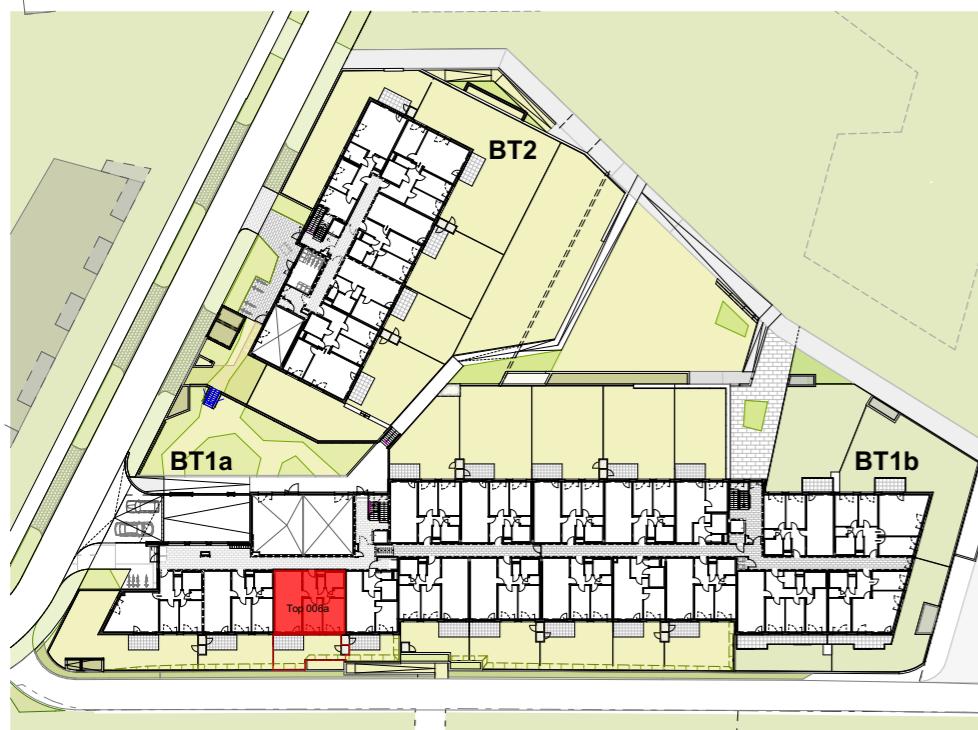


BT1a TOP 006

WOHNFLÄCHE	68,28 m ²
TERRASSE\BALKON	8 m ²
LOGGIA	
KELLERABTEIL	2,96 m ²
GARTENABSTELLRAUM	1,27 m ²
GARTEN	20,67 m ²
GARTEN BÖSCHUNG	6,53 m ²

Ebene 0



LAGEPLAN M 1:1000



7000 Eisenstadt Kirchäcker Ost

STAND: MÄRZ 2023

BT1a TOP 006_Vergabeplan

LEGENDE Allgemein

RAUMABKÜRZUNGEN

WC	WC
BAD	Bad
VR	Vorraum
AR	Abstellraum
AN	Abstellnische
FL	Flur
ZI	Zimmer
WOKÜ	Wohnküche
KN	Kochnische
TERR	Terrasse
BALKON	Balkon
LOGGIA	Loggia
SCHL.	Schleuse
ER	Einlagerungsraum Keller

LEGENDE Elektro

3	Wandleuchte m.Schalterbezeichnung	■	Medienverteiler
5	Wandleuchte im Aussenbereich m.Bez.	SAT	Anschluss SatellitenTV
1	Deckenleuchte m.Schalterbezeichnung	—	Telefonanschluss(Leerdose)
	Ausschalter H=110cm	G	Gegensprechanlage
	Ausschalter mit Licht H=110cm	■	Elektroverteiler
	Serienschalter H=110cm	○	Raumthermostat
	Wechselschalter H=110cm	⊕	Bewegungsschalter 180-270°
	Taster beleuchtet H=110cm	○	Bewegungsschalter 360°
1	Taster H=110cm	○	Feuchtraumbalken
K	Klingeltaster beleuchtet H=110cm	—	
	Steckdose H=30cm	—	
KS	Steckdose für Kühlschrank H=15cm	—	
GS	Steckdose für Geschirrspüler H=30cm	—	
DA	Steckdose für Dunstabzug (nur Umluft) H=210cm	—	
WM	Steckdose für Maschmaschine	—	
AP-FR	Steckdose Aufputz	Sir.	Lautsprecher Sirene,ELA-Anlage
FR	Feuchtraumsteckdose Bad H=110	○	Rauchmelder
FR	Feuchtraumsteckdose Balkon H=30	○	Rauchmelder Gang
	Doppelsteckdose	○	Rauchmelder mit Akustikeinrichtung
	Feuchtraumsteckdose Infrarotpaneel H=160cm	○	Rauchmelder mit Akustikeinrichtung und Blitzleuchte
Herd	Anschluss E-Herd H=30cm	○	Wärmemelder
ZUL	Zuluft	FBH-Vert.O	Anschluss FB HZG Verteiler
AL	Abluft	Lüfter	Anschluss Lüfter
WS	Wohnungsstation	UT-Speicher	UT - Speicher
	Ventilator	○	E-Auslass 230V
	Limodor	Jalousie	Leerverrohrung f.Jalousie H=230cm
	Umluft	Leerrohr	Leerrohr + Dose H=30cm
	Frostsicheres Kemperventil	RA	Rauchabzug Stiegenhaus
	Nachströmventil Aussenluft	HM	Haltemagnet
	Fußbodenheizungsverteiler	RWA Bereich	Rauch- u. Wärmeabzugsanlage

ALLGEMEIN

A.D.	Abgehängte Decke
D.S.	Deckenschürze
RH	Raumhöhe
PH	Parapethöhe
BH	Brüstungshöhe
GL	Türe mit Glausausschnitt
PT	Putztüre
EM	Einmündung
KER.B.	Keramischer Belag
ESTR.VERS	Estrich versiegelt
ZUL	Zuluft
AL	Abluft
WS	Wohnungsstation
	Ventilator
	Limodor
	Umluft
	Frostsicheres Kemperventil
	Nachströmventil Aussenluft
	Fußbodenheizungsverteiler

LEGENDE Brandschutz

Sir.	Lautsprecher Sirene,ELA-Anlage
○	Rauchmelder
○	Rauchmelder Gang
○	Rauchmelder mit Akustikeinrichtung
○	Rauchmelder mit Akustikeinrichtung und Blitzleuchte
○	Wärmemelder
○	Taster für Brandrauchentlüftung
HM	Haltemagnet
RA	Rauchabzug Stiegenhaus
RWA Bereich	Rauch- u. Wärmeabzugsanlage

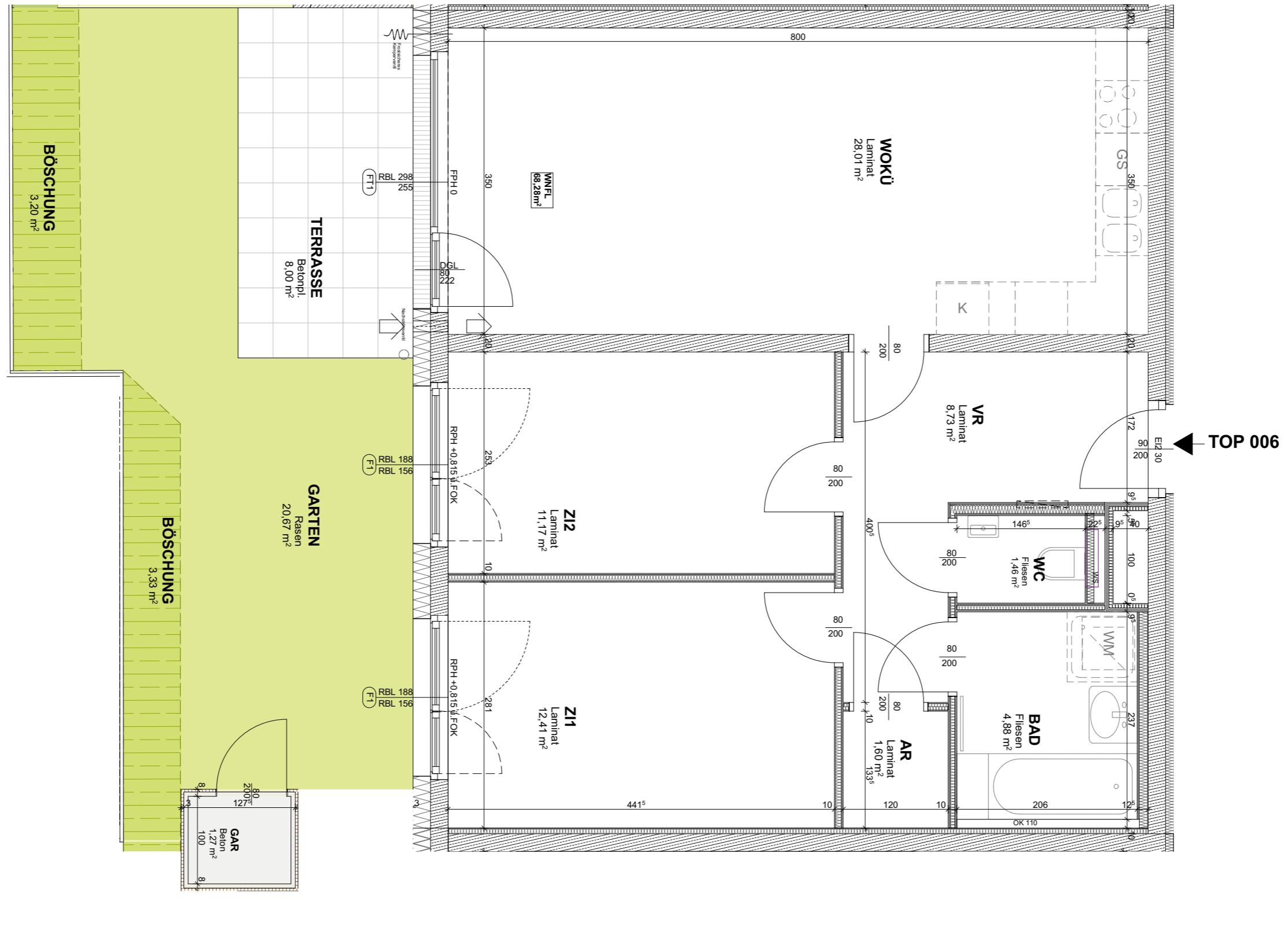
HINSGEHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONST. AUSSTATTUNG GILT AUSCHLIESSLICH DIE JEWELLS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUMGS-BESCHREIBUNG !SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT GELIEFERT ! DIES IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE ! VORBEHALT LICH ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG ! KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNG VON EINBAUMÖBEL VERWENDBAR. NATURMASSE ERFORDERLICH !

ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3

T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT





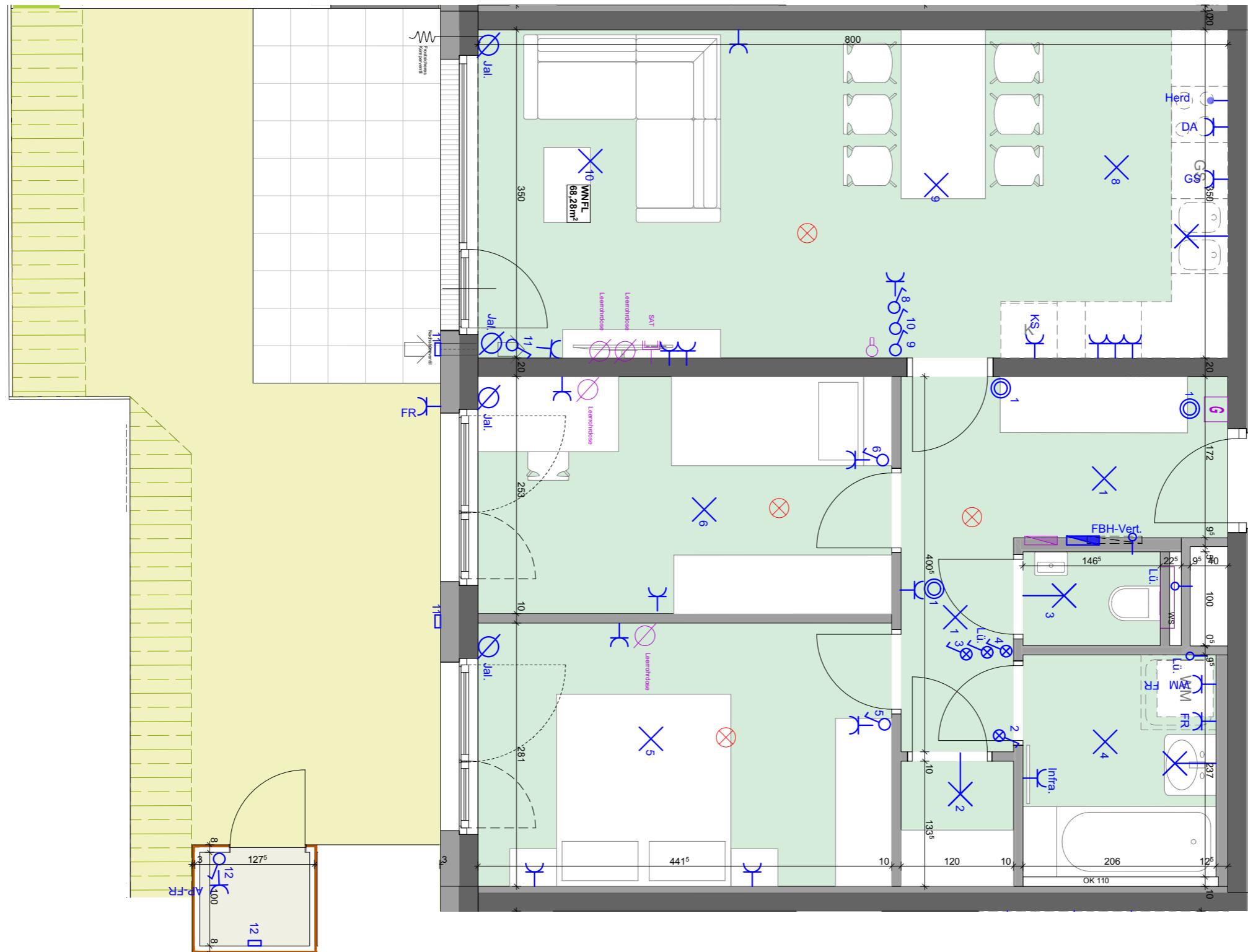
BT1a TOP 006_ Ebene 0

ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3

T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT





7000 Eisenstadt Kirchäcker Ost

STAND: MÄRZ 2023

BT1a TOP 006_ Ebene 0

M 1:50 0 2m

ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3

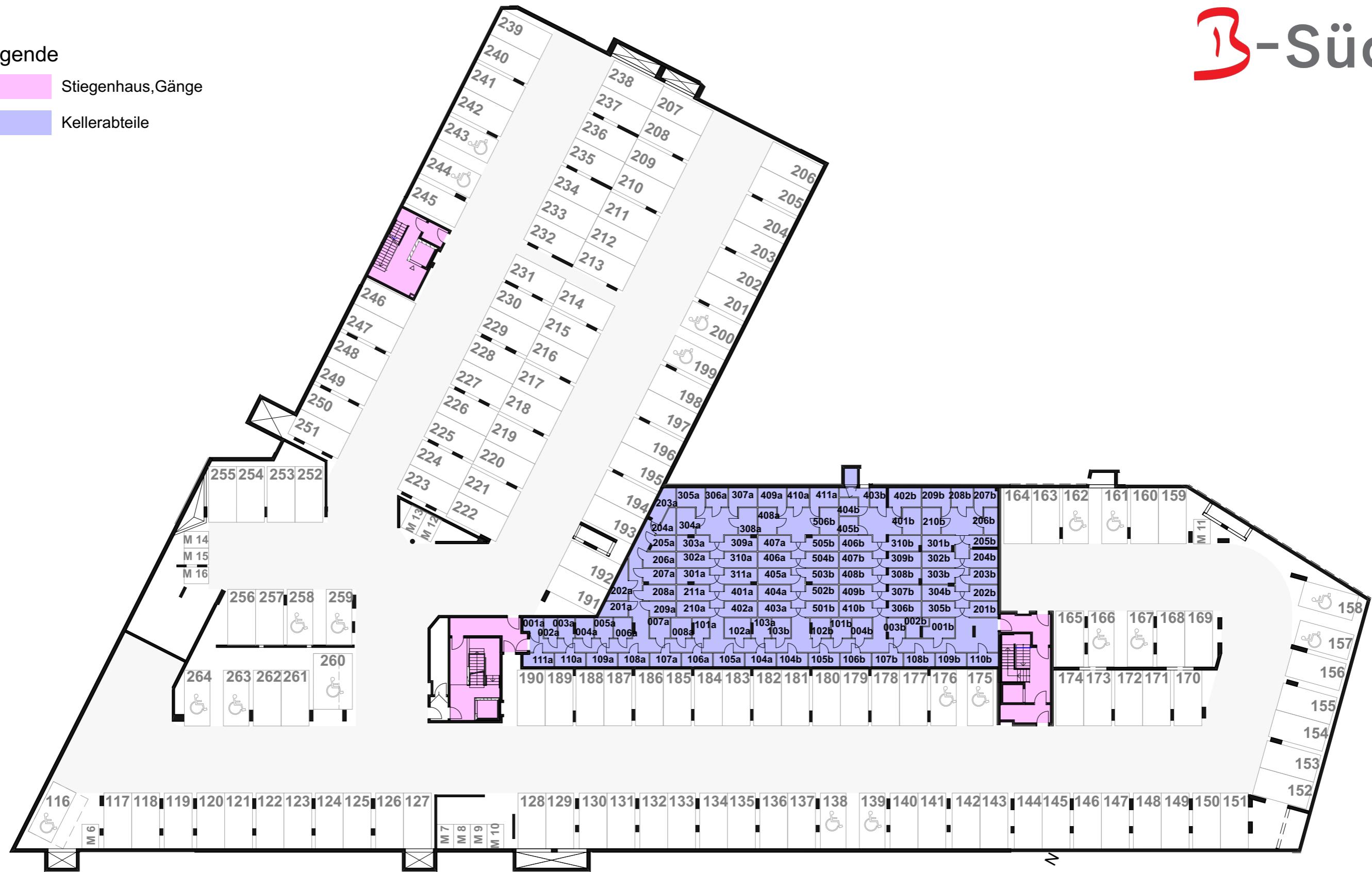
T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT





Legende

- Stiegenhaus, Gänge
Kellerabteile



7000 Eisenstadt Kirchäcker Ost M=1:35

STAND: MÄRZ 2023

ÜBERSICHTSPLAN **GARAGE Ebene -2**

ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

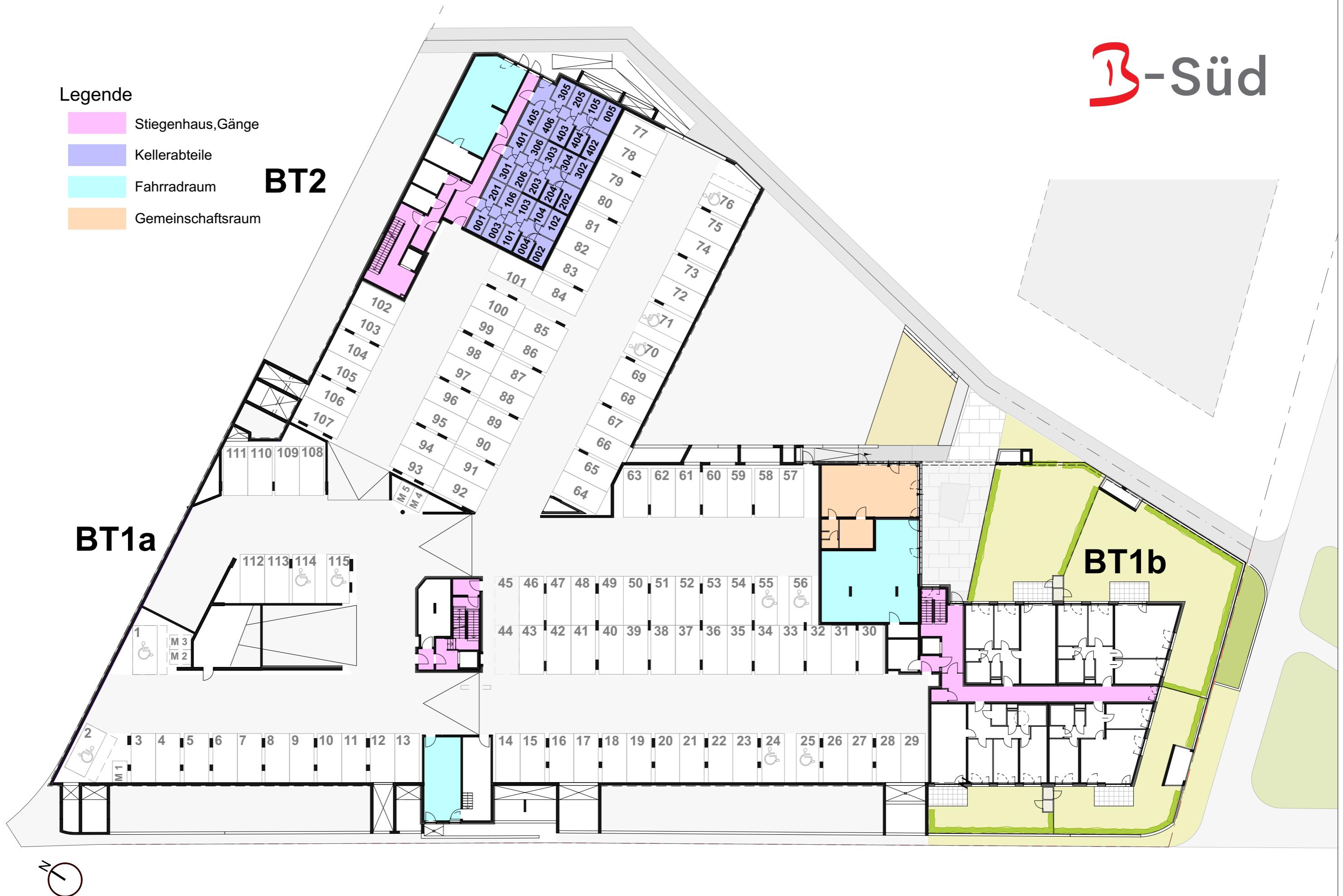
1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3

T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT



Legende

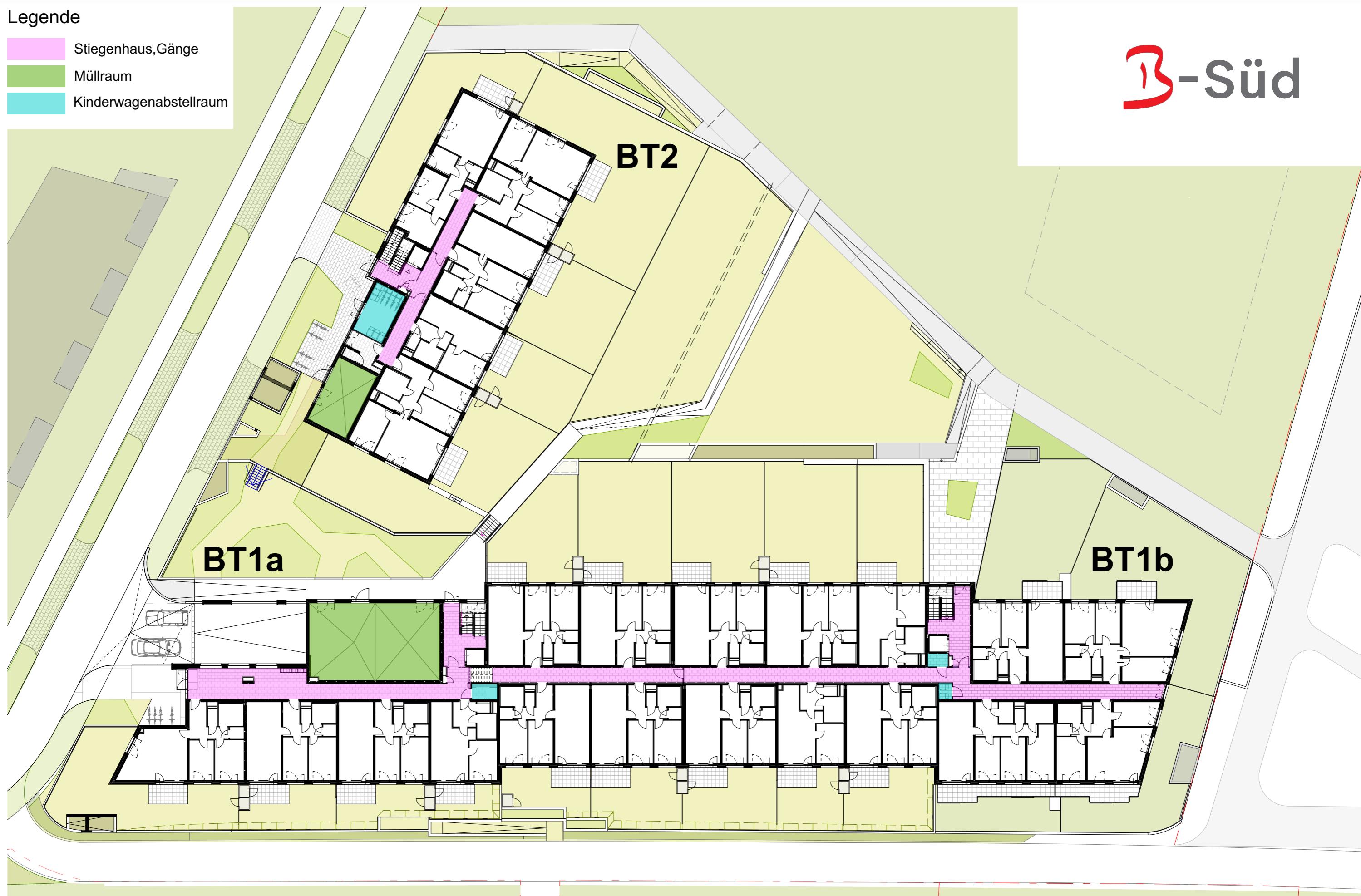
- Stiegenhaus, Gänge
- Kellerabteile
- Fahrradraum
- Gemeinschaftsraum



Legende

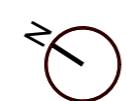
- Stiegenhaus, Gänge
- Müllraum
- Kinderwagenabstellraum

B-Süd



7000 Eisenstadt

Kirchäcker Ost M=1:350



ÜBERSICHTSPLAN Ebene 0

STAND: MÄRZ 2023

ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3

T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT

