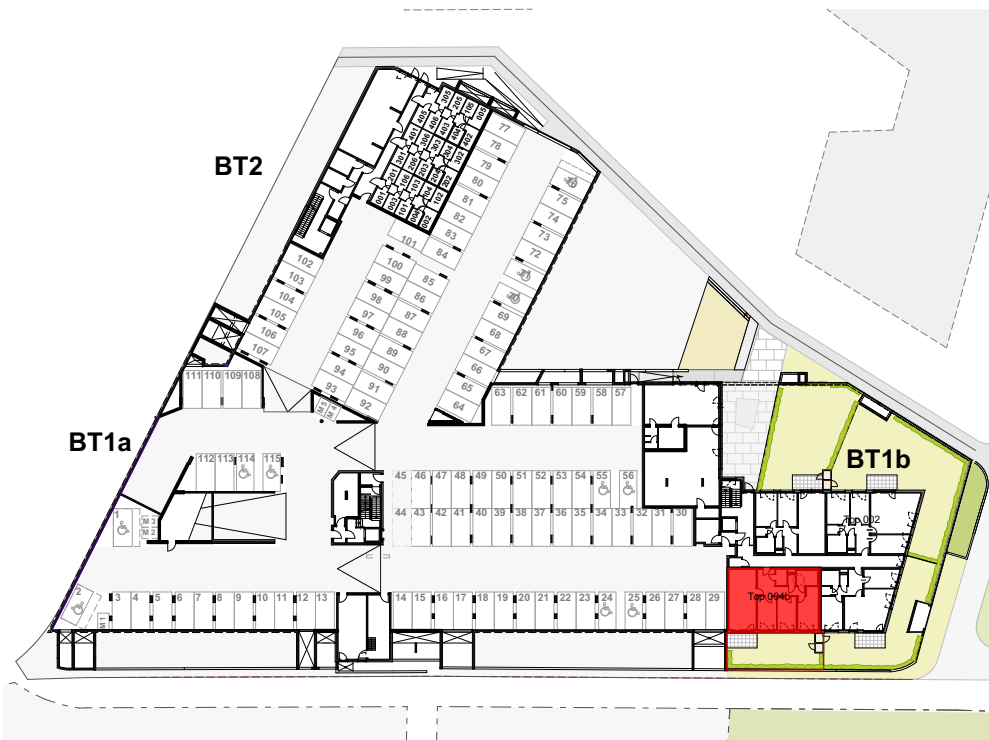


BT1b TOP 004

WOHNFLÄCHE	88,12 m2
TERRASSE	8 m2
KELLERABTEIL	3,21 m2
GARTENABSTELLRAUM	1,27 m2
GARTEN	50,27 m2
GARTEN BÖSCHUNG	

Ebene -1



LEGENDE Allgemein

RAUMABKÜRZUNGEN

WC	WC
BAD	Bad
VR	Vorraum
AR	Abstellraum
AN	Abstellnische
FL	Flur
ZI	Zimmer
WOKÜ	Wohnküche
KN	Kochnische
TERR	Terrasse
BALKON	Balkon
LOGGIA	Loggia
SCHL.	Schleuse
ER	Einlagerungsraum Keller

ALLGEMEIN

A.D.	Abgehängte Decke
D.S.	Deckenschürze
RH	Raumhöhe
PH	Parapethöhe
BH	Brüstungshöhe
GL	Türe mit Glausausschnitt
PT	Putztüre
EM	Einmündung
KER.B.	Keramischer Belag
ESTR.VERS	Estrich versiegelt
ZUL	Zuluft
AL	Abluft
WS	Wohnungsstation
Ventilator	Ventilator
Limodor	Limodor
Umluft	Umluft
Frostsicheres Kemperventil	Frostsicheres Kemperventil
Nachströmventil Aussenluft	Nachströmventil Aussenluft
Fußbodenheizungsverteiler	Fußbodenheizungsverteiler

LEGENDE Elektro

3	Wandleuchte m.Schalterbezeichnung	Medienverteiler
5	Wandleuchte im Aussenbereich m.Bez.	Anschluss SatellitenTV
1	Deckenleuchte m.Schalterbezeichnung	Telefonanschluss(Leerdose)
	Ausschalter H=110cm	Gegensprechanlage
	Ausschalter mit Licht H=110cm	Elektroverteiler
	Serienschalter H=110cm	Raumthermostat
	Wechselschalter H=110cm	Bewegungsschalter 180-270°
	Taster beleuchtet H=110cm	Bewegungsschalter 360°
1	Taster H=110cm	Feuchtraumbalken
K	Klingeltaster beleuchtet H=110cm	
	Steckdose H=30cm	
KS	Steckdose für Kühlschrank H=15cm	
GS	Steckdose für Geschirrspüler H=30cm	
DA	Steckdose für Dunstabzug (nur Umluft) H=210cm	
WM	Steckdose für Waschmaschine	
AP-FR	Steckdose Aufputz	
FR	Feuchtraumsteckdose Bad H=110	
FR	Feuchtraumsteckdose Balkon H=30	
	Doppelsteckdose	
	Feuchtraumsteckdose Infrarotpaneel H=160cm	
Herd	Anschluss E-Herd H=30cm	
FBH-Vert.	Anschluss FB HZG Verteiler	
Lüfter	Anschluss Lüfter	
UT-Speicher	UT - Speicher	
	E-Auslass 230V	
Jalousie	Leerverrohrung f.Jalousie H=230cm	
Leerrohr	Leerrohr + Dose H=30cm	

LEGENDE Brandschutz

Sir.	Lautsprecher Sirene,ELA-Anlage
	Rauchmelder
	Rauchmelder Gang
	Rauchmelder mit Akustikeinrichtung
	Rauchmelder mit Akustikeinrichtung und Blitzleuchte
	Wärmemelder
	Taster für Brandrauchentlüftung
HM	Haltemagnet
RA	Rauchabzug Stiegenhaus
RWA Bereich	Rauch-u.Wärmeabzugsanlage

HINSICHTLICH BODEN- UND WANDBELÄGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONST. AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGS-BESCHREIBUNG !SONSTIGE EINRICHTUNGS-GEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT GELIEFERT !
DIES IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE ! VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG ! KOTEN SIND NICHT FÜR DIE BESTELLUNG VON EINBAUMÖBEL VERWENDBAR. NATURMASSE ERFORDERLICH !

LAGEPLAN M 1:1000

7000 Eisenstadt Kirchäcker Ost

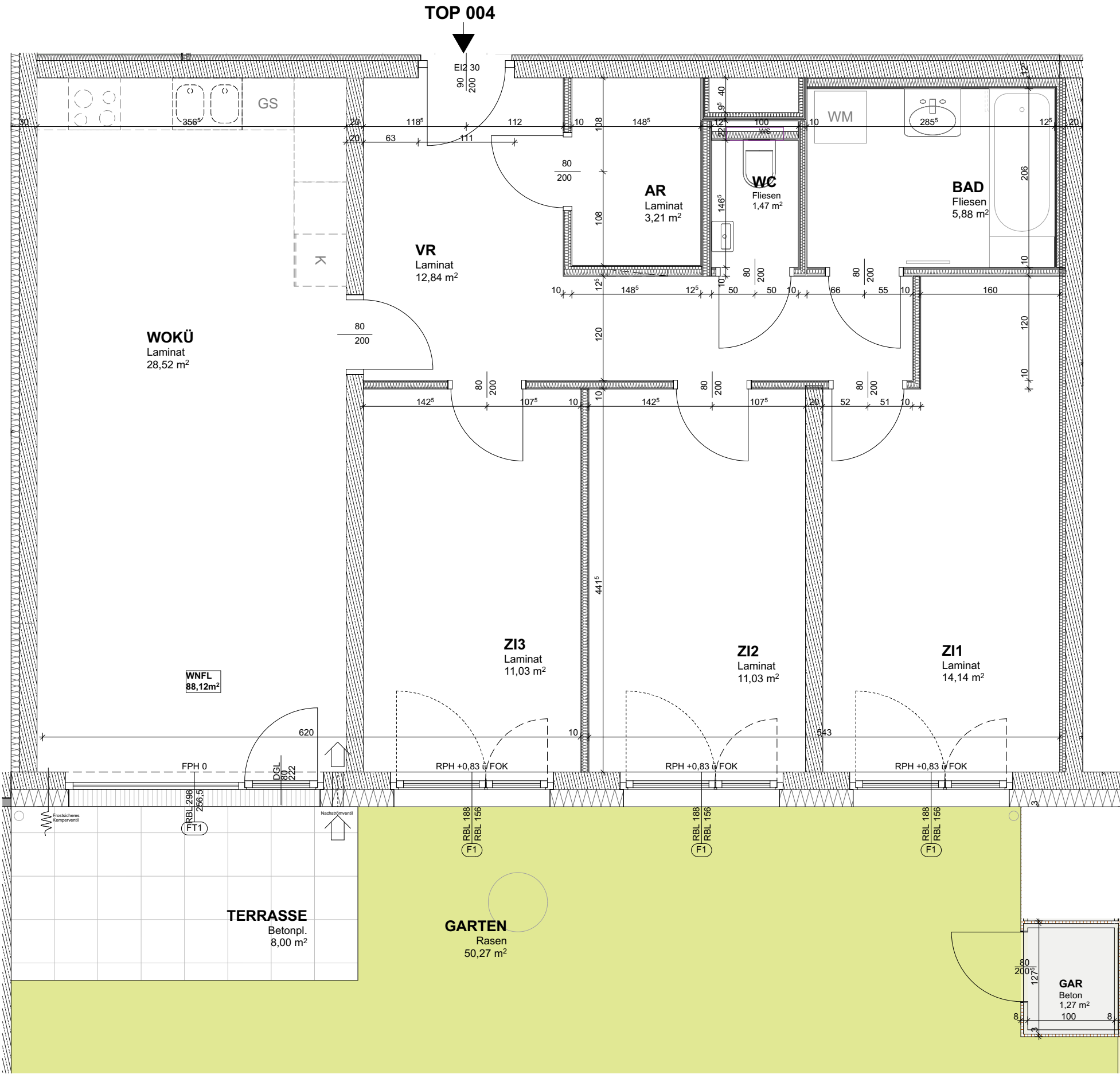
STAND: MÄRZ 2023

BT1b TOP 004_Vergabeplan

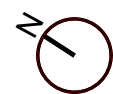
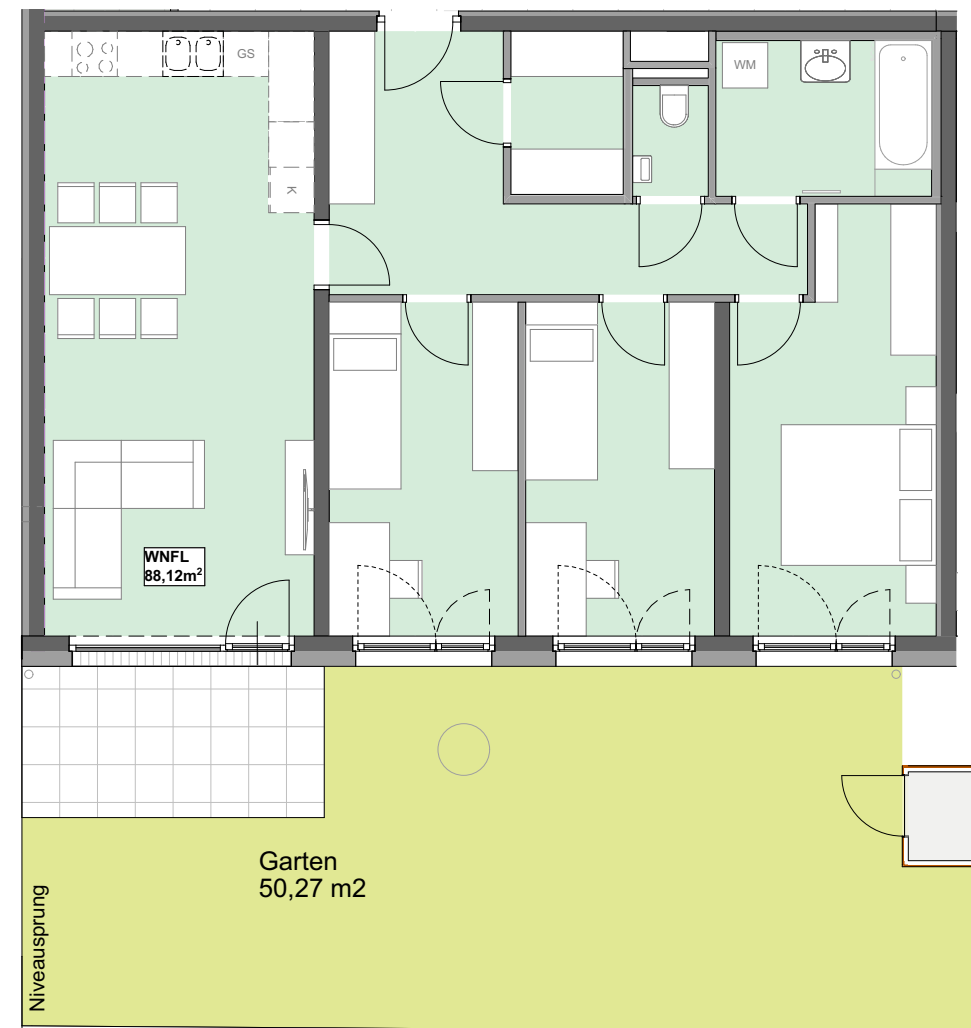
ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3
T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT









7000 Eisenstadt Kirchäcker Ost

STAND: MÄRZ 2023

M 1:100 0 2m 5m

BT1b TOP 004_ Ebene -1

ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3

T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT



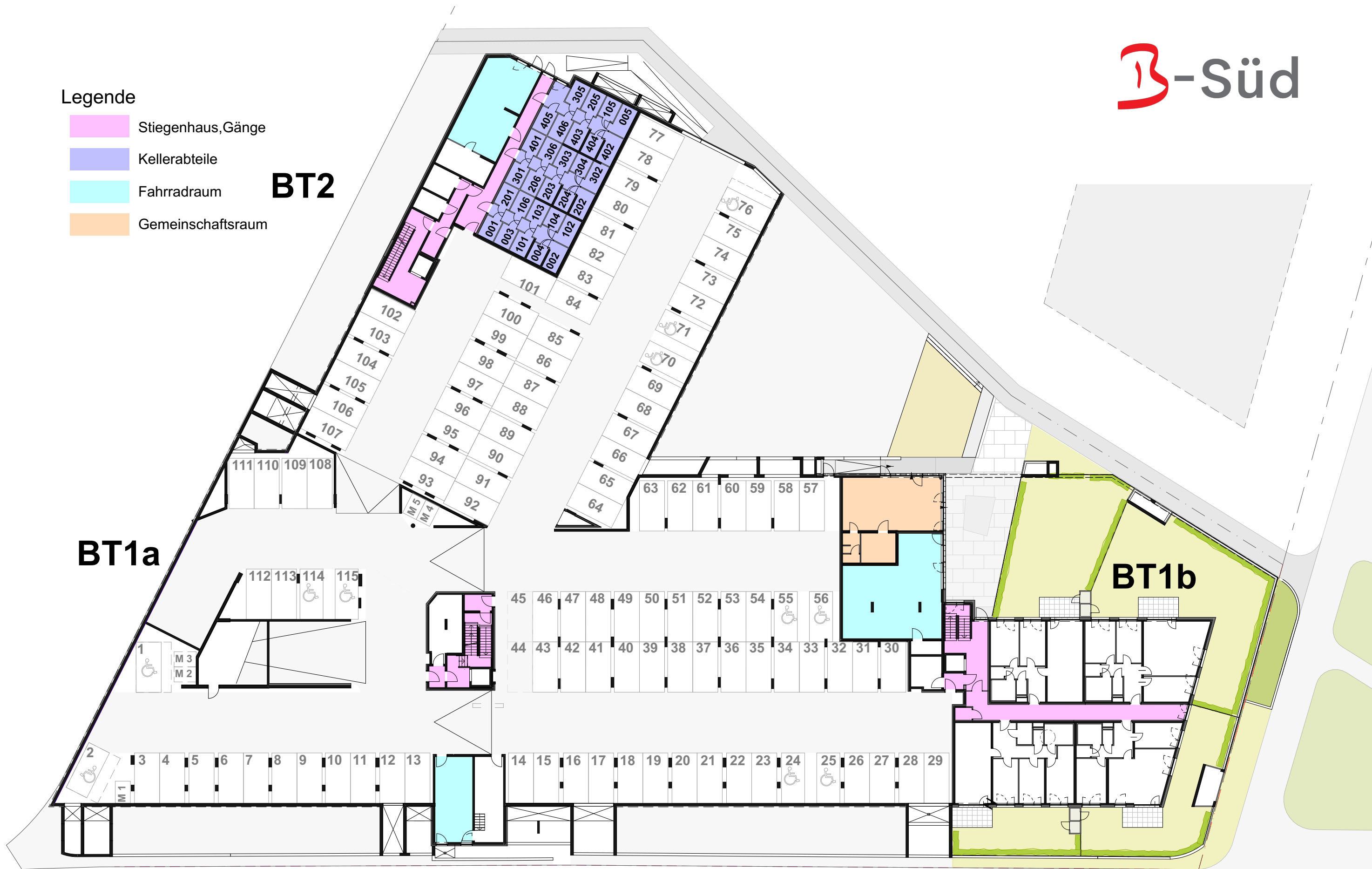
Legende

- Stiegenhaus, Gänge
- Kellerabteile
- Fahrradraum
- Gemeinschaftsraum

BT2

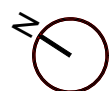
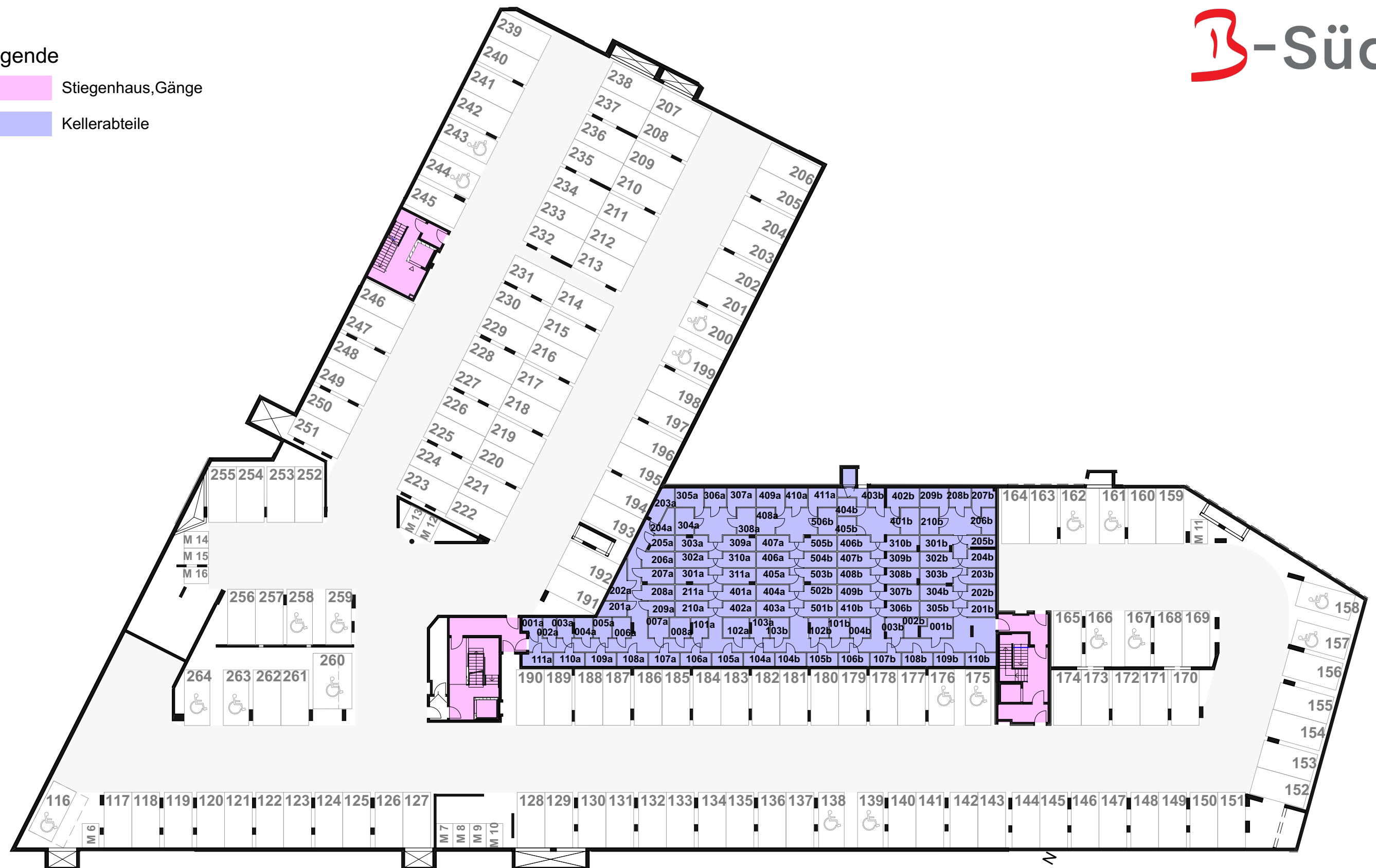
BT1a

BT1b



Legende

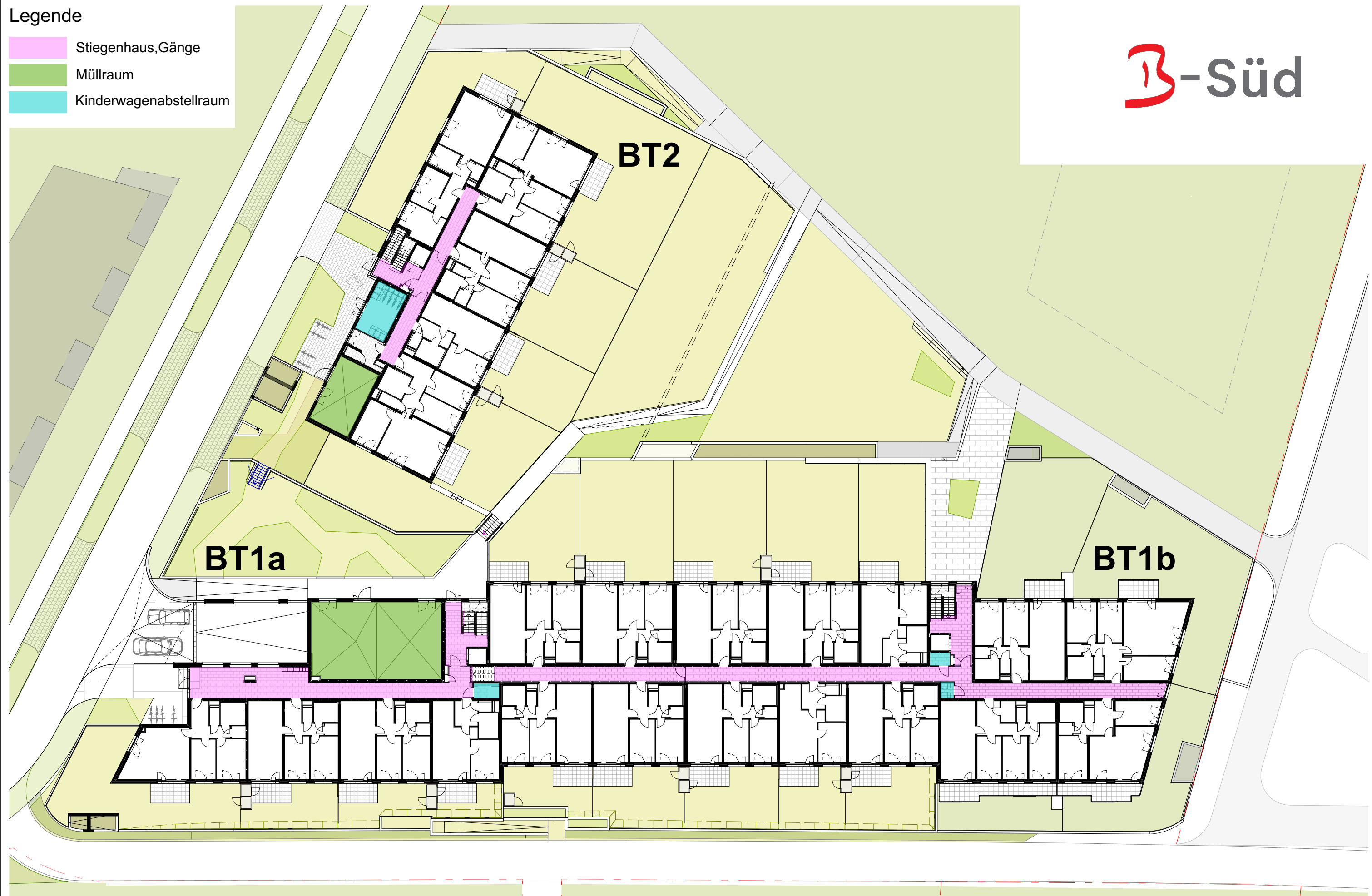
 Stiegenhaus, Gänge
 Kellerabteile



Legende

- Stiegenhaus, Gänge
- Müllraum
- Kinderwagenabstellraum

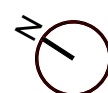
B-Süd



7000 Eisenstadt

Kirchäcker Ost M=1:350

STAND: MÄRZ 2023



ÜBERSICHTSPLAN
Ebene 0

ARCHITEKTEN HALBRITTER & HILLERBRAND ZT GMBH

1040 WIEN | RECHTE WIENZEILE 29/7
7100 NEUSIEDL AM SEE | INSELSIEDLUNG 3

T: +43 1 5268537 | M: +43 676 845809300
E-MAIL: ARCHITEKTEN @ H2ARCH.AT

