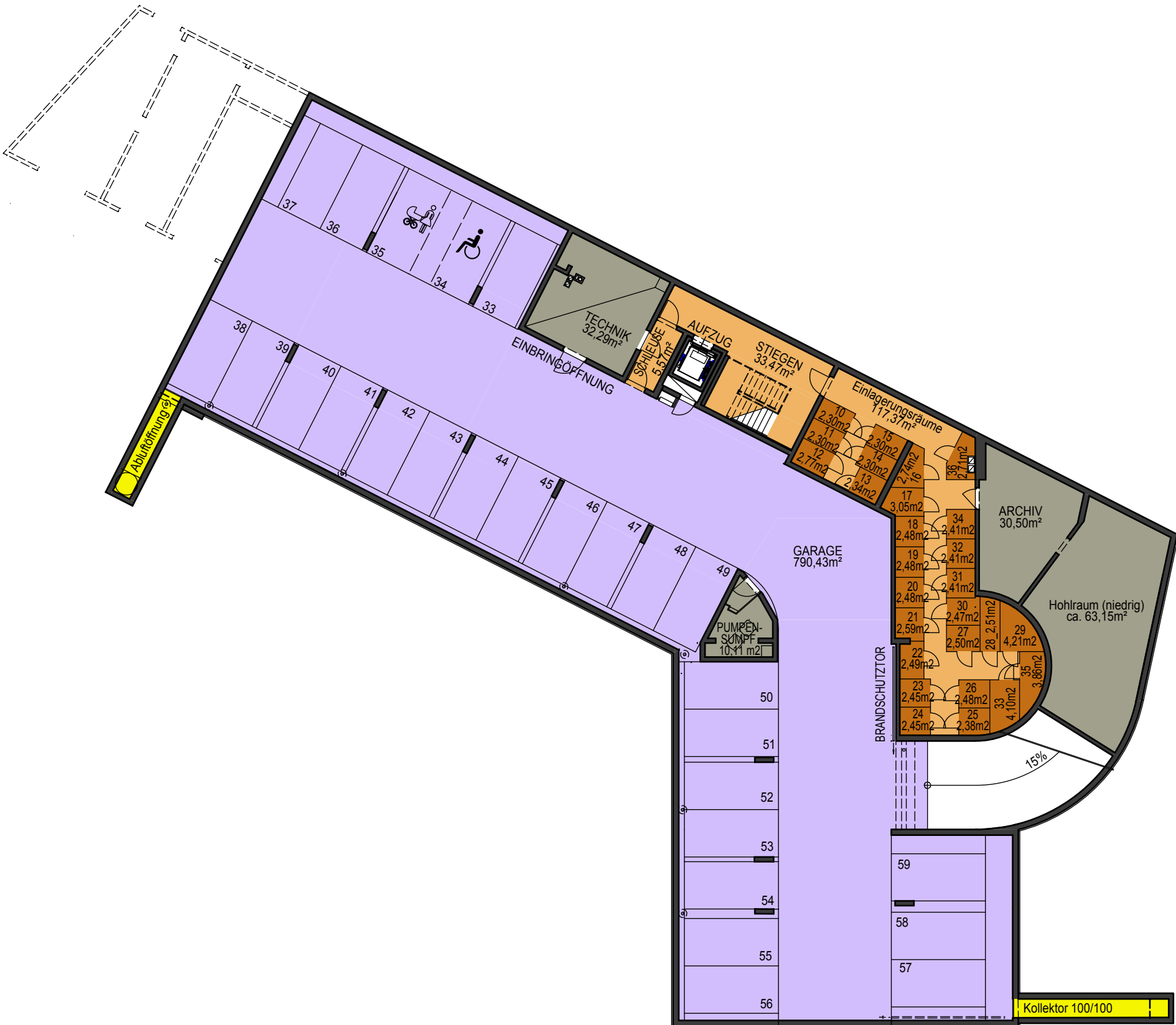
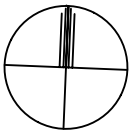
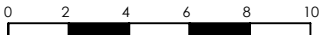
PLANINHALT:

TOP 29: GRUNDRISSPLAN-ELEKTRO

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR	DATUM
3.OG	29	D	1:50	WHASF 629/3(c)	01.09.2020

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Aussenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellte Kücheneinrichtung, Waschmaschine, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

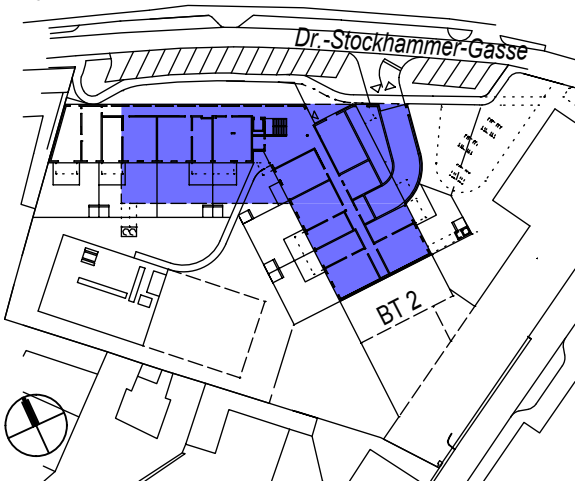


VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:



LEGENDE:

- GARAGE
- TERRASSE
- ERSCHLIESSUNGSFLÄCHE
- MIETERBEREICH
- TECHNIK OHNE ZUTRITT
- LÜFTUNG
- MIETERGARTEN

IM EINLAGERUNGSRÄUMEN
LEERVERROHRUNG JE WOHNUNG

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSER:

kadlec architekten zt

Arch. DI. A. Kadlec, Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker
A - 2700 Wiener Neustadt, Hubsteingasse 28
t : + 43 2622 65875, e : office @ k-architekten.at

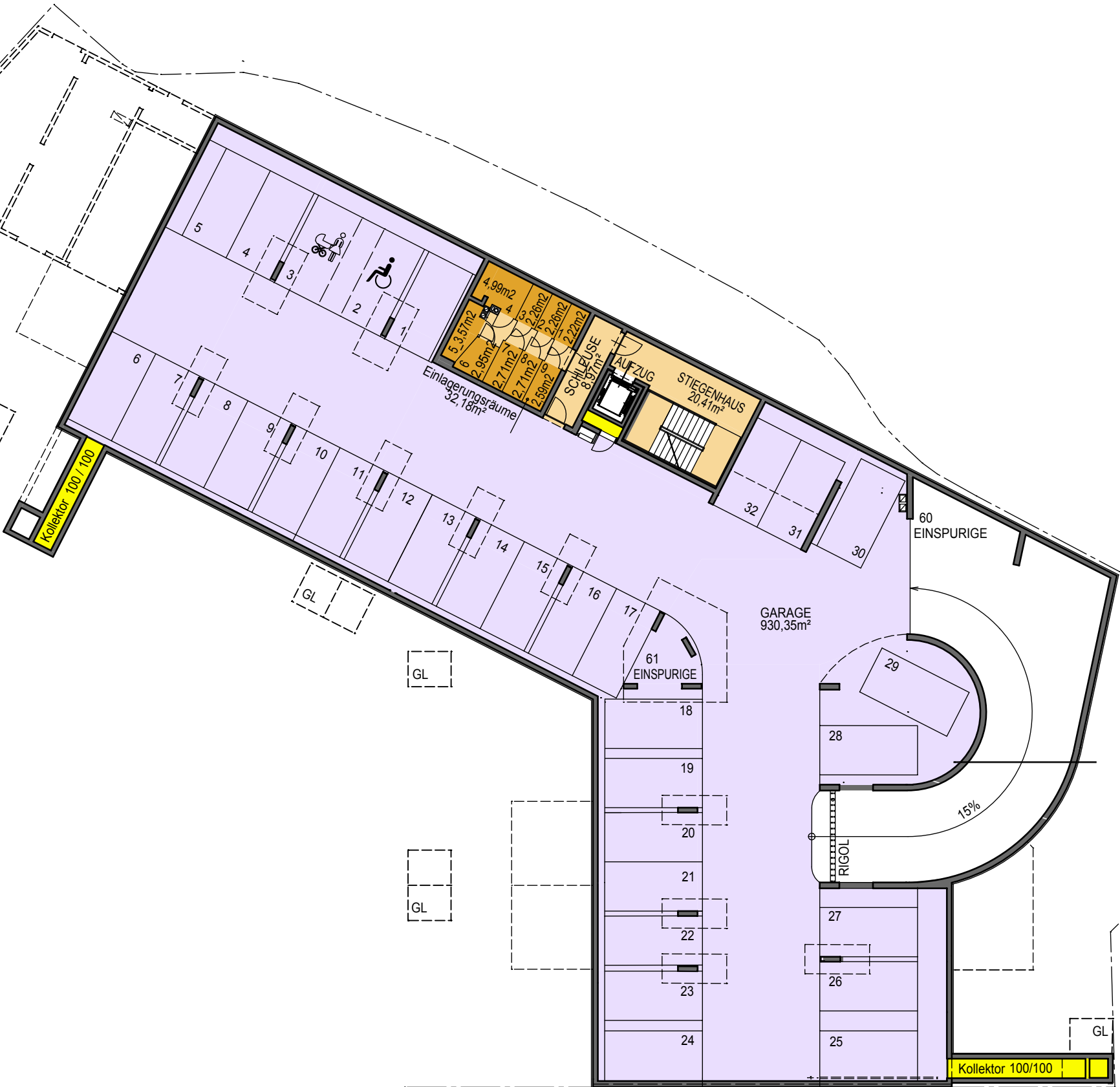
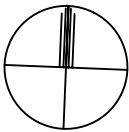
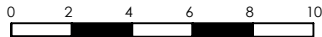
PLANINHALT:

ÜBERSICHT GARAGE 2.TIEFGESCHOSS

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR.	DATUM
2. TG			1:250	WHASF 651	01.09.2020

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Aussenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellte Kücheneinrichtung, Waschmaschine, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

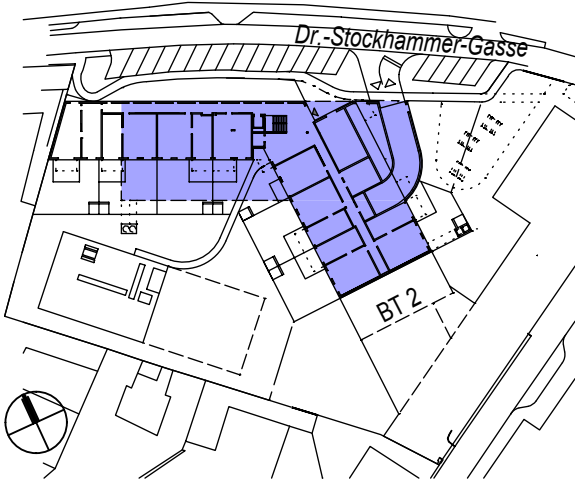


VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:

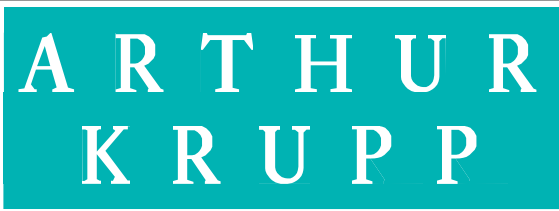


LEGENDE:

- GARAGE
- TERRASSE
- ERSCHLIESSUNGSFLÄCHE
- MIETERBEREICH
- TECHNIK OHNE ZUTRITT
- LÜFTUNG
- MIETERGARTEN

IM EINLAGERUNGSRÄUMEN
LEERVERROHRUNG JE WOHNUNG

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:



Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSER:

kadlec architekten zt

Arch. DI. A. Kadlec, Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker
A - 2700 Wiener Neustadt, Hubsteingasse 28
t : + 43 2622 65875, e : office @ k-architekten.at

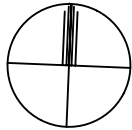
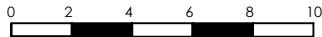
PLANINHALT:

ÜBERSICHT GARAGE 1.TIEFGESCHOSS

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR.	DATUM
1. TG			1:250	WHASF 652	01.09.2020

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Aussenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellte Kücheneinrichtung, Waschmaschine, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

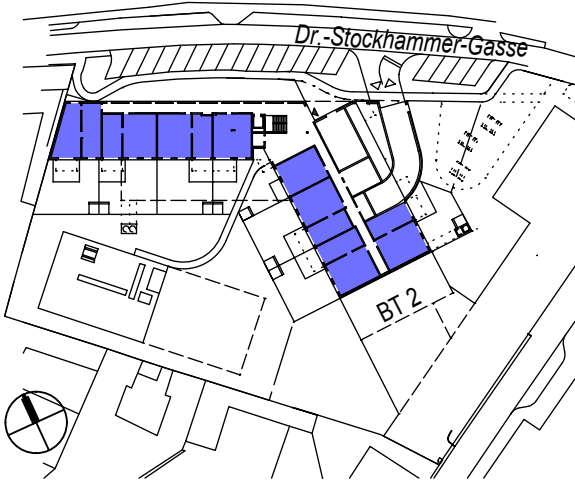


VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:



LEGENDE:

- WOHNFLÄCHE, KW = KINDERWAGEN
- TERRASSE
- ERSCHLIESSUNGSFLÄCHE
- MIETERBEREICH; KW = KINDERWAGEN
- TECHNIK OHNE ZUTRITT
- LÜFTUNG
- MIETERGARTEN, GL = GARTENGERÄTELAGER

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSER:

kadlec architekten zt

Arch. DI. A. Kadlec, Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker
A - 2700 Wiener Neustadt, Hubsteingasse 28
t : + 43 2622 65875, e : office @ k-architekten.at

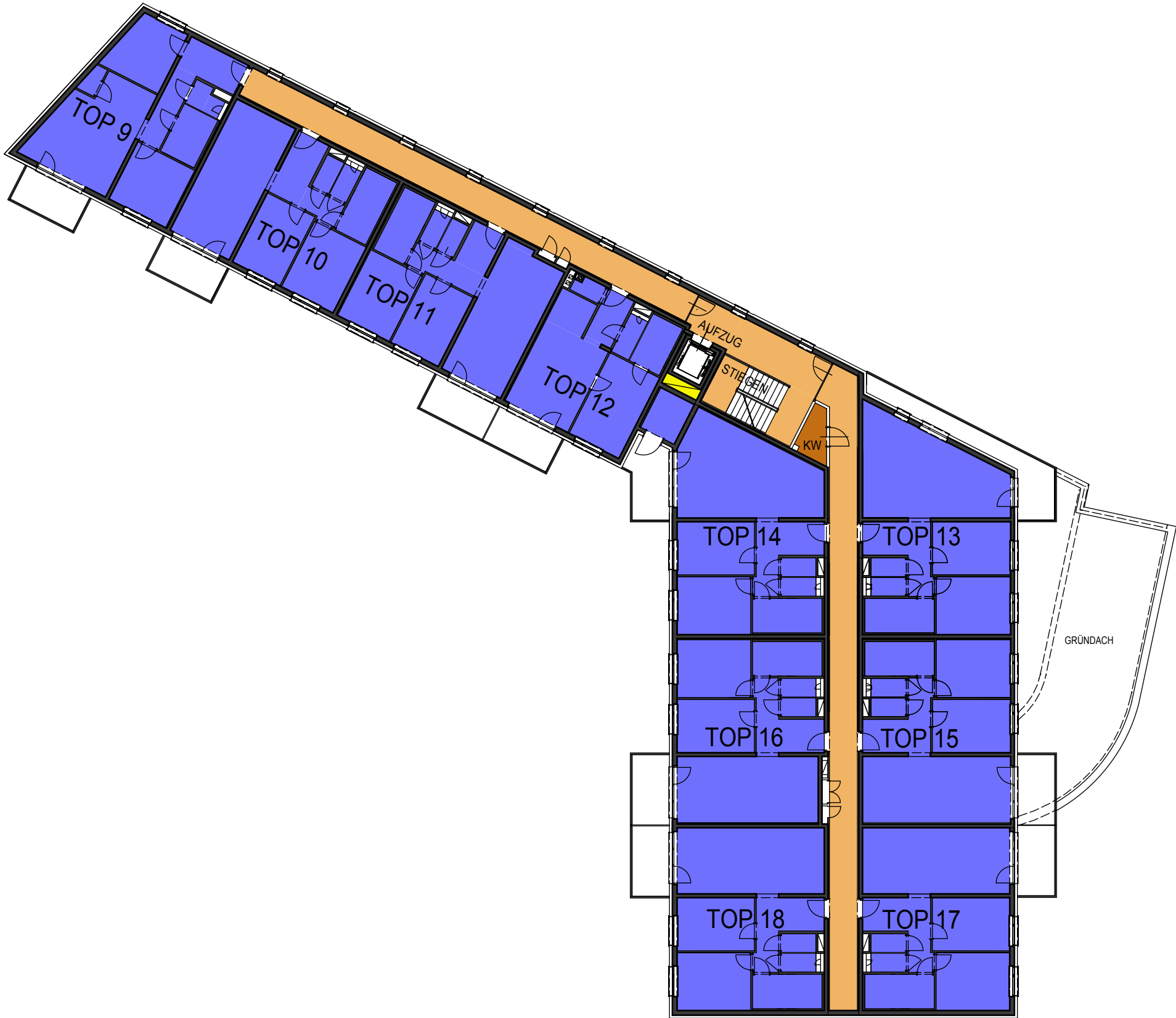
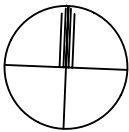
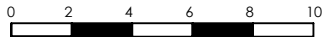
PLANINHALT:

ÜBERSICHT ERDGESCHOSS

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR.	DATUM
EG			1:250	WHASF 653	01.09.2020

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Aussenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellte Kücheneinrichtung, Waschmaschine, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

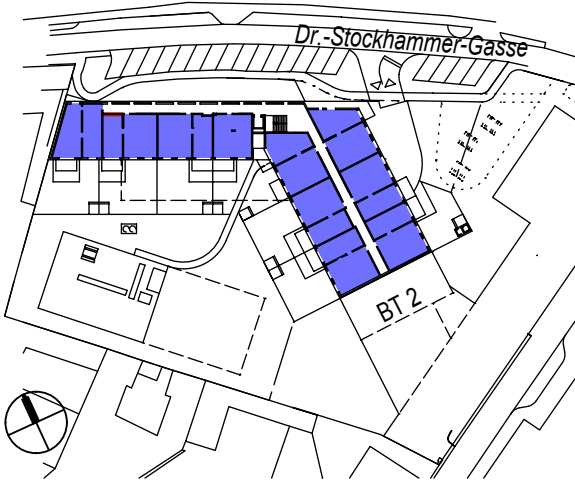


VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:



LEGENDE:

- WOHNFLÄCHE
- BALKON
- ERSCHLIESSUNGSFLÄCHE
- MIETERBEREICH
- TECHNIK OHNE ZUTRITT
- LÜFTUNG
- KW KINDERWAGEN

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSER:

kadlec architekten zt

Arch. DI. A. Kadlec, Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker
A - 2700 Wiener Neustadt, Hubsteingasse 28
t : + 43 2622 65875, e : office @ k-architekten.at

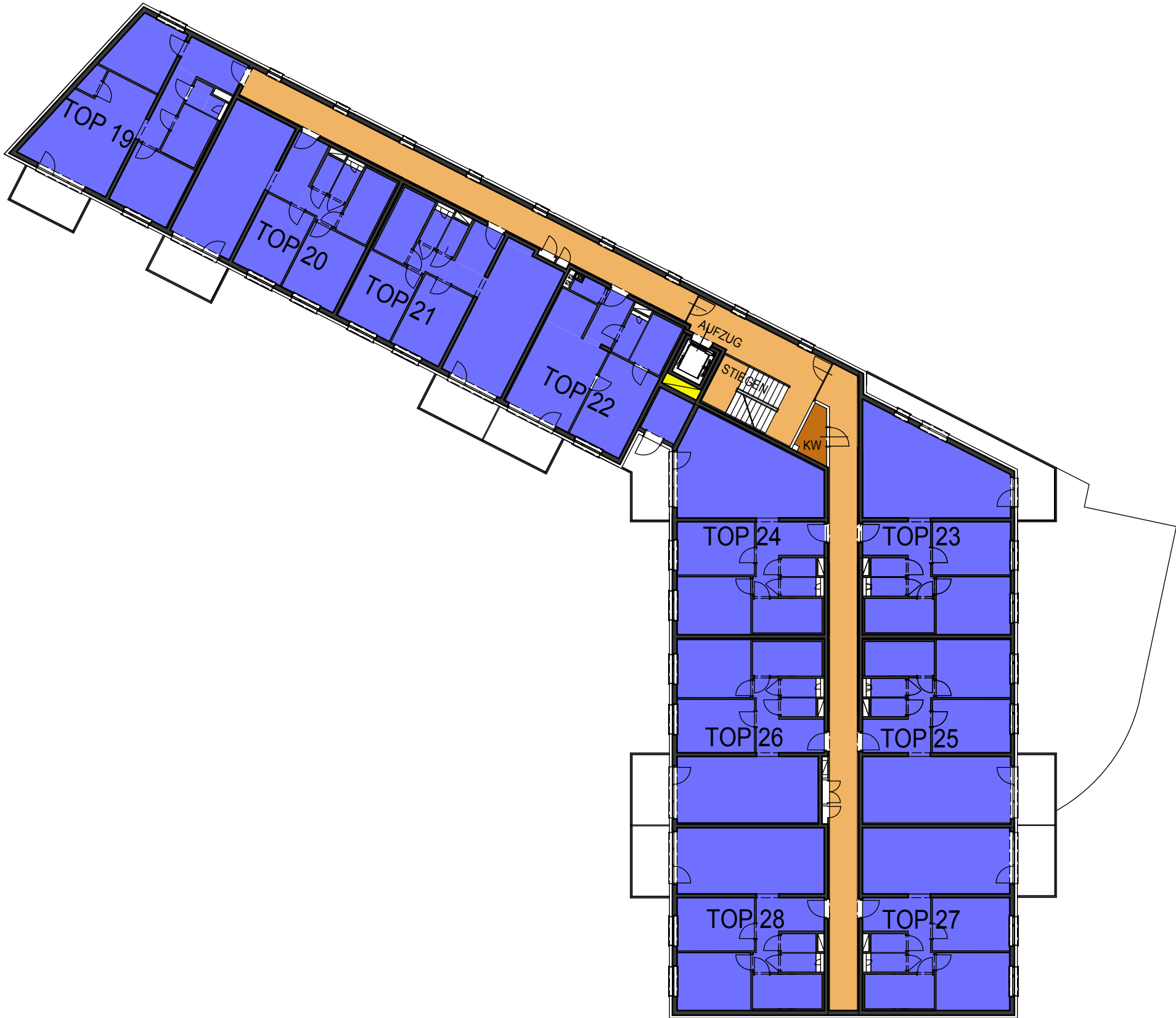
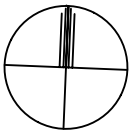
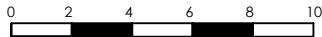
PLANINHALT:

ÜBERSICHT 1.OBERGESCHOSS

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR.	DATUM
1. OG			1:250	WHASF 654	01.09.2020

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Aussenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellte Kücheneinrichtung, Waschmaschine, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

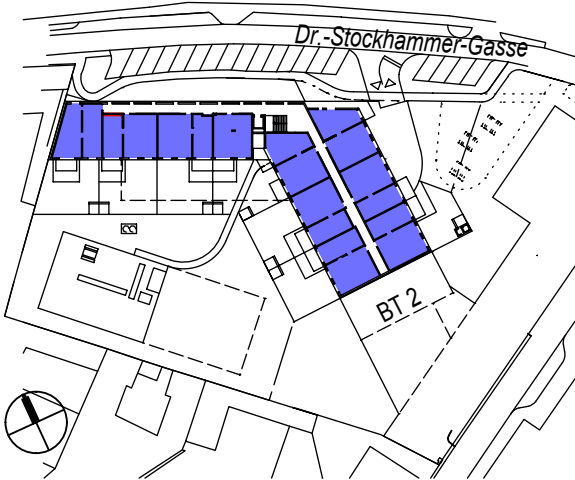


VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:



LEGENDE:

- WOHNFLÄCHE
- BALKON
- ERSCHLIESSUNGSFLÄCHE
- MIETERBEREICH
- TECHNIK OHNE ZUTRITT
- LÜFTUNG
- KW KINDERWAGEN

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSER:

kadlec architekten zt

Arch. DI. A. Kadlec, Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker
A - 2700 Wiener Neustadt, Hubsteingasse 28
t : + 43 2622 65875, e : office @ k-architekten.at

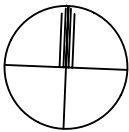
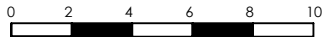
PLANINHALT:

ÜBERSICHT 2.OBERGESCHOSS

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR.	DATUM
2. OG			1:250	WHASF 655	01.09.2020

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Aussenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellte Kücheneinrichtung, Waschmaschine, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert!

Änderungen im Rahmen des Kaufvertrages vorbehalten

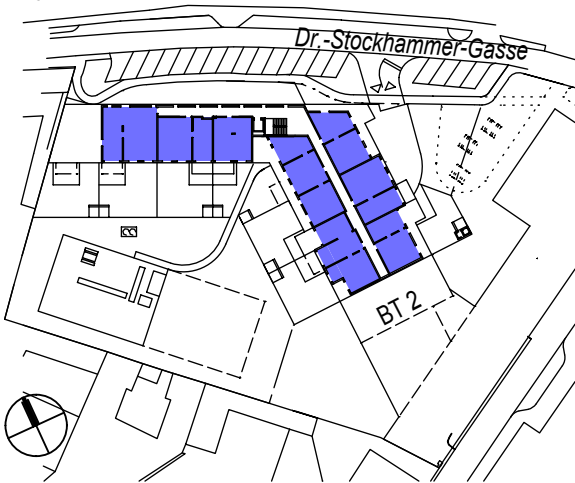


VERGABEPLAN

WHA STOCKHAMMERGASSE/ FABRIKSGASSE BAUTEIL 1
A - 2620 NEUNKIRCHEN



LAGEPLAN:



LEGENDE:

- WOHNFLÄCHE
- BALKON/TERRASSE
- ERSCHLIESSUNGSFLÄCHE
- MIETERBEREICH
- TECHNIK OHNE ZUTRITT
- LÜFTUNG
- KW KINDERWAGEN

GRUNDEIGENTÜMER:
BAUBETREUUNG:

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

PLANVERFASSEN:

kadlec architekten zt

Arch. DI. A. Kadlec, Staatlich befugter und beideter Ziviltechniker
A - 2700 Wiener Neustadt, Hubsteingasse 28
t : + 43 2622 65875, e : office @ k-architekten.at

PLANINHALT:

ÜBERSICHT 3.OBERGESCHOSS

GESCHOSS	TOP	TYP	MASSSTAB	PLANNR.	DATUM
3. OG			1:250	WHASF 656	01.09.2020